



**AJUNTAMENT de
RIBA-ROJA DE TÚRIA**

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EL DIA 2 DE DESEMBRE DE 2019

Lloc: Sala d'actes de l'Ajuntament

Data: 2 de desembre de 2019

Hora: 17.30

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

ASSISTENTS:

ALCALDE-PRESIDENT: ROBERTO RAGA GADEA

REGIDORS ASSISTENTS:

Partido Socialista Obrero Español (PSOE)		Partido Popular (PP)	Ciudadanos Partido de la Ciudadanía (CS)
Roberto Pascual Raga Gadea Maria Teresa Pozuelo Martin Jose Luis Ramos March Zafira Perez Pacheco Jose Angel Hernandez Carrizosa Maria Dolores Verdeguer Royo Jose Luis Lopez Galdon Ana Cristina Folgado Morales Rafael Gomez Sanchez Maria Esther Gomez Laredo Francisco Javier Garcia Escudero		Santiago Navarro Zaragoza Pedro Tortajada Raga Paula Badía Lanáquera Rosa Al Sibai Giner	Salvador Evaristo Ferrer Cortina M ^a Teresa Ruiz Vendrell
Compromís per Riba-roja: Compromís Municipal (COMPROMÍS MUNICIPAL)	L'Esquerra de Riba-roja – Ezquerra Unida Ezquerra Republicana: Seguim Endavant (EUPV-ERPVS:SE)	Podemos/Podem – Riba-roja Puede (PODEMOSRIBA-ROJAPOT)	VOX
Rafael Folgado Navarro	Rafael Gómez Muñoz	Arantxa Torres Macias	Nuria Santamaría Garrido

Regidors absents: Cap

Actua com a Secretària: Ylenia Díaz Morán

En la vila de Riba-roja de Túria, província de València, en la Sala d'actes de l'Ajuntament, el dia 2 de desembre de 2019, sent les 17.30 hores, es van reunir en primera convocatòria els senyors regidors indicats, havent excusat la seua assistència els igualment marginats. Tot això sota la Presidència del Sr. Alcalde Robert Raga Gadea, assistit de la Secretària Ylenia Díaz Morán.

Declarat obert l'acte per la presidència, es passa a l'estudi i acord dels assumptes consignats en l'Ordre del dia.

1.- Aprovació Actes anteriors de dates 17 d'octubre de 2019 i 4 de novembre de 2019.

Acta núm. 19, convocatòria EXTRAORDINÀRIA de data 17/10/2019

Acta núm. 20, convocatòria ORDINÀRIA de data 04/11/2019.

Comença el Sr. Alcalde preguntant si algun membre de la corporació ha de fer alguna observació a les actes referenciades. No havent-hi observacions i sotmeses a votació, van ser aprovades per unanimitat.

PART RESOLUTIVA

2.- 3041/2019/GEN, MODIFICACIÓ DE LA COMPOSICIÓ DE LES COMISSIONS INFORMATIVES PERMANENTS, LEGISLATURA 2019-2023

Vistos els antecedents obrants en l'expedient de referència que consta dels següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Vist que el passat 26 de maig de 2019 es van celebrar les eleccions municipals.

Segon.- Vist que el dia 15 de juny de 2019 s'ha constituït la nova corporació i elegit Alcalde de conformitat amb l'article 195.1 de la Llei orgànica 5/1985, Reguladora del Règim Electoral General i l'article 37 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Tercer.- Vist que s'han consultat als portaveus dels grups polítics i s'han examinat els escrits amb les propostes d'adscripció dels seus representants a les respectives comissions.

Quart.- Vist que per Acord de Ple de 25 de juny de 2019 es va adoptar l'acord de crear 4 Comissions Informatives (una d'elles que actuarà al seu torn com a Comissió Especial de Comptes), coincidents amb les quatre grans àrees polítiques.

Cinqué.- Vist que recentment s'ha produït la renúncia de dues regidores del Grup Municipal Popular i la posterior presa de possessió de dues noves Regidores en el seu lloc el que fa necessari modificar la composició de les Comissions Informatives pel que respecta als representants del Grup Municipal Popular.

FONAMENTS DE DRET.

Primer.- Considerant l'article 38 del ROF que diu que constituïda la nova corporació i elegit el nou Alcalde/aqueixa, dins del termini dels 30 dies següents, el/la Alcalde/aqueixa haurà de convocar sessió o sessions extraordinàries del Ple per a establir l'organització i funcionament i

resoldre aspectes fonamentals de funcionament de la corporació, en concret: la creació i composició de les comissions informatives permanents.

Segon.- Considerant el que es disposa en l'article 20 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en els articles 123 i següents del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i en els articles 44 i següents del Reglament Orgànic Municipal (ROM), publicat en el BOP de 23 de març de 2012, es creen les Comissions Informatives Permanents, com a Òrgans sense atribucions resolutòries que tenen per funció l'estudi, informe i consulta dels assumptes que hagen de ser sotmesos a la consideració del Ple i de la Junta de Govern Local quan aquesta actue amb competències delegades pel Ple, així com el seguiment de la gestió de l'Alcalde, la Junta de Govern Local, i els Regidors que ostenten delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple.

Tercer.- Considerant el que s'estableix en aquest mateix article de la LRBRL que diu que la Comissió Especial de Comptes existeix en tots els municipis, d'acord amb l'estructura prevista en l'article 116 LRBRL. D'altra banda, l'article 127 del ROF indica que, bé a través del reglament orgànic o mitjançant acord adoptat pel Ple de la Corporació, la Comissió Especial de Comptes podrà actuar com a Comissió informativa permanent per als assumptes relatius a economia i hisenda de l'entitat.

Quart.- Considerant que el mateix article 20 diu que la seua constitució s'acomodarà a la proporcionalitat existent entre els diferents Grups Polítics representats en la Corporació; i l'adscripció concreta a cada Comissió dels membres de la Corporació que hagen d'integrar-la en representació de cada Grup, es realitzarà mitjançant escrit del Portaveu del mateix dirigit a l'Alcalde i del qual es donarà compte al Ple, podent designar a més un suplent per cada titular.

Cinqué.- Considerant el que es disposa en l'article 124 del ROF que diu que les Comissions Informatives poden ser permanents o especials.

Sisé.- Considerant el que es disposa en l'article 15 del ROF que diu que l'Alcalde o President de la Corporació és el president nat de totes elles; no obstant això, la Presidència efectiva podrà delegar-la en qualsevol membre de la Corporació, a proposta de la pròpia Comissió, després de la corresponent elecció efectuada en el seu si.

Seté.- Considerant el que s'estableix en l'article 31 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana que regula les disposicions comunes a les entitats locals i en concret al funcionament en règim comú.

Es proposa al Ple l'adopció del següent Acord:

PRIMER.- Donar compte al Ple de la modificació de la composició de les Comissions Informatives pel que respecta als representants del Grup Municipal Popular en els següents termes:

1.- Comissió Informativa de Serveis econòmics, jurídics, Govern Obert, Planificació estratègica i Innovació.

Que englobarà les següents matèries: Hisenda, Serveis Generals, Serveis jurídics, RH, Seguretat Ciutadana, Patrimoni, Planificació Estratègica, Innovació, Projectes Europeus, Transparència, Participació Ciutadana i Administració Electrònica. A més exercirà les atribucions que la legislació encomana a la Comissió Especial de Comptes.

Composició:

PSOE.

Titular: D. Roberto-Pascual Raga Gadea. (que exercirà de President nat)

Titular: D. José Luis Ramos March

Titular: D^a Esther Gómez Laredo

Titular: D. José Ángel Hernández Carrizosa

Titular: D^a M^a Teresa Pozuelo Martín

Titular: D. José Luis López Galdón

Titular: D^a Ana Cristina Folgado Morales

Suplent: Qualsevol altre Regidor del seu grup polític

PP.

Titular: D. Santiago Navarro Zaragoza.

Titular: D. Pedro Tortajada Raga

Suplente: D^a. Rosa Al Sibai Giner

Suplent: D^a. Paula Badia Lanaquera

RIBA-ROJA PUEDE.

Titular: D^a Arantxa Torres Macías

CIUDADANOS, PARTIDO DE LA CIUDADANÍA

Titular: D^a M^a Teresa Ruiz Vendrell.

Suplent: D. Salvador Evaristo Ferrer Cortina.

CM Compromís

Titular: D. Rafael Folgado Navarro

EUPV.

Titular: D. Rafael Gómez Muñoz

VOX

Titular: D^a Núria Santamaría Garrido.

2.- Comissió Informativa d'Urbanisme Sostenible, Serveis Públics, Àrees Industrials, Mobilitat i Seguretat Ciutadana.

Que englobarà les següents matèries: Planificació Urbanística, Infraestructures, Mobilitat, Obres, Serveis Públics, Parcs i jardins, Urbanitzacions i Àrees Industrials, Foment econòmic i Activitats.

Composició:

PSOE.

Titular: D^a M^a Teresa Pozuelo Martín

Titular: D. Rafael Gómez Sánchez

Titular: D. José Luis Ramos March

Titular: D^a Esther Gómez Laredo

Titular: D. José Ángel Hernández Carrizosa

Titular: D^a Záfira Pérez Pacheco

Titular: D^a M^a Dolores Verdeguer Royo.

Suplent: Qualsevol altre Regidor del seu grup polític

PP.

Titular: D. Santiago Navarro Zaragoza.

Titular: D^a Paula Badia Lanaquera

Suplent: D^a. Rosa Al Sibai Giner

Suplent: D. Pedro Tortajada Raga

RIBA-ROJA PUEDE.

Titular: D^a Arantxa Torres Macías

CIUDADANOS, PARTIDO DE LA CIUDADANÍA

Titular: D. Salvador Evaristo Ferrer Cortina.

Suplent: D^a M^a Teresa Ruiz Vendrell

CM Compromís

Titular: D. Rafael Folgado Navarro

EUPV.

Titular: D. Rafael Gómez Muñoz

VOX

Titular: D^a Núria Santamaría Garrido.

3.- Comissió Informativa d'Educació, Cultura, Promoció de la Salut i l'Esport, Turisme i Festes.

Que englobarà les següents matèries: Educació, Cultura, Infància, Joventut, Esports, Promoció de la Salut, Festes, Falles, Turisme.

Composició:

PSOE.

Titular: D^a Záfira Pérez Pacheco

Titular: D^a Esther Gómez Laredo

Titular: D. José Luis Ramos March.

Titular: D. Francisco Javier García Escudero

Titular: D^a Ana Cristina Folgado Morales

Titular: D. José Luis López Galdón

Titular: M^a Dolores Verdeguer Royo.

Suplent: Qualsevol altre Regidor del seu grup polític

PP.

Titular: D. Pedro Tortajada Raga

Titular: D. Santiago Navarro Zaragoza

Suplente: D^a Paula Badia Lanaquera.

Suplent: D^a Rosa Al Sibai Giner

RIBA-ROJA PUEDE.

Titular: D^a Arantxa Torres Macías

CIUDADANOS, PARTIDO DE LA CIUDADANÍA

Titular: D. Salvador Evaristo Ferrer Cortina.

Suplent: D^a M^a Teresa Ruiz Vendrell

CM Compromís

Titular: D. Rafael Folgado Navarro

EUPV.

Titular: D. Rafael Gómez Muñoz

VOX

Titular: D^a Núria Santamaría Garrido.

4. Comissió Informativa d'Economia Circular, Transició ecològica, Igualtat i Polítiques Inclusives.

Que englobarà les següents matèries: Igualtat, Polítiques Inclusives, Majors, Transició Ecològica, Agricultura i Benestar animal.

PSOE.

Titular:: D. José Ángel Hernández Carrizosa
Titular: D. José Luis Ramos March.
Titular: D^a Esther Gómez Laredo.
Titular: D^a M^a Dolores Verdeguer Royo.
Titular: D. José Luis López Galdón.
Titular: D^a Ana Cristina Folgado Morales
Titular: D^a M^a Teresa Pozuelo Martín
Suplent: Qualsevol altre Regidor del seu grup polític

PP.

Titular: D^a. Rosa Al Sibai Giner
Titular: D. Pedro Tortajada Raga
Suplente: D. Santiago Navarro Zaragoza
Suplente: D^a. Paula Badia Lanaquera

RIBA-ROJA PUEDE.

Titular: D^a Arantxa Torres Macías

CIUDADANOS, PARTIDO DE LA CIUDADANÍA

Titular: D^a M^a Teresa Ruiz Vendrell.
Suplente: Salvador Evaristo Ferrer Cortina.

CM Compromís

Titular: D. Rafael Folgado Navarro

EUPV.

Titular: D. Rafael Gómez Muñoz

VOX

Titular: D^a Núria Santamaría Garrido.

SEGON.- Comunicar el present acord al Secretari de les Comissions Informatives i a la Secretaria General als efectes oportuns.

TERCER.- Notificar el present acord als Regidors designats.

El Ple es dona per assabentat.

3.- 4010/2019/GEN, ACORD RELATIU A A EL DECLARACIÓ DE LA MINIMITZACIÓ D'IMPACTE TERRITORIAL EN SÒL NO URBANITZABLE DE L'HABITATGE SITUAT EN PL.

DISSEMINATS 17 POL. 13 PARCEL·LA 16 DE VALÈNCIA LA VELLA AMB REF. CAT: 46216A01300016000YG

PROPOSTA RELATIVA A la SOL·LICITUD DE LA DECLARACIÓ DE SITUACIÓ INDIVIDUALITZADA DE MINIMITZACIÓ D'IMPACTE D'HABITATGE UNIFAMILIAR SITUAT EN POLÍGON 13, PARCEL·LA 16 PARTIDA VALÈNCIA LA VELLA

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- El 9 d'agost de 2019, té entrada en el registre de l'Ajuntament, amb núm. 2019015425, sol·licitud de Sr. Moisés Hernández Hernández, sol·licitud de Declaració Individualitzada de Minimització d'Impacte Territorial de l'habitatge situat en el polígon 13, parcel·la 16 (partida València la Vella) del terme municipal de Riba-roja de Túria.

SEGON.- L'edificació data de 2012 conforme a la documentació aportada. La parcel·la vinculada a l'edificació consta d'un total de 488,47 m², estant ocupada per 102 m² d'habitatge, 23,83 m² de traster, 9 m² de terrassa coberta posterior i 23 m² de terrassa descoberta. Es tracta d'un habitatge unifamiliar de primera residència, quedant acreditada tant la la existència anterior a 20 d'agost de 2014 com la densitat d'habitatges, sent inferior a 3 viv/Ha.

TERCER.- Consta en la documentació aportada juntament amb la sol·licitud l'existència de procediment judicial en el Jutjat d'Instrucció núm. 4 de Lliria, no constant que haja recaigut sentència en el moment de l'emissió del present informe, entenent que no hi ha sentència encara, atès que el 27 de novembre de 2014 va tindre entrada en el Deganat de Lliria, escrit d'aquest Ajuntament sol·licitant que es comuniqui a aquest Ajuntament la resolució quan es produïska.

Obra a l'Ajuntament expedient d'infracció urbanística 14/2013. El comunicat d'inspecció data de 24 d'octubre de 2012, a nom de D^a Francisca Hernández Gil emmanilla del sol·licitant Sr. Moisés Hernández Hernández).

Així mateix, consta en l'expedient informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 17 d'abril de 2013 en el qual es recull que "la data aproximada de terminació de les obres és 24 d'octubre de 2012", així com que no són legalitzables.

Consta en l'expedient ordre de Restauració de la Legalitat mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 1229/2013 de data 17 de maig de 2013.

Consta en l'expedient proposada de sanció que ascendeix a 12.600 € de 21 de maig de 2014 i escrit de conformitat de la denunciada de data 2 de juny de 2014.

En l'expedient consta la suspensió de l'expedient, de data 16 de juny de 2014 mitjançant Resolució 1506/2014, com a conseqüència de la incoació de diligències d'investigació penal, per la qual cosa no procediria declarar la suspensió del mateix que recull l'article 211 de la LOTUP.

QUART.- L'Arquitecta Municipal emet informe desfavorable el 7 d'octubre de 2019, en el qual es requereix al peticionari:

- Memòria descriptiva. Ha d'incloure la situació urbanística de la parcel·la i de l'edificació (tipus de sòl, si existeix expedient d'infracció, sentència judicial...)
- Pla de la parcel·la en el qual es represente gràficament la ubicació de l'habitatge i resta d'edificacions que existisquen en aquesta, amb indicació de les superfícies construïdes, així com la parcel·la vinculada a l'edificació.
- Pla en el qual es mostre la justificació de la densitat d'habitatges, representant gràficament la figura d'1 Ha que s'ha considerat per a l'obtenció de la densitat d'habitatge. Així mateix haurà d'incloure que per al càlcul de la densitat queden excloses els habitatges situats en sòl urbà i en un altre terme municipal.
- Fotografies de l'estat actual de les edificacions (auxiliars i principals) i clos existent.
- Per a la justificació de l'antiguitat s'acceptaran, juntament amb les dades cadastrals, empadronaments (si es disposa d'ells) i imatges aèries de l'ICV.
- Haurà d'indicar en la memòria si existeix expedient de restauració de la legalitat o sentència judicial relativa a la construcció. En cas contrari, declaració de no existència de procediment o sentència.
- Haurà de justificar en la memòria si es troba en algun dels supòsits recollits en els apartats 3 i 4 de l'article 211 bis de la LOTUP.

CINQUÉ.- El 4 de novembre de 2011 amb núm. de registre 201919155 es presenta la documentació d'esmena de la sol·licitud.

SISÉ.- Consta en l'expedient informe tècnic de data 19 de novembre de 2019 i informe jurídic de 20 de novembre de 2019.

A aquests fets li són aplicable els següents:

FONAMENTS DE DRET

Primer: La Llei 1/2019, de 5 de febrer, de modificació de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP) té per objecte donar solució a situacions existents en el territori, com a conseqüència d'actuacions realitzades al llarg del temps i que tenen efectes perjudicials des d'un punt de vista territorial, paisatgístic i ambiental. En aquesta situació es troben tant construccions existents en el mitjà urbà, per a les quals es modifiquen articles sobre ordres d'execució, com les urbanitzacions sense finalitzar en diferent grau d'execució, per a les quals s'estableix la reparcel·lació inversa o l'ampliació del termini d'urbanització i la subdivisió de les unitats d'execució i les edificacions existents en el sòl no urbanitzable, respecte de les quals es modifica el règim de minimització d'impacte, que es fa més adequat a la realitat existent i es creen les denominades llicències de minimització d'impacte territorial.

Segon: Resulta perquè aplicable, el capítol III de Minimització d'impactes territorials en el sòl no urbanitzable, del Títol IV Règim del sòl no urbanitzable, del Llibre II Gestió Urbanística de la LOTUP.

Tercer: L'article 210 de la LOTUP sobre actuacions de minimització de l'impacte territorial generat pels nuclis d'habitatges en el sòl no urbanitzable.

Quart: L'article 211 bis de la LOTUP sobre actuacions de minimització de l'impacte territorial generat pels habitatges aïllats en el sòl no urbanitzable, estableix que:

1. Els propietaris d'edificacions susceptibles d'acollir usos residencials que es troben en aquests supòsits establits en l'article 210 d'aquesta llei, però per la ubicació allunyada de tot nucli d'habitatges consolidat no pugen integrar-se en un pla especial de minimització d'impactes, han de sol·licitar la declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial, per al que han de presentar davant l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud, la documentació que acredite que no és possible incloure-les en un àmbit de minimització d'impactes d'aquells que regula l'article 210 d'aquesta llei. Correspon al ple de l'ajuntament la declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial, decisió reglada i singular sobre els requisits i els supòsits de fet regulats en aquesta llei i que no constitueix una decisió del pla general estructural. La declaració de situació individualitzada ha d'incloure les condicions edificatòries a les quals ha d'ajustar-se la posterior llicència de legalització de la construcció. En aquests casos no es poden aplicar els requisits establits en l'article 197.b d'aquesta llei.
La declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial implica la suspensió de la tramitació dels expedients de restabliment de la legalitat urbanística o de l'execució de les resolucions que recaiguen sobre obres que pugen emparar-se en aquests. Queden en suspens així mateix els terminis de prescripció o caducitat de les accions o procediments en execució o tramitació.
2. Després d'haver obtingut la declaració a què es refereix l'apartat anterior, la persona interessada ha de sol·licitar una llicència de minimització d'impacte territorial i d'ocupació a l'ajuntament a la qual ha d'adjuntar un estudi d'integració paisatgística, una anàlisi de les afectacions i riscos ambientals i mesures correctores proposades per a evitar-los, un projecte bàsic, on es descriga la situació actual de l'edificació i les obres que resulten necessàries per al compliment de les obligacions marcades pels articles 180 bis i concordants d'aquesta llei.
En un termini màxim de quatre anys des de l'obtenció de la llicència, la persona interessada haurà de sol·licitar a l'ajuntament la llicència d'ocupació aportant el corresponent certificat de finalització de les obres de minimització d'impacte territorial així com la resta de documents tècnics necessaris.
En el cas que els habitatges aïllats objecte de la minimització d'impacte territorial es troben en terreny forestal o contigu a aquest, s'ha de procurar la realització de les mesures que la legislació de prevenció d'incendis forestals establisca per a les noves urbanitzacions, edificacions i usos.

En cas que l'habitatge objecte de la minimització d'impacte territorial es trobe en una àrea inundable, les administracions competents han d'exigir l'adopció de mesures de disminució de la vulnerabilitat i autoprotecció, tot això d'acord amb el que s'estableix en la Llei 17/2015, de 9 de juliol, del sistema nacional de protecció civil i el Pla d'acció territorial sobre prevenció de risc d'inundació en la Comunitat Valenciana.

3. De manera prèvia a l'atorgament de la llicència s'haurà de sol·licitar informe vinculant de la conselleria o conselleries amb competència en urbanisme i paisatge i inundabilitat quan estiga situada en una zona inundable, s'atorgarà tràmit d'audiència als propietaris confrontants i s'haurà d'efectuar un període d'exposició pública d'un mínim de vint dies.
4. Requerirà informe previ i vinculant de les administracions amb competències afectades, l'atorgament de llicència a edificacions, respecte de les quals càpien accions de restabliment de la legalitat urbanística, que es troben:
 - a) Situades en sòl que gaudi de qualsevol mena de protecció pels seus especials valors ambientals.
 - b) Afectades per limitacions d'ús específiques derivades de l'aplicació de la normativa sectorial de mines, costes, aigües, risc d'inundació o infraestructures, o per l'existència d'activitats implantades legalment o en procés de legalització.

Per tant, per a poder realitzar la tramitació individualitzada que contempla l'article 211 bis, és necessari, en primer lloc, complir els paràmetres que es recullen en l'article 210, i en concret les següents:

- Densitat inferior a 3 habitatges per hectàrea
- Únicament es podrà legalitzar l'obra i l'ús residencial
- L'edificació ha d'haver sigut finalitzada abans del 20 d'agost de 2014.

En la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, queda acreditat el compliment dels 3 condicionants necessaris per a poder tramitar la declaració individualitzada de minimització d'impacte ambiental.

Cinqué: L'article 211 bis recull que la situació individualitzada de minimització d'impacte territorial implica la suspensió de la tramitació dels expedients de restabliment de la legalitat urbanística o de l'execució de les resolucions que recaiguen sobre les obres que puguen emparara en aquests. Queden en suspens així mateix els terminis de prescripció o caducitat de les accions o procediments en execució o tramitació.

L'expedient administratiu es troba suspès, mitjançant Resolució 1056/2014 de 16 de juny de 2014, per la qual cosa no cal realitzar nova suspensió.

Així mateix, l'article 210 estableix que, es podran legalitzar les obres de les edificacions que complisquen els condicionants ja esmentats, "excepte del contingut de les sentències judicials que sobre les mateixes hagen recaigut, que s'hauran de complir d'acord amb el que es dispose en les resolucions d'execució que els tribunals dicten."

Ara bé, la modificació de la LOTUP a través de la Llei 1/2019 de 5 de febrer, d'una banda estableix uns condicionants per a l'aplicació de la minimització d'impacte territorial, entre ells l'antiguitat de l'edificació. En el supòsit de dues edificacions amb característiques idèntiques en relació a l'antiguitat, classificació de sòl, etc. sobre una d'elles pot haver recaigut sentència judicial, estar pendent de resolució o haver-se arxivat.

Aquesta discrepància que es planteja en la llei ha sigut objecte de consulta als promotors de la modificació de la LOTUP, i la resposta ha sigut clara. En aquells sobre els quals recaiga sentència judicial o que es troben incursos en un procediment, es donarà trasllat al Jutjat perquè s'estudie la viabilitat de la tramitació de la Minimització d'Impacte Territorial.

Sisé: Conforme a l'article 211 bis, correspon al ple de l'ajuntament la declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial, sent l'acord que s'adopti, una mera de declaració de la situació de la tramitació de manera individualitzada de l'expedient de la minimització d'impacte.

Si bé, atès que l'edificació es troba incursa en un procediment judicial, s'entén necessari donar trasllat al Jutjat d'aquesta declaració.

Seté: La tramitació dels expedients de minimització per als habitatges aïllats és competència municipal.

Huité: L'article 211 bis de la LOTUP, estableix que l'acord ha d'incloure les condicions edificatòries a les quals ha d'ajustar-se l'habitatge. L'informe de l'arquitecta inclou les mateixes que es transcriuen a continuació:

1. Haurà de disposar de sistema d'evacuació d'aigües fecals

Mentre no siga possible la connexió a una xarxa de clavegueram haurà de procedir a la instal·lació de sistema de depuració o depòsit estanc que garantisca l'absència d'abocament.

Requisits dels equips de depuració individuals:

Sobre el disseny de l'equip de depuració:

A) L'equip ha de disposar de declaració de conformitat, certificada pel fabricant, sobre el marcat "CE" basat en la norma UNE-EN corresponent.

B) L'equip ha de disposar de certificació pel fabricant, sobre el compliment dels percentatges de reducció establits en la normativa vigent sobre abocaments d'aigües residuals urbanes i que s'indiquen a continuació:

Paràmetre	Unitat	Valors límit d'emissió autoritzables (mg/l)	VLE (% Reducció)
Sòlids en suspensió	mg/l	60	75%
DBO5	mg O2 /l	25	75%

DQO	mg O ₂ / l	125	70%
-----	-----------------------	-----	-----

C) El marcat "CE" de l'equip ha de ser durador, accessible i fàcilment llegible. El marcat "CE" ha d'incloure almenys la següent informació: identificació del fabricant i del producte; el número de la norma UNEIX sobre la base de la qual és conforme; capacitat nominal; data de fabricació.

D) El fabricant ha de subministrar amb cada equip instruccions i llibre d'usuari en idioma oficial a la Comunitat Valenciana, i que almenys continga la següent informació: descripció del producte, certificat d'assajos, marcat "CE", garanties, llibre de manteniment (amb indicació de les operacions i la seua periodicitat); descripció del funcionament dels equips; esquema de la instal·lació; i normes d'instal·lació.

E) Informe de tècnic competent en la matèria sobre l'adequació de la instal·lació per al tractament de les aigües residuals generades, tenint en compte que l'efluent una vegada depurat ha de complir amb els següents Valors Límits d'Emissió o corresponent percentatge de reducció entre l'entrada i eixida de la depuradora. En cas de tractar-se d'un abocament estacional, haurà d'indicar la solució tècnica prevista perquè la depuradora funcione correctament en condicions d'estacionalitat.

Sobre la instal·lació de l'equip de depuració:

- A) Ha de realitzar-se conforme les especificacions del fabricant.
- B) Previ a l'entrada de l'aigua residual en l'equip i posteriorment a l'eixida del mateix (previ el seu abocament en el terreny), han de col·locar-se sengles arquetes de registre.

Sobre el manteniment de l'equip:

- A) Ha de realitzar-se conforme les especificacions del fabricant.
 - B) En qualsevol cas, i amb caràcter d'operacions mínimes ha de realitzar-se: una verificació de bon funcionament, almenys amb periodicitat trimestral, a realitzar pel propietari de l'habitatge; un buidatge dels llots i matèries flotants, a realitzar per empresa autoritzada, almenys cada dos anys; afegir dosi d'activador bacterià, cada dos anys, després del buidatge; neteja del filtre biològic, almenys amb periodicitat semestral.
2. Subministrament d'aigua potable. L'habitatge disposa actualment d'escomesa d'aigua potable amb la concessionària municipal.
 3. Subministrament elèctric. L'habitatge disposa únicament de subministrament energètic mitjançant captació solar. Deurà disposa de subministrament elèctric de companyia, havent de mantindre sistema de captació solar per a garantir com a mínim el 70% del subministrament d'ACS.
 4. Accés rodat. L'habitatge està situat en el límit de la UE1 Els Pous estant els vials asfaltats, per la qual cosa no és necessari realitzar cap acció per a dotar d'accés rodat.
 5. Eliminació d'elements impropis.

Girada visita d'inspecció el dia 14 de novembre de 2019, es comprova que la parcel·la es troba plena de materials i particions realitzades amb materials diversos. Assimile el clos amb el llot està realitzat amb xapes metàl·liques.

Així mateix haurà de procedir a la demolició de l'annex posterior a 2014

Nové: En la tramitació municipal dels expedients de Minimització d'Impacte Territorial, després de la declaració plenària de la situació individualitzada, la persona interessada ha de sol·licitar una llicència de minimització d'impacte i d'ocupació als quals ha d'adjuntar un estudi d'integració paisatgística, una anàlisi de les afectacions i riscos ambientals i mesures correctores per a evitar-los, així com projecte bàsic que justifique el compliment de les condicions que s'estableixen en els articles 180 bis i següents de la LOTUP, disposant d'un termini de 4 anys des de l'obtenció d'aquesta llicència per a finalitzar les obres necessàries de minimització d'impacte i sol·licitar la llicència d'ocupació.

Dècim: S'estableixen les següents condicions per a la legalització de l'edificació, conforme a l'informe de l'Arquitecta Municipal:

6. Paràmetres urbanístics que són coincidents amb l'edificació existent després de l'eliminació de les edificacions que no compleixen els requisits de minimització i per tant NO ES PODRAN realitzar obres addicionals que excedisquen el manteniment i conservació de les existents restants.
 - Parcel·la mínima: l'existent de 488,47 m²
 - Separació a bogues: els existents
 - Ocupació: l'existent de 125,83 m² i 23 de terrassa pavimentada no coberta, sent 102 d'habitatge i 23,83 de traster.
 - Edificabilitat: l'existent de 125,83 m², sent 102 d'habitatge i 23,83 de traster.
 - Núm. de plantes: 1
 - Soterranis i semisoterranis: No es permeten
 - Edificació auxiliar: L'existent de 23,83 m²
7. Condicionants estètics i d'integració ()
 - Condicions de clos. Haurà de finalitzar el clos amb materials concordes a la zona, incloses les portes d'accés a la parcel·la. No es podrà obrir cap porta a cap de les bogues excepte el frontal.
 - Barrera vegetal en el perímetre del clos
 - Hauran d'adequar-se estèticament les edificacions, incloent materials de revestiment i rematades de cobertes.
8. Condicionants de l'edificació
 - L'edificació principal haurà de complir els requisits mínims d'habitabilitat, la qual cosa s'haurà de justificar degudament en l'expedient de legalització.

() Els condicionants estètics i d'integració podran ser modificats en funció del que s'establisca en l'estudi d'integració paisatgística.

Vist l'informe de l'Arquitecta Municipal de 19 de novembre de 2019 i de la Secretaria General de 20 de novembre de 2019, i sobre la base de tot l'anterior.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 16 vots a favor (11 PSOE, 4 PP i 1 VOX), 2 en contra de CS i 3 abstencions de (1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPVS i 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT), va acordar:

Primer.- Declarar la situació individualitzada de minimització d'impacte de l'habitatge situat en el polígon 13, parcel·la 16 (partida València la Vella), sol·licitada per Sr. Moisés Hernández Hernández.

Segon.- Remetre el present acord al Jutjat núm. Jutjat d'Instrucció núm. 4 de Lliria.

Tercer.- Sol·licitar informe preceptiu i vinculant Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, competent en urbanisme, paisatge i inundabilitat.

Quart.- Sol·licitar informe a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

Cinqué.- Notificar a l'interessat el present acord i l'informe de l'Arquitecta Municipal on es detallen gràficament els condicionants de l'edificació i de la legalització.

Sisé.- Donar trasllat del present acord al Departament de Secretaria i Urbanisme.

Seté.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de quants actes siguen precisos per a l'efectivitat d'aquest acord.

Àudio: 03.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1886>

4.- 4011/2019/GEN, ACORD RELATIU A la DECLARACIÓ DE LA MINIMITZACIÓ D'IMPACTE TERRITORIAL EN SÒL NO URBANITZABLE DE L'HABITATGE SITUAT EN PL. DISSEMINATS 17 POL. 13 PARCEL·LA 16 DE VALÈNCIA LA VELLA AMB REF. CAT: 46216A013000160000TF, SOL·LICITADA PER MARIA PILAR CRESPO IBAÑEZ

PROPUESTA RELATIVA A la SOL·LICITUD DE LA DECLARACIÓ DE SITUACIÓ INDIVIDUALITZADA DE MINIMITZACIÓ D'IMPACTE D'HABITATGE UNIFAMILIAR SITUAT EN POLÍGON 13, PARCEL·LA 16 PARTIDA VALÈNCIA LA VELLA

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- El 9 d'agost de 2019, té entrada en el registre de l'Ajuntament, amb núm. 2019015426, sol·licitud de D^a M^a Pilar Crespo Ibáñez, sol·licitud de Declaració Individualitzada de Minimització d'Impacte Territorial de l'habitatge situat en el polígon 13, parcel·la 16 (partida València la Vella) del terme municipal de Riba-roja de Túria.

SEGON.- La finalització de l'edificació data de 2008 conforme a la documentació aportada. La parcel·la vinculada a l'edificació consta d'un total de 1.096,07 m², estant ocupada per 116,64 m² d'habitatge, 16,87 m² de terrassa coberta i 26 m² de traster. Es tracta d'un habitatge unifamiliar de primera residència, quedant acreditada tant la existència anterior a 20 d'agost de 2014 com la densitat d'habitatges, sent inferior a 3 viv/Ha.

TERCER.- Consta en la documentació declaració responsable de no existència d'infracció urbanística. S'ha procedit a la cerca de possibles expedients de restauració de la legalitat, verificant que SI existeix expedient de restauració i sancionador.

Obra a l'Ajuntament expediente d'infracció urbanística 110/2005. El comunicat d'inspecció data de 9 d'agost de 2005, a nom de D^a Pilar Crespo Ibáñez.

Així mateix, consta en l'expedient informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 17 d'abril de 2013 en el qual es recull que "la data aproximada de terminació de les obres és 24 d'octubre de 2012", així com que no són legalitzables.

Consta en l'expedient ordre de Restauració de la Legalitat mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2266/2005 de data 27 d'octubre de 2005.

Consta en l'expedient proposada de sanció que ascendeix a 2.760 € de 16 de desembre de 2005 (Resolució 2681/2005) i acreditació de la liquidació d'aquesta.

Havent dictat resolució ferma, no procedeix la declaració de la suspensió del mateix que recull l'article 211.

QUART.- L'Arquitecta Municipal emet informe desfavorable el 7 d'octubre de 2019, en el qual es requereix al peticionari:

- Memòria descriptiva. Ha d'incloure la situació urbanística de la parcel·la i de l'edificació (tipus de sòl, si existeix expedient d'infracció, sentència judicial...)
- Pla de la parcel·la en el qual es represente gràficament la ubicació de l'habitatge i resta d'edificacions que existisquen en aquesta, amb indicació de les superfícies construïdes, així com la parcel·la vinculada a l'edificació.
- Pla en el qual es mostre la justificació de la densitat d'habitatges, representant gràficament la figura d'1 Ha que s'ha considerat per a l'obtenció de la densitat d'habitatge. Així mateix haurà d'incloure que per al càlcul de la densitat queden excloses els habitatges situats en sòl urbà i en un altre terme municipal.
- Fotografies de l'estat actual de les edificacions (auxiliars i principals) i clos existent.
- Per a la justificació de l'antiguitat s'acceptaran, juntament amb les dades cadastrals, empadronaments (si es disposa d'ells) i imatges aèries de l'ICV.
- Haurà d'indicar en la memòria si existeix expedient de restauració de la legalitat o sentència judicial relativa a la construcció. En cas contrari, declaració de no existència de procediment o sentència.
- Haurà de justificar en la memòria si es troba en algun dels supòsits recollits en els apartats 3 i 4 de l'article 211 bis de la LOTUP.

CINQUÉ.- El 4 de novembre de 2011 amb núm. de registre 201919152 es presenta la documentació d'esmena de la sol·licitud.

SISÉ.- Consta en l'expedient informe tècnic de data 19 de novembre de 2019 i informe jurídic de 20 de novembre de 2019.

A aquests fets li són aplicable els següents:

FONAMENTS DE DRET

Primer: La llei 1/2019, de 5 de febrer, de modificació de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP) té per objecte donar solució a situacions existents en el territori, com a conseqüència d'actuacions realitzades al llarg del temps i que tenen efectes perjudicials des d'un punt de vista territorial, paisatgístic i ambiental. En aquesta situació es troben tant construccions existents en el mitjà urbà, per a les quals es modifiquen articles sobre ordres d'execució, com les urbanitzacions sense finalitzar en diferent grau d'execució, per a les quals s'estableix la reparcel·lació inversa o l'ampliació del termini d'urbanització i la subdivisió de les unitats d'execució i les edificacions existents en el sòl no urbanitzable, respecte de les quals es modifica el règim de minimització d'impacte, que es fa més adequat a la realitat existent i es creen les denominades llicències de minimització d'impacte territorial.

Segon: Resulta perquè aplicable, el capítol III de Minimització d'impactes territorials en el sòl no urbanitzable, del Títol IV Règim del sòl no urbanitzable, del Llibre II Gestió Urbanística de la LOTUP.

Tercer: L'article 210 de la LOTUP sobre actuacions de minimització de l'impacte territorial generat pels nuclis d'habitatges en el sòl no urbanitzable.

Quart: L'article 211 bis de la LOTUP sobre actuacions de minimització de l'impacte territorial generat pels habitatges aïllats en el sòl no urbanitzable, estableix que:

1. Els propietaris d'edificacions susceptibles d'acollir usos residencials que es troben en aquests supòsits establits en l'article 210 d'aquesta llei, però per la ubicació allunyada de tot nucli d'habitatges consolidat no puguin integrar-se en un pla especial de minimització d'impactes, han de sol·licitar la declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial, per al que han de presentar davant l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud, la documentació que acredite que no és possible incloure-les en un àmbit de minimització d'impactes d'aquells que regula l'article 210 d'aquesta llei. Correspon al ple de l'ajuntament la declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial, decisió reglada i singular sobre els requisits i els supòsits de fet regulats en aquesta llei i que no constitueix una decisió del pla general estructural. La declaració de situació individualitzada ha d'incloure les condicions edificatòries a les quals ha d'ajustar-se la posterior llicència de legalització de la construcció. En aquests casos no es poden aplicar els requisits establits en l'article 197.b d'aquesta llei. La declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial implica la suspensió de la tramitació dels expedients de restabliment de la legalitat urbanística o de l'execució de les resolucions que recaiguen sobre obres que puguin emparar-se en aquests. Queden en suspens així mateix els terminis de prescripció o caducitat de les accions o procediments en execució o tramitació.

2. Després d'haver obtingut la declaració a què es refereix l'apartat anterior, la persona interessada ha de sol·licitar una llicència de minimització d'impacte territorial i d'ocupació a l'ajuntament a la qual ha d'adjuntar un estudi d'integració paisatgística, una anàlisi de les afectacions i riscos ambientals i mesures correctores proposades per a evitar-los, un projecte bàsic, on es describa la situació actual de l'edificació i les obres que resulten necessàries per al compliment de les obligacions marcades pels articles 180 bis i concordants d'aquesta llei. En un termini màxim de quatre anys des de l'obtenció de la llicència, la persona interessada haurà de sol·licitar a l'ajuntament la llicència d'ocupació aportant el corresponent certificat de finalització de les obres de minimització d'impacte territorial així com la resta de documents tècnics necessaris.
En el cas que els habitatges aïllats objecte de la minimització d'impacte territorial es troben en terreny forestal o contigu a aquest, s'ha de procurar la realització de les mesures que la legislació de prevenció d'incendis forestals establisca per a les noves urbanitzacions, edificacions i usos.
En cas que l'habitatge objecte de la minimització d'impacte territorial es trobe en una àrea inundable, les administracions competents han d'exigir l'adopció de mesures de disminució de la vulnerabilitat i autoprotecció, tot això d'acord amb el que s'estableix en la Llei 17/2015, de 9 de juliol, del sistema nacional de protecció civil i el Pla d'acció territorial sobre prevenció de risc d'inundació en la Comunitat Valenciana.
3. De manera prèvia a l'atorgament de la llicència s'haurà de sol·licitar informe vinculant de la conselleria o conselleries amb competència en urbanisme i paisatge i inundabilitat quan estiga situada en una zona inundable, s'atorgarà tràmit d'audiència als propietaris confrontants i s'haurà d'efectuar un període d'exposició pública d'un mínim de vint dies.
4. Requerirà informe previ i vinculant de les administracions amb competències afectades, l'atorgament de llicència a edificacions, respecte de les quals càpien accions de restabliment de la legalitat urbanística, que es troben:
 - a. Situades en sòl que gaudi de qualsevol mena de protecció pels seus especials valors ambientals.
 - b. Afectades per limitacions d'ús específiques derivades de l'aplicació de la normativa sectorial de mines, costes, aigües, risc d'inundació o infraestructures, o per l'existència d'activitats implantades legalment o en procés de legalització.

Per tant, per a poder realitzar la tramitació individualitzada que contempla l'article 211 bis, és necessari, en primer lloc, complir els paràmetres que es recullen en l'article 210, i en concret les següents:

- Densitat inferior a 3 habitatges per hectàrea
- Únicament es podrà legalitzar l'obra i l'ús residencial
- L'edificació ha d'haver sigut finalitzada abans del 20 d'agost de 2014.

En la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, **queda acreditat el compliment dels 3 condicionants necessaris** per a poder tramitar la declaració individualitzada de minimització d'impacte ambiental.

Cinqué: L'article 211 bis recull que la situació individualitzada de minimització d'impacte territorial implica la suspensió de la tramitació dels expedients de restabliment de la legalitat urbanística o de

l'execució de les resolucions que recaiguen sobre les obres que puguin emparar en aquests. Queden en suspens així mateix els terminis de prescripció o caducitat de les accions o procediments en execució o tramitació.

L'expedient administratiu va finalitzar mitjançant les resolucions 2266/2005 (de 27 d'octubre de 2005 de Restauració de la Legalitat) i 2681/2005 (de 16 de desembre de 2005, sancionador), per la qual cosa no cal realitzar suspensió.

Així mateix, l'article 210 estableix que, es podran legalitzar les obres de les edificacions que complisquen els condicionants ja esmentats, "excepte del contingut de les sentències judicials que sobre les mateixes hagen recaigut, que s'hauran de complir d'acord amb el que es disposa en les resolucions d'execució que els tribunals dicten."

Sisé: Conforme a l'article 211 bis, correspon al ple de l'ajuntament la declaració de situació individualitzada de minimització d'impacte territorial, sent l'acord que s'adopti, una mera de declaració de la situació de la tramitació de manera individualitzada de l'expedient de la minimització d'impacte.

Si bé, atés que l'edificació es troba incursa en un procediment judicial, s'entén necessari donar trasllat al Jutjat d'aquesta declaració.

Seté: La tramitació dels expedients de minimització per als habitatges aïllats és competència municipal.

Huité: L'article 211 bis de la LOTUP, estableix que l'acord ha d'incloure les condicions edificatòries a les quals ha d'ajustar-se l'habitatge. L'informe de l'arquitecta inclou les mateixes que es transcriuen a continuació:

1. Haurà de disposar de sistema d'evacuació d'aigües fecals
Mentre no siga possible la connexió a una xarxa de clavegueram haurà de procedir a la instal·lació de sistema de depuració o depòsit estanc que garantisca l'absència d'abocament.

Requisits dels equips de depuració individuals:

Sobre el disseny de l'equip de depuració:

A) L'equip ha de disposar de declaració de conformitat, certificada pel fabricant, sobre el marcat "CE" basat en la norma UNE-EN corresponent.

B) L'equip ha de disposar de certificació pel fabricant, sobre el compliment dels percentatges de reducció establits en la normativa vigent sobre abocaments d'aigües residuals urbanes i que s'indiquen a continuació:

Paràmetre	Unitat	Valors límit d'emissió autoritzables (mg/l)	VLE (% Reducció)
Sòlids en suspensió	mg/l	60	75%
DBO5	mg O2 /l	25	75%
DQO	mg O2 /l	125	70%

C) El marcat "CE" de l'equip ha de ser durador, accessible i fàcilment llegible. El marcat "CE" ha d'incloure almenys la següent informació: identificació del fabricant i del producte; el número de la norma UNEIX sobre la base de la qual és conforme; capacitat nominal; data de fabricació.

D) El fabricant ha de subministrar amb cada equip instruccions i llibre d'usuari en idioma oficial a la Comunitat Valenciana, i que almenys continga la següent informació: descripció del producte, certificat d'assajos, marcat "CE", garanties, llibre de manteniment (amb indicació de les operacions i la seua periodicitat); descripció del funcionament dels equips; esquema de la instal·lació; i normes d'instal·lació.

E) Informe de tècnic competent en la matèria sobre l'adequació de la instal·lació per al tractament de les aigües residuals generades, tenint en compte que l'efluent una vegada depurat ha de complir amb els següents Valors Límits d'Emissió o corresponent percentatge de reducció entre l'entrada i eixida de la depuradora. En cas de tractar-se d'un abocament estacional, haurà d'indicar la solució tècnica prevista perquè la depuradora funcione correctament en condicions d'estacionalitat.

Sobre la instal·lació de l'equip de depuració:

A) Ha de realitzar-se conforme les especificacions del fabricant.

B) Previ a l'entrada de l'aigua residual en l'equip i posteriorment a l'eixida del mateix (previ el seu abocament en el terreny), han de col·locar-se sengles arquetes de registre.

Sobre el manteniment de l'equip:

A) Ha de realitzar-se conforme les especificacions del fabricant.

B) En qualsevol cas, i amb caràcter d'operacions mínimes ha de realitzar-se: una verificació de bon funcionament, almenys amb periodicitat trimestral, a realitzar pel propietari de l'habitatge; un buidatge dels llots i matèries flotants, a realitzar per empresa autoritzada, almenys cada dos anys; afegir dosi d'activador bacterià, cada dos anys, després del buidatge; neteja del filtre biològic, almenys amb periodicitat semestral.

2. Subministrament d'aigua potable. L'habitatge disposa actualment d'escomesa d'aigua potable amb la concessionària municipal.

3. Subministrament elèctric. L'habitatge disposa únicament de subministrament energètic mitjançant captació solar. Deurà disposar de subministrament elèctric de companyia, havent de mantindre sistema de captació solar per a garantir com a mínim el 70% del subministrament d'ACS.

4. Accés rodat. L'habitatge està situat en el límit de la UE1 Els Pous estant els vials asfaltats, per la qual cosa no és necessari realitzar cap acció per a dotar d'accés rodat.

5. Eliminació d'elements impropis. Edificacions a derrocar.

Girada visita d'inspecció el dia 14 de novembre de 2019, es detecta que existeixen 3 edificacions de les s'ha verificat que són posteriors a 2014:

5.a Traster i leñero situats en la boga oest

5.b Traster en zona nord i galliner. No existent en 2014 i executat en dues fases com es desprén de les imatges.

5.c Ampliació de terrassa de coberta adossada a habitatge fins a la boga Oest.

Nové: En la tramitació municipal dels expedients de Minimització d'Impacte Territorial, després de la declaració plenària de la situació individualitzada, la persona interessada ha de sol·licitar una llicència de minimització d'impacte i d'ocupació als quals ha d'adjuntar un estudi d'integració paisatgística, una anàlisi de les afectacions i riscos ambientals i mesures correctores per a evitar-los, així com projecte

bàsic que justifique el compliment de les condicions que s'estableixen en els articles 180 bis i següents de la LOTUP, disposant d'un termini de 4 anys des de l'obtenció d'aquesta llicència per a finalitzar les obres necessàries de minimització d'impacte i sol·licitar la llicència d'ocupació.

Dècim: S'estableixen les següents condicions per a la legalització de l'edificació, conforme a l'informe de l'Arquitecta Municipal:

6. Paràmetres urbanístics que són coincidents amb l'edificació existent després de l'eliminació de les edificacions que no compleixen els requisits de minimització i per tant NO ES PODRAN realitzar obres addicionals que excedisquen el manteniment i conservació de les existents restants.
 - Parcel·la mínima: 1096,07 m²
 - Separació a bogues: Els existents després de l'eliminació de les construccions adossades a la boga oest (porxo, traster i leñero)
 - Ocupació: L'existent després de les demolicions ja indicades, quedant les següents superfícies: habitatge 116,64 m², porxo 16,87 m² i traster de 26 m².
 - Edificabilitat: L'existent després de les demolicions i coincidirà amb l'ocupació.
 - Núm. de plantes: 1
 - Soterranis i semisoterranis: No es permeten
 - Edificació auxiliar: les existents després de l'eliminació de les indicades
7. Condicionants estètics i d'integració ()
 - Condicions de clos. Haurà de finalitzar el clos amb materials concordes a la zona, incloses les portes d'accés a la parcel·la. No es podrà obrir cap porta a cap de les bogues excepte el frontal.
 - Barrera vegetal en el perímetre del clos
 - Hauran d'adequar-se estèticament les edificacions, incloent materials de revestiment i rematades de cobertes.
8. Condicionants de l'edificació. L'edificació principal haurà de complir els requisits mínims d'habitabilitat, la qual cosa s'haurà de justificar degudament en l'expedient de legalització.
() Els condicionants estètics i d'integració podran ser modificats en funció del que s'establisca en l'estudi d'integració paisatgística.

Vist l'informe de l'Arquitecta Municipal de 19 de novembre de 2019 i de la Secretaria General de 20 de novembre de 2019, i sobre la base de tot l'anterior.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 16 vots a favor (11 PSOE, 4 PP i 1 VOX), 2 en contra de CS i 3 abstencions de (1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPV: S' i 1 PODEMOS RIBA-ROJAPOT), va acordar:

Primer: Declarar la situació individualitzada de minimització d'impacte de l'habitatge situat en el polígon 13, parcel·la 16 (partida València la Vella), sol·licitada per D^a M^a Pilar Crespo Ibáñez.

Segon.- Sol·licitar informe preceptiu i vinculant Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, competent en urbanisme, paisatge i inundabilitat.

Tercer.- Sol·licitar informe a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

Cinqué.- Donar trasllat del present acord al Departament de Secretaria i Urbanisme.

Sisé.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de quants actes siguin precisos per a l'efectivitat d'aquest acord.

Àudio: 04.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1887>

5.- 720/2018/GEN, ACORD RELATIU A la MODIFICACIÓ PUNTUAL Núm. 22 PGOU I DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR NPI2 CASANOVA

ASUNTO: MODIFICACIÓ PUNTUAL Núm. 22 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA I DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR NPI2 CASANOVA.

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- L'Ajuntament, com a òrgan promotor, ha redactat i promogut la tramitació de la Modificació Puntual núm. 22 del Pla General d'Ordenació Urbana i del Pla Parcial del Sector NPI2 Casanova.

Com a conseqüència de les necessitats d'ampliació de l'estació depuradora situada en el Pol. Ind. Casanova, la modificació persegueix l'objecte de modificar la qualificació urbanística de tres parcel·les dotacionals, destinades una d'elles a zona verda i les altres dues a equipament de serveis urbans. La parcel·la confrontant a l'estació depuradora, qualificada actualment com a zona verda (SJL), canviaria la seua qualificació a la d'equipament públic d'infraestructures (PQI). Amb la finalitat de mantindre la superfície d'espais lliures en el polígon industrial, es modifica la qualificació de dues parcel·les situades en la zona d'ordenació El Oliveral, destinades a equipament de serveis urbans com a jardí públic (SJL), amb un resultat de superfícies equivalents entre els usos.

Segon.- En aquest procediment, **l'Ajuntament intervé com a òrgan promotor**, elaborant com a tal el Document d'Inici de l'Avaluació Ambiental i Territorial Estratègica i Esborrany de la Modificació puntual núm. 22 del Pla General i del Pla Parcial del Sector NPI2 Casanova.

Tercer.- Afectant la present modificació, única i exclusivament a l'ordenació estructural del sòl urbà sense modificar l'ús dominant de la zona establida en l'ordenació estructural, segons l'estipulat en l'apartat 3 de l'article 48.c) de la LOTUP en la redacció donada per l'article 115 de la Llei 10/2015, de 29 de desembre, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera, i d'organització de la Generalitat (D.O.C.V. 31 desembre), en vigor des de l'1 de gener de 2016, **l'Ajuntament intervé, també, com a òrgan ambiental i territorial**, efectuant les consultes amb les administracions públiques afectades i la resta de tràmits conforme a l'estipulat en els articles 50 i 51 de la LOTUP.

Quart.- Per Resolució d'Alcaldia núm. 2162/2018, de data 24 d'agost de 2018, s'ha tramitat el **DOCUMENT D'INICI DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL I TERRITORIAL ESTRATÈGICA DE LA**

MODIFICACIÓ PUNTUAL Núm. 22 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA I DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR NPI2 CASANOVA.

Cinqué.- De conformitat amb el punt segon d'aquesta resolució, s'han sol·licitat els següents informes:

- El Servei Territorial d'Urbanisme de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori.
- Direcció General d'Indústria i Energia de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball.
- Demarcació de Carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana. Direcció General de Carreteres del Ministeri de Foment
- Entitat Pública de Sanejament d'Aigües de la Generalitat (EPSAR)
- Confederació Hidrogràfica del Xúquer, O.A.

S'ha procedit, a més a publicar el document en la pàgina web municipal.

Sisé: En resposta a aquesta primera fase del tràmit ambiental s'han rebut els següents informes:

- Demarcació de Carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana. Direcció General de Carreteres del Ministeri de Foment, rebut el 22 d'octubre de 2018, el qual informa en sentit favorable el Document d'Inici.
- Entitat Pública de Sanejament d'Aigües de la Generalitat (EPSAR), rebut el 26 de novembre de 2018, en el qual s'informa favorablement la Modificació Puntual núm. 22.
- Confederació Hidrogràfica del Xúquer, rebut el 14 de gener de 2019, en el qual es conclou que l'actuació no té efectes significatius sobre el medi ambient.
- Servei Territorial d'Urbanisme, rebut el 4 de juliol de 2019, en el qual s'informa que de les modificacions proposades no es derivaran efectes significatius sobre el medi ambient.

Per tant, en tots els informes rebuts es posa de manifest la nul·la incidència ambiental de la modificació proposada.

No s'han rebut al·legacions o informes per part del públic interessat o altres administracions.

Seté: Per resolució d'Alcaldia núm. 2930/2018, de 21 de novembre de 2018, s'ha emés **informe ambiental i territorial estratègic favorable** en el procediment simplificat de la MODIFICACIÓ PUNTUAL Núm. 22 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA I DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR NPI2 CASANOVA, per considerar que no té efectes significatius en el medi ambient, en virtut del contingut del document d'inici redactat i dels informes rebuts.

L'informe ambiental ha sigut publicat en el DOCV núm. 8481 de 7 de febrer de 2019, i en un diari no oficial d'àmplia difusió (Llevant, 08/02/2019)

Huité: Per **acord plenari de 3 de desembre de 2018** es va sotmetre a informació pública la Modificació Puntual núm. 22 del Pla General de Ribarroja de Túria, publicant-se anunci de sotmetiment a informació pública durant 45 dies en el DOCV núm. 8481 de 7 de febrer de 2019, i en un diari no oficial d'àmplia difusió (Llevant, 08/02/2019). Així mateix, s'han realitzat les consultes a les

administracions públiques afectades que constaven en el previ tràmit ambiental, havent rebut els següents informes:

- o Demarcació de Carreteres de l'Estat a la Comunitat Valenciana. Direcció General de Carreteres del Ministeri de Foment, rebut el 14 de març de 2019, el qual informa en sentit favorable la modificació puntual núm. 22.
- o Entitat Pública de Sanejament d'Aigües de la Generalitat (EPSAR), rebut el 17 de juny de 2019, en el qual reiteren el seu informe favorable a la modificació emés ja en el tràmit ambiental.

No s'han rebut al·legacions o informes per part del públic interessat o altres administracions.

Nové: L'informe rebut durant el tràmit ambiental per part del Servei Territorial d'Urbanisme de la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Movilitat, s'ha rebut fora de termini. Encara així, es considera convenient estimar les consideracions que estableix aquest informe per a elaborar la versió final del pla. Les consideracions són les següents:

- El sòl del sector Casanova, classificat com a urbanitzable en el Pla Parcial, es troba totalment desenvolupat i amb la urbanització executada, per la qual cosa pot considerar-se com a sòl urbà.
- La parcel·la per a l'ampliació de la depuradora i la parcel·la on se situa l'actual depuradora, totes dues qualificades com a dotacional públic, sent que conformaran un únic equipament hauran de romandre a la mateixa categoria de la xarxa de dotacions públiques (primària o secundària).
- Ja que la modificació comporta diferent qualificació o ús urbanístic de les zones verdes requereix informe previ favorable del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.
- A més, es determina que la modificació afecta a determinacions de l'ordenació estructural pel que la seua aprovació definitiva correspondrà a la Conselleria competent en matèria d'urbanisme, segons l'art. 44 de la LOTUP.

Dècim: Atés a l'informe del Servei Territorial d'Urbanisme, s'han introduït modificacions en la versió final del pla, respecte a la qualificació de la parcel·la corresponent a l'ampliació de la depuradora, la qual passa a formar part de la xarxa primària de dotacions (de SQI passa a PQI) perquè tota la parcel·la que albergarà l'equipament de la depuradora tinga la mateixa qualificació dins de la mateixa categoria, xarxa primària, sent un equipament que dona servei a diversos sectors del polígon industrial.

Onzé: El document de la versió final del pla per a la seua aprovació definitiva ha sigut redactat per l'equip tècnic VETGES TU I MEDITERRÀNIA, S.L.P. Aquest document recull les conclusions de totes les fases de la tramitació, tant la part ambiental com la fase de consulta pública, amb les modificacions introduïdes en resposta a

Les modificacions introduïdes en resposta al tràmit ambiental i d'informació pública, segons l'especificat en l'apartat anterior, no es consideren substancials, per la qual cosa no resulta necessari sotmetre novament la proposta de pla a informació pública, conforme al que s'estableix en l'article 57.1c) de la LOTUP.

Dosé.- Vist l'informe conjunt de l'Arquitecta municipal i la Secretària General de data 19 de novembre de 2019.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primer.- L'article 57 de la LLEI 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana, modificada per la Llei 1/2019 de 5 de febrer, estableix:

"Article 57. Tramitació dels plans que no estiguen subjectes al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica.

1. Quan un pla no estiga subjecte al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, una vegada realitzades les actuacions previstes en els articles 50 i 51 d'aquesta llei, se seguiran els següents tràmits:

a) Informació pública durant un període mínim de quaranta-cinc dies, assegurant, com menys, les mesures mínimes de publicitat exigides per l'article 53.2 d'aquesta llei. El termini mínim serà de 20 dies quan es tracte d'estudis de detall.

b) Durant el mateix termini d'informació pública es consultarà als organismes afectats, amb petició dels informes exigibles d'acord amb la legislació sectorial, així com a les entitats subministradores dels serveis públics urbans que puguin resultar afectades. La falta d'emissió dels informes esmentats en el termini establert permetrà prosseguir la tramitació de les actuacions en els termes establerts en l'article 53.4.

c) Si, com a conseqüència d'informes i al·legacions, es pretén introduir canvis substancials en la proposta de pla, abans d'adoptar-los es comunicarà als interessats i, mitjançant resolució de l'alcalde, se sotmetran a informació pública pel termini de 20 dies, acompanyats dels informes i al·legacions que sustenten la modificació proposada. La publicació i notificació als interessats es faran conforme a l'article 53 d'aquesta llei. Durant aqueix període s'admetran, per al seu examen i consideració, noves al·legacions referides als canvis proposats; podran inadmetre's les que reiteren arguments i redunden en aspectes prèviament informats. En aquest cas d'introducció de canvis substancials en la proposta d'un pla o programa que haguera sigut objecte d'un procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica, per absència d'efectes significatius sobre el medi ambient i el territori, serà necessari requerir de l'òrgan ambiental i territorial un informe que determine si les modificacions que es pretén introduir no tindran efectes significatius sobre el medi ambient i el territori o si requereixen la tramitació del procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, per ser previsible que es produïsquen efectes significatius sobre el medi ambient i el territori.

d) Una vegada concloses les anteriors actuacions, el pla serà sotmés a aprovació pel Ple de l'Ajuntament o òrgan que corresponga. Quan es modifique l'ordenació estructural, l'aprovació definitiva correspondrà a la conselleria competent en urbanisme.

Els plans que tinguen per objecte una diferent zonificació o ús urbanístic de zones verdes previstes requeriran dictamen previ del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.

2. L'acord d'aprovació definitiva, juntament amb les seues normes urbanístiques, es publicaran per a la seua entrada en vigor en el Butlletí Oficial de la Província. Quan l'aprovació definitiva siga municipal, abans de la seua publicació, es remetrà una còpia digital del pla a la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme per a la seua inscripció en el Registre Autònom d'Instruments de Planejament Urbanístic."

Havent-se produït la tramitació de l'avaluació ambiental i territorial estratègica del Pla pel procediment simplificat, després del sotmetiment a informació pública per termini de 45 dies, s'han rebut els informes sectorials favorables i cap al·legació per part del públic interessat.

Segon.- Concloes les anteriors actuacions, i en aplicació de l'apartat d) de l'article 57, el pla serà sotmés a aprovació definitiva pel Ple de l'Ajuntament o òrgan que corresponga. En aquest cas, sent que s'incideix sobre determinacions de l'ordenació estructural, i de conformitat amb les consideracions de l'informe del Servei Territorial d'Urbanisme, **l'aprovació definitiva de la modificació correspondrà a la Conselleria competent en matèria d'urbanisme.**

Així mateix, l'apartat d) de l'article 57.1 també estableix que "els plans que tinguen per objecte una diferent zonificació o ús urbanístic de zones verdes previstes requeriran dictamen previ del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana".

La Modificació Puntual núm. 22 comporta la diferent classificació de zones verdes, per la qual cosa serà preceptiu, abans de remetre l'expedient a la Conselleria, **sol·licitar el dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana**. Una vegada rebut aquest dictamen, si aquest és favorable, es remetrà l'expedient a la Conselleria d'Urbanisme per a la seua aprovació definitiva.

Tercer.- L'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, estableix:

"2. Corresponen, en tot cas, al Ple municipal als Ajuntaments, i a l'Assemblea veïnal en el règim de Consell Obert, les següents atribucions:

.....

c) L'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que pose fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística, així com els convenis que tinguen per objecte l'alteració de qualssevol d'aquests instruments."

Per tant, conclosa la fase de consultes i informació pública per part d'aquest Ajuntament, li correspon al Ple l'aprovació provisional de la proposta i acordar remetre-la a la Conselleria d'Urbanisme per a la seua aprovació definitiva una vegada es dispose de l'informe favorable del Consell Jurídic Consultiu.

I per tot això,

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar provisionalment la MODIFICACIÓ PUNTUAL Núm. 22 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA I DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR NPI2 CASANOVA.

Segon.- Sol·licitar dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.

Tercer.- Una vegada rebut el dictamen del Consell, i en cas de ser aquest favorable, remetre l'expedient complet a la Conselleria competent en matèria d'Ordenació del Territori i Urbanisme per a l'aprovació definitiva de la MODIFICACIÓ PUNTUAL Núm. 22 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ

URBANA I DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR NPI2 CASANOVA., i la seua posterior inscripció en el Registre Autonòmic d'Instruments de Planejament Urbanístic i publicació en el BOP de les normes urbanístiques, per a l'entrada en vigor d'aquestes.

Quart.- Facultar a l'Alcalde per a en el cas que el dictamen del Consell Jurídic Consultiu siga favorable remetre directament a la Conselleria competent en matèria d'Ordenació del Territori i Urbanisme per a l'aprovació definitiva. En el cas que el dictamen fóra desfavorable o establira alguna observació es tornarà a remetre al Ple a l'efecte de que adopte l'acord oportú oït el Consell Jurídic Consultiu.

Àudio: 05.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1888>

6.- 4824/2019/GEN, DACIÓ COMPTE AI PLE DE LA INFORMACIÓ COMPTABLE CORRESPONENT AI TERCER TRIMESTRE DE L'EXERCICI 2019

Assumpte: INT.- **Dació compta al Ple de la informació trimestral corresponent al TERCER TRIMESTRE de 2019:** càlcul del Període Mitjà de pagament a proveïdors; informe trimestral de seguiment de deute comercial; actualització CIR Local; informes realitzats per la Intervenció municipal; execució trimestral del pressupost municipal; i moviments de la tresoreria municipal.

Considerant l'assumpte de referència i en atenció a:

PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT. L'article 6.2 del Reial decret 635/2014, estableix l'obligació de les corporacions locals de remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques - d'acord amb el que es preveja en l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril-, la informació relativa al seu període mitjà de pagament a proveïdors referit, segons corresponga, al mes o al trimestre anterior.

El Reial decret 1040/2017, de 22 de desembre, pel qual es modifica l'art. 5 del RD 635/2014, ve a regular la metodologia del càlcul de l'interval temporal en el qual cada administració deutora ha de fer front als deutes amb els seus proveïdors, computat com a termini mitjà: iniciant-se el còmput dels terminis, amb caràcter general, des de l'aprovació dels documents que acrediten la conformitat dels béns entregats o serveis prestats, en lloc del criteri que s'aplicava fins hui, en el qual l'inici del termini de còmput es produïa des dels 30 dies següents a l'entrada de la factura en el registre administratiu.

MOROSITAT. L'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, va determinar l'obligatorietat de les Corporacions Locals d'elaborar i remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les Comunitats Autònomes que, conformement als seus Estatuts d'Autonomia, tinguen atribuïda la

tutela financera de les Entitats locals, un informe sobre el compliment dels terminis previstos legalment per al pagament de les obligacions de cada entitat.

L'Ordre Ministerial HAP/2105/2012 és la que determina el procediment a seguir per a la seua remissió.

INFORMACIÓ DE RISCOS. Les entitats locals han de mantindre actualitzats les dades de les seues operacions d'endeutament o que comporten qualsevol risc financer a través de l'aplicació d'actualització contínua de l'Oficina Virtual de Coordinació Financera amb les EELL del Ministeri d'Hisenda.

INFORMES D'INTERVENCIÓ. L'òrgan Plenari de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, en sessió celebrada el dia 2 de novembre de 2015 va acordar: "(...) Primer: Que la intervenció municipal es remeta al Ple de la Corporació trimestralment amb un llistat d'objeccions formulades i informe de les resolucions adoptades contràries a les objeccions efectuades, així com un resum de les principals anomalies detectades, si n'hi haguera, en matèria d'ingressos (...)". Per part seua, la Base núm. 58 d'Execució del Pressupost municipal per a l'exercici 2018, en el seu apartat 3 regula:

"(...) 3. En relació amb el compliment del que s'estableix en l'article 218 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLRHL, l'òrgan interventor elevarà al Ple:

- Trimestralment al costat de la informació comptable a remetre al Ple, una relació de les objeccions efectuades i còpia d'aquests.
- Anualment juntament amb l'aprovació del Compte General de l'exercici, còpia dels repartiments efectuats en matèria de despeses així com de les principals anomalies detectades en matèria d'ingressos."

EXECUCIÓ TRIMESTRAL DEL PRESSUPOST I MOVIMENTS INTERNS DE LA TRESORERIA MUNICIPAL. Les Entitats Locals han de comunicar, amb caràcter trimestral, la informació sobre l'execució pressupostària, en compliment de les obligacions contemplades en l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera; i això atenent també el que es disposa en l'article 207 del TRLRHL i la Base 58.2 d'Execució del Pressupost municipal. D'acord amb l'art. 207 TRLRHL, la Intervenció de l'entitat local remetrà al Ple de l'entitat, per conducte de la presidència, informació de l'execució dels pressupostos i del moviment de la tresoreria per operacions pressupostàries independents i auxiliars del pressupost i de la seua situació, en els terminis i amb la periodicitat que el Ple establisca.

Les regles 52 i 53 de l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local, contemplen aquesta obligació, i regulen el contingut de la citada informació.

Considerant que pel Departament Econòmic ha sigut tramitat l'expedient **SIGA 4824/2019/GEN** que consta:

* Quant al subproceso **PMP 3T2019- PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT**, de la següent documentació:

- 1.- Informe de l'Àrea Econòmica núm. 978/2019.

2.- Documents adjunts a l'informe:

- Llistat de PMP Trimestral generat pel programa de comptabilitat municipal mitjançant codi d'extracció PMPT_52 (SOFT_ratiInst.pdf).
- Llistat comptable de PMP Trimestral amb el detall de factures generat pel programa de comptabilitat municipal mitjançant codi d'extracció PMPT_52 (PMPPagTriDet.pdf).

* Quant al subproceso **MOROSITAT 3T 2019**, de la següent documentació:

1.- Informe de l'Àrea Econòmica núm. 998/2019

2.- Documents adjunts a l'informe:

- Llistat extret de la comptabilitat municipal amb el resum de les factures pendents de pagament al final del tercer trimestre de 2019 (PendientePagoPtri15.pdf).
- Llistat extret de la comptabilitat municipal amb el detall de les factures pendents de pagament al final del tercer trimestre de 2019 (PendientePagoTriDetalle15.pdf).
- Llistat extret de la comptabilitat municipal amb el resum de les els pagaments realitzats al final del tercer trimestre de 2019 (PagosRealizadosTri15.pdf).
- Llistat extret de la comptabilitat municipal amb el detall de les factures pagades al final del tercer trimestre de 2019 (PeriodoMedioPAgoTriDetalle15.pdf).
- Llistat extret de la comptabilitat municipal amb el resum dels interessos de demora pagats en el tercer trimestre de 2019, per operacions comercials (InteresesDemoraTRI15.pdf).

* Quant al subproceso **CIR LOCAL- INFORMACIÓ DE RISCOS FINANCERS**, de la següent documentació:

1.- Document de l'actualització realitzada en la Central d'Informació de Riscos.

* Quant al subproceso **OBJECCIONS 3T- INFORMES DE INTERVENCION**, de la següent documentació:

1.- Informe d'intervenció núm. 1023/2019

2.- Documents adjunts a l'informe: objeccions formulades per la Intervenció municipal.

* Quant al subproceso **EJECUCION TRIMESTRAL DEL PRESUPUEST**, de la següent documentació:

1.- Informació emplenada i remesa a través de l'aplicació de remissió d'informació al Ministeri d'Hisenda – Oficina Virtual de Coordinació Financera amb les EELL-.

* Quant al subproceso **MOVIMENTS INTERNS DE LA TESORERIA**, de la següent documentació:

1.- Llistats extrets de la comptabilitat municipal a data 30/09/2019, amb la informació corresponent a:

- operacions no pressupostàries de tesoreria: deutors.
- operacions no pressupostàries de tesoreria: creditors.
- operacions no pressupostàries de tesoreria: partides pendents d'aplicació. Ingressos.
- operacions no pressupostàries de tesoreria: partides pendents d'aplicació. Pagaments.

Sense perjudici de la remissió de l'anterior informació al Ministeri d'Hisenda per part de la Intervenció municipal, aquesta Alcaldia eleva la present proposta al Ple per a la seua dació compta en compliment del que es disposa en la Base 58 d'Execució del Pressupost municipal.

Així mateix es dóna compte al Ple que juntament amb la informació remesa al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques referida a l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, s'ha donat trasllat de la mateixa informació referida a l'entitat COMUNITAT D'USUARIS D'ABOCAMENTS CAMP DE TÚRIA II, havent sigut considerada aquesta entitat des de juny de 2019, en termes de comptabilitat nacional, com una unitat pública dependent d'aquest Ajuntament de Riba-roja de Túria, quedant classificada dins del sector de les Administracions Públiques.

El Ple es dóna per assabentat.

Àudio: 06.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1889>

7.- 577/2019/GEN, ACEPTACION MUTACION BASSES PLV

Vist l'expedient obrant en aquest Ajuntament i en relació amb la mutació demanial externa de les Basses de Laminació situades al sud del Parc Logístic de Riba-roja de Túria,

Vista la Resolució del director General d'Obres Públiques, Transport i Mobilitat de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, de data 13 de novembre de 2018, relativa a la incoació d'ofici del procediment de mutació demanial externa de les Basses de Laminació situades al sud del Parc Logístic de Riba-roja de Túria,

Vista la Resolució de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, de data 14 de maig de 2019, per la qual s'acorda la cessió, mitjançant mutació demanial externa a favor d'aquest Ajuntament de les Basses de laminació situades al Sud del Parc Logístic de València (parcel·la amb referència cadastral 2035703YJ1723N0001TI).

Considerant que sol·licita la Conselleria en el seu Ofici la corresponent acceptació de l'immoble cedit, donant trasllat de la recepció del bé així com del reflex del citat al Registre de la Propietat de Benaguasil.

Atés que obra en l'expedient informe de l'Arquitecta Municipal de data 14.02.2019 així com informe de l'Enginyer Municipal de data 06.03.2019.

Vist l'informe de l'Enginyer Municipal de data 01.10.2019 que es transcriu a continuació:

"PRIMER.- Les citades basses formen una part fonamental de les instal·lacions de la xarxa de pluvials del polígon industrial Parc Logístic, havent sigut la seua construcció una exigència derivada del propi projecte d'urbanització. En aquest sentit, les referides basses constitueixen una gran eina de control contra avingudes d'aigua procedents del barranc del Pozalet cap a la zona industrial

municipal, possibilitant a aquesta Administració el control de les mateixes i l'actuació enfront d'episodis de pluges intenses.

SEGON.- De fet, des del dia 23 de setembre de 2013 aquest Ajuntament s'ha fet càrrec del manteniment i gestió de les citades basses, trobant-se que, qualsevol actuació de gran importància que es produeix en aquestes, ha hagut de ser notificada a Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl com a titular cadastral d'aquestes.

TERCER.- Enfront de l'estranya situació derivada de l'exposat en els punts anteriors, des d'aquesta mateixa Administració es va sol·licitar a la Entitat Valenciana d'Habitatge i Sòl la cessió de la titularitat d'aquestes, per considerar-se el més coherent amb la seua realitat com a infraestructura de la xarxa de pluvials del propi polígon i ésser aquesta Administració la responsable del servei del cicle integral de l'aigua.

QUART.- Sobre l'ús futur al qual haguera de destinar-se l'immoble, tal com se cita en el punt primer d'aquest informe, haguera de ser el DOTACIONAL. En la parcel·la referida s'emplaça una part fonamental de les instal·lacions de la xarxa de pluvials del polígon industrial Parc Logístic pel que la seua destinació haguera de ser el control de les avingudes d'aigua."

Vist l'informe jurídic emés per la Secretaria General d'aquest Ajuntament en data 20.11.2019 i pel qual informen favorablement l'acceptació de la cessió, mitjançant mutació demanial externa, a favor de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, de les basses de laminació situades al Sud del Parc Logístic de València acordada mitjançant resolució de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori de data 14 de maig de 2019. Per a això, s'ha de procedir a l'acceptació per part del Ple de l'Ajuntament de l'immoble cedit havent d'incorporar la precisa descripció de la fi, ús o servei públic al qual es destinarà l'immoble cedit, definint les finalitats públiques de protecció hidrològica al qual es destinarà l'immoble, donant trasllat a l'entitat cedent de la recepció de bé i del seu reflex en el Registre de la Propietat de Benaguasil.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat acorda:

- L'acceptació de l'immoble cedit (parcel·la amb referència cadastral 2035703YJ1723N0001TI).
- La inscripció de la transmissió de la titularitat en el Registre de la Propietat de Benaguasil .
- L'adscripció de la parcel·la a l'inventari municipal d'immobles amb destinació DOTACIONAL per a serveis hidràulics (bassa de laminació).
- Notificar a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori i als efectes oportuns.

Àudio: 07.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1890>

8.- 306/2018/GEN, ACORD RELATIU A la CONTESTACIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER JUSTO BADIA MARCH CONTRA L'ACORD DEFINITIU DE LA DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DELS PROJECTES DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UE 1,3 I 4 DEL SECTOR GALLIPONT EN RELACIÓ AMB LA PARCEL·LA ESPORTIVA PRIVADA.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE RECURS CONTRA LA NUL·LITAT DELS PROJECTES DE REPARCEL·LACIÓ DE LES O.E. 1, 3 I 4 DEL SECTOR GALLIPONT

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Per acord de Ple de 5 de febrer de 2018 es va acordar iniciar el procediment de declaració de nul·litat dels següents actes:

- Acord plenari de 3 de març de 1995 , pel qual s'aprova la reparcel·lació de la UE 1 del sector Gallipont.
- Acord plenari de 27 de setembre de 1.995, pel qual s'aprova la reparcel·lació de la UE 3 del sector Gallipont.
- Acord plenari de 29 de juliol de 1.999, pel qual s'aprova la reparcel·lació de la UE 4 del sector Gallipont.

Consta en l'expedient d'acord d'inici informe de l'Arquitecte Municipal de 19 de gener de 2018 i informe de la Secretaria de data 24 de gener de 2018.

Segon.- En el tràmit d'informació pública es presenten 3 al·legacions que són informades per l'Arquitecte Municipal el 20 de 2018 i informe jurídic per part de la Secretaria general en data 21 de juny de 2018.

Tercer.- En data 13 de juliol de 2018 es remet acord plenari, juntament amb la documentació corresponent al Consell Jurídic Consultiu a l'efecte de que emeta informe sobre aquest tema.

Consta en l'expedient Dictamen vinculant del Consell Jurídic Consultiu núm. 659/2018 – expedient 452/2018, amb núm. de registre núm. 2018013755 de data 11 d'octubre de 2018. El dictamen del Consell conclou que "procedeix declarar la nul·litat parcial dels Acords de 3 de març de 1995, de 27 de setembre de 1995 i 29 de juliol de 1999, pels quals s'aproven les reparcel·lacions de la UE 1, 3 i 4 del Sector Gallipont", pel que fa a l'assignació d'una quota de propietat sobre la zona esportiva als propietaris inclosos en les citades reparcel·lacions.

Quart.- Contra aquest acord Sr. Justo Badía March interposa recurs de reposició amb data de 16 de juliol de 2019 i núm. de registre d'entrada 2019014374, havent rebut la notificació de l'acord plenari el 19 de juny de 2019, estant per tant dins del termini habilitat a aquest efecte.

Vistos els informes de l'Arquitecta Municipal i de la Secretària General de 20 de novembre de 2019, a **aquests antecedents, li són aplicable els següents**

FONAMENTS DE DRET

Primer.- El recurrent indica que l'Ajuntament li ha llevat terrenys sense la seua conformitat i sense haver sigut anomenat per a arribar a un acord.

Referent a això és necessari informar que les reparcel·lacions de la Unitat d'Execució 1 i 3 de la urbanització Gallipont es van aprovar per acord de ple de 3 de març de 1995 i 27 de setembre de 1995 respectivament després d'haver-se realitzat el corresponent tràmit d'audiència als propietaris.

Segon.- El recurrent indica que s'aproven PAIs en els quals se li lleven terrenys per a zones verdes, vials i zona esportiva.

En un programa d'actuació integrada, són obligacions del propietari cedir gratuïtament a l'administració, en règim d'equidistribució, els sòls de destinació rotacional públic o amb destinació al patrimoni municipal de sòl legalment exigibles. Així mateix, l'import total de les càrregues d'urbanització es repercutirà entre tots els propietaris en règim d'equidistribució, assignant a cada propietari el dret indemnitzable que li corresponga.

A través de la reparcel·lació, entre altres, es regularitza urbanísticament la configuració i fites de finques, es materialitza la distribució de beneficis i càrregues derivats de l'ordenació s'adjudica a l'administració els terrenys urbanitzats tant rotacionals com a edificable que legalment li corresponen, en ple domini i lliures de càrregues i s'assigna a cada propietari la part corresponent de les càrregues d'urbanització.

Tercer.- El recurrent manifesta que no ha cedit terrenys, ni ha pagat o cobrat res i que vol que se li reconeguen les despeses que han tingut atés que el seu habitatge i els seus camps són legals i compten amb tots els permisos pertinents.

En l'aprovació de les reparcel·lacions de la UE 1, 3 i 4 del sector Gallipont, es produeix un error, havent-se assignat la parcel·la d'equipament esportiu, amb referència cadastral **0317501YJ1801N**, finca registral núm. 20.728, als propietaris de manera proporcional en lloc d'adjudicar-la a l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, atés que es tractava d'un sòl dotacional públic en virtut del Pla Parcial.

Si s'haguera desitjat fer el canvi de la parcel·la d'equipament esportiu públic a privat s'hauria d'haver realitzat, mitjançant una modificació del pla parcial del procediment del qual, mai a través del projecte de reparcel·lació. A més, els propietaris han adquirit, amb l'aprovació d'aquests projectes, el dret a una quota parteix de la parcel·la esportiva quan mancaven dels requisits essencials per a resultar adjudicataris d'aquesta. Per tant, procedia la nul·litat de l'acte que atribuïa uns drets no existents.

Aqueix és l'objecte de l'acord que s'està recorrent, la correcció d'un error d'adjudicació de terrenys públics mitjançant l'instrument de gestió i no d'ordenació, no afectant la resta de la reparcel·lació, deixant sense efecte única i excluidamente la part referent a aquesta parcel·la i atribuint-li l'ús públic que reflectia el Pla Parcial.

Quart.- Es recull en el recurs de reposició que l'Ajuntament ha d'expropiar aquests terrenys i que existeix un tracte desigual amb la resta de veïns perquè en aquest cas no es paga per l'expropiació.

Cal remarcar que no s'està realitzant cap expropiació, sinó la mera regularització d'un error recollit en les reparcel·lacions de les UE1, 3 i 4 del Sector Gallipont.

Així mateix i en qualsevol cas, dins d'una unitat d'execució no procedeix l'expropiació de vials ni zones verdes ni sòls dotacionals, atés que són d'obtenció gratuïta per a l'administració, conforme a la legislació urbanística.

Cinqué.- Indica el recurrent que no pot pagar els costos d'urbanització si no disposa dels terrenys que l'Ajuntament li està llevant.

Referent a això només cal reiterar que en l'acord que ara es recorre no existeix imposició de quotes ni expropiacions, sinó la mera restauració d'un error material en les reparcel·lacions ja aprovades de les UE 1, 3 i 4 del sector Gallipont, executada a través de la nul·litat parcial d'aquests acords i confirmades pel dictamen vinculant del Consell Jurídic Consultiu, que conclou que "procedeix declarar la nul·litat parcial dels Acords de 3 de març de 1995, de 27 de setembre de 1995 i 29 de juliol de 1999.

Sisé.- Finalment, manifesta el recurrent que està disposat a parlar i resoldre els problemes derivats de la gestió de les Unitats d'Execució del Sector.

Referent a això s'informa que l'Ajuntament, i en concret, els Departaments d'Urbanisme i Secretaria encarregats de la gestió urbanística, es troben a la seua sencera disposició, com per a qualsevol ciutadà, a l'efecte de poder tractar qualsevol problema que pugui tindre amb els processos de gestió urbanística.

I sobre la base de tot això

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 16 vots a favor (11 PSOE, 2 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPV:S'i 1 PODEMOSRIBAROJAPOT) i 5 abstencions (4 PP i 1 VOX), va acordar:

PRIMER: Desestimar íntegrament el recurs de reposició interposat per Sr. Justo Badía March contra l'"Acord definitiu de declaració de nul·litat dels projectes de reparcel·lació de les O.E 1, 3 i 4 del Sector Gallipont quant a la titularitat assignada a la parcel·la esportiva privada (referència cadastral 0317501YJ1801N)" per no contindre arguments que qüestionen la legalitat o conveniència de l'acord.

SEGON: Notificar l'acord a l'interessat.

Àudio: 08.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1891>

9.- 1937/2018/GEN, ACORD RELATIU A la RESOLUCIÓ DEFINITIVA DE L'ADJUDICACIÓ DEL PAI DEL SECTOR MASIA DE SANT RAFAEL

PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A la RESOLUCIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL PAI DEL SECTOR "MASIA DE SANT RAFAEL"

ANTECEDENTES DE FET

PRIMER.- El 4 de març de 2004 la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT S.L. presenta escrit a l'Ajuntament comunicant el sotmetiment a exposició pública del Programa d'Actuació Integrada del Sector Masia de Sant Rafael.

SEGON.- El 24 de març de 2004 es publica edicte en el DOGV núm. 4.718 sobre exposició pública d'aquest programa, a l'empara del que es disposa en l'article 48 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, Reguladora de l'Activitat Urbanística.

TERCER.- Per acord plenari de 31 de gener de 2.005 es va acordar:

- Declarar que l'Actuació Integrada "Masia de Sant Rafael" es desenvoluparà per gestió indirecta.
- Aprovar el PAI del sector Masia de Sant Rafael que consta dels següents documents:
 - Programa d'Actuació Integrada
 - Pla Parcial
 - Document d'Homologació
 - Estudi d'Impacte Ambiental
 - Projecte d'Urbanització
- Declarar seleccionat com a urbanitzador a la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT S.L.

El cost total del Programa es va establir en 1.960.909,00 € més IVA.

QUART.- Aquest acord d'aprovació era provisional, ja que l'aprovació definitiva de l'instrument d'ordenació corresponia a la Comissió Territorial d'Urbanisme per afectar l'ordenació estructural, i estava condicionat al compliment de diferents actuacions detallades en el propi acord en virtut del contingut dels informes tècnics.

CINQUÉ.- El 16 de febrer de 2005 es va subscriure el corresponent conveni urbanístic.

SISÉ.- La Comissió Territorial d'Urbanisme, en sessió celebrada el 23 de febrer de 2011, va acordar aprovar definitivament l'Homologació i Pla Parcial Sector Masia de Sant Rafael, supeditant la seua publicació a la presentació de la fitxa de planejament i gestió del sector incloent, entre altres, les següents condicions de desenvolupament: "En el cas que els Sectors 11 i 12 de Loriguilla, no s'hagueren desenvolupat abans de la posada en servei del Sector Masia de Sant Rafael, es procedirà

a executar per part d'aquest, els trams de vials necessaris d'aquests sectors per a connectar amb el vial del Sector I-10 que connecta amb la CV-374, i participarà en el repartiment de càrregues i actuacions necessàries per a mantindre la funcionalitat de la carretera."

SETÉ.- Per resolució d'1 de setembre de 2011 del Director General d'Avaluació Ambiental i Territorial es consideren complits els condicionats referits anteriorment i s'acorda la publicació de l'acord aprovatori i de les normes urbanístiques.

HUITÉ.- Aquesta publicació es produeix en el Butlletí Oficial de la Província de València número 243 de 13 d'octubre de 2011, convertint en definitiva l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada del Sector Masia de Sant Rafael, a favor de la mercantil Promocions Industrials Mafort S.L.

NOVÉ.- En la Proposició Jurídic-Econòmica presentada per Promocions Industrials Mafort S.L., conveni urbanístic, punt 2, apartat 2.4.1, s'estableix un termini de 4 mesos per a elaborar el Projecte de Reparcel·lació, a comptar des de l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització.

En l'apartat 2.1 de conveni s'estableix un termini total per a dur a terme les actuacions administratives i finalitzar les obres d'urbanització de 22 mesos, computats d'igual forma.

Aquest Projecte d'Urbanització va ser aprovat per acord de Ple de 31 de gener de 2005, juntament amb el Programa d'Actuació Integrada, però aquesta aprovació s'havia d'entendre provisional fins a l'aprovació definitiva de l'instrument d'ordenació.

Així el còmput de terminis, segons el punt 2.2 del conveni serà a partir de l'endemà al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de l'acord d'aprovació i adjudicació definitiva del Programa i Projecte d'Urbanització, això és el 14 d'octubre de 2011.

DÈCIM.- Per provisió d'alcaldia de 22 de desembre de 2011 es va requerir a l'urbanitzador perquè, en el termini màxim de dos mesos practicara les comunicacions previstes en l'article 166 de la LUV i en el termini de quatre mesos des de la finalització del termini per a l'opció de la modalitat de retribució presentara el Projecte de Reparcel·lació per al seu sotmetiment a informació pública.

ONZÉ.- El 6 de juny de 2012 l'urbanitzador comunica que està redactant el projecte de reparcel·lació i que, amb caràcter previ, ha procedit a notificar als propietaris afectats perquè puguem optar per la modalitat de retribució que desitgen.

El 8 d'octubre de 2012 l'urbanitzador ens comunica la contestació de dues dels propietaris afectats indicant la modalitat de retribució triada.

DOSÉ.- No consta cap altra actuació sobre aquest tema per part de l'urbanitzador.

TRETZÉ.- No s'han iniciat les obres d'urbanització.

CATORZÉ.- La mercantil es troba en fase de liquidació dins del concurs de creditors, com així ho acredita el Certificat emés per la Lletrada de l'Administració de Justícia del Jutjat del Mercantil número 1 de València que obra en l'expedient.

QUINZÉ.- El 3 de març de 2017, Sr. Ángel González Sánchez presenta escrit en el qual sol·licita la cessió de la condició d'agent urbanitzador acompanyant la corresponent escriptura pública. No obstant això, en aqueix moment la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT ja es trobava en fase de liquidació en procediment concursal, per la qual cosa ja estava incursa en causa automàtica de resolució no procedint la cessió sol·licitada.

SETZÉ.- L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el 24 de juliol de 2018 va adoptar el següent acord:

- Iniciar l'expedient per a la Resolució d'ofici de l'Adjudicació de la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L. de la condició d'urbanitzador del sector Masia de Sant Rafael per trobar-se la mercantil en fase de liquidació en el Procediment Ordinari de Concurs de Creditors núm. 000376/2013 que se segueix en el Jutjat del Mercantil núm. 1 de València
- Exigir a la mercantil l'acreditació de la qualificació del concurs, culpable o fortuït, a l'efecte de procedir, eventualment, a la confiscació de l'aval bancari per import 159.225,81 € del Banc Espanyol de Crèdit, S. a., depositat com a garantia definitiva del compliment de les obligacions com a urbanitzador.
- Donar tràmit d'audiència per termini de 20 dies a l'urbanitzador i, proposant la confiscació de l'aval, a l'entitat bancària Banc Espanyol de Crèdit, S. a., com a entitat adquirent d'aquesta
- Donar tràmit d'audiència per termini de 20 dies als afectats perquè al·leguen el que als seus interessos convinga i manifesten la seua voluntat d'assumir la condició d'urbanitzadors en règim de gestió dels propietaris, requerint-los, per al cas que així siga, la documentació acreditativa del compliment dels requisits exigits en l'article 114 de la LOTUP.
- Concloua la tramitació anterior, si el contractista formula oposició, s'elaborarà el corresponent informe jurídic i se sol·licitarà Dictamen al Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.

DISSETÉ.- En compliment d'aquest acord de Ple es va practicar el tràmit d'audiència i es va procedir a notificar a tots els propietaris així com al Banc Espanyol de Crèdit i a l'Agent Urbanitzador. Durant el mateix es van presentar els següents escrits:

- a) Escrit amb registre d'entrada núm. 2018002797 de data 15 d'octubre de 2018 presentat per Sr. Ángel González Sánchez en representació d'INVERSIONS DOROMÍN, S.L. en el qual manifesta la seua voluntat d'assumir la condició d'urbanitzadors en règim de gestió dels propietaris, dins del tràmit d'audiència de 20 dies, atés que consta vaig rebre de la notificació el dia 25 de setembre de 2018.
- b) Escrit amb registre d'entrada núm. 2018002909 de data 23 d'octubre de 2018 de PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L. en el qual mostra la seua conformitat a l'acord de Resolució de la condició d'agent urbanitzador i en el qual acredita la qualificació del concurs de creditors com a fortuïta, adjuntant acte del jutjat de 26 d'octubre de 2015, tot això dins del tràmit d'audiència de 20 dies, atés que consta vaig rebre de la notificació el dia 3 d'octubre de 2018.

DIHUITÉ.- La Intervenció Municipal emet informe en data 25 d'abril de 2019, referent a l'aportació econòmica Agent Urbanitzador del Sector PAI Masia de Sant Rafael concloent:

1r. No consta que la quantitat de 180.000,00 euros corresponent a l'aportació econòmica de l'agent urbanitzador del PAI Masia Sant Rafael - PROMOCIONES INDUSTRIALS MAFORT S.L. - haja sigut llevada de l'aportació que el mateix agent urbanitzador va ingressar en les arques municipals pel PAI Sargueta; i això en virtut que NO CONSTA a aquesta Intervenció la DECLARACIÓ EXPRESSA de PROMOCIONES INDUSTRIALS MAFORT S.L. al fet que es va condicionar tal detracció, conforme Acord de la Junta de Govern Local de 20 de febrer de 2012.

2n. No consta que la quantitat de 180.000,00 euros corresponent a l'aportació econòmica de l'agent urbanitzador del PAI Sant Rafael - PROMOCIONES INDUSTRIALS MAFORT S.L. - haja sigut ingressada en les arques municipals.

DINOVÉ.- El ple de 13 de maig de 2019, vistos els informes de data 25 d'abril de 2019, referent a l'aportació econòmica Agent Urbanitzador del Sector PAI Masia de Sant Rafael i l'informe conjunt de l'Arquitectura Municipal i la Secretària General de l'Ajuntament, de data 2 de maig de 2019, va adoptar els següents acords:

Primer.- Declarar la caducitat de l'expedient la Resolució d'ofici de l'Adjudicació a la mercantil PROMOCIONES INDUSTRIALS MAFORT S.L. de la condició d'urbanitzador del sector Masia de Sant Rafael iniciat per acord de Ple de data 30 de juliol de 2018. Incorporant al nou expedient tots aquells actes i tràmits el contingut dels quals s'haguera mantingut igual de no haver-se produït la caducitat.

Segon.- Iniciar nou expedient per a la Resolució d'ofici de l'Adjudicació a la mercantil PROMOCIONES INDUSTRIALS MAFORT S.L. de la condició d'urbanitzador del sector Masia de Sant Rafael per incompliment de les seues obligacions i falta de capacitat d'obrar sobrevinguda que comportarà, eventualment, la confiscació de l'aval bancari per import de 159.225,81 € del Banc Espanyol de Crèdit S.A., depositat com a garantia definitiva del compliment de les obligacions com a urbanitzador i l'exigència del compliment de l'aportació voluntària prevista en la proposició jurídic econòmica.

Tercer.- Incorporar al nou expedient de Resolució els actes i tràmits de l'expedient anterior en concret el tràmit d'audiència atorgat als propietaris afectats perquè al·leguen el que als seus interessos convinga i manifesten la seua voluntat d'assumir la condició d'urbanitzadors; així com el manifestat per aquests propietaris i la documentació aportada per aquests.

Quart.- Quantificar la indemnització pels danys i perjudicis causats a aquest Ajuntament, segons el per l'incompliment culpable de l'urbanitzador en un import de 39.218,18 €, inferior a l'import de la garantia definitiva prestada.

Cinqué.- Donar tràmit d'audiència per termini de vint dies a l'urbanitzador i, proposant la confiscació de l'aval, a l'entitat bancària Banc Espanyol de Crèdit S. a. com a entitat adquirent d'aquesta.

Sisé.- Requerir a la mercantil MAFORT, S.L. el depòsit de l'import de 180.000 € d'aportació econòmica en virtut de l'adjudicació com a agent urbanitzador del Sector Masia de Sant Rafael, conforme al conveni subscrit, imposant-li el termini previst en l'article 62.2 de la Llei General Tributària per a fer efectiva aquesta quantitat.

Seté.- Dur a terme tots els tràmits que legalment procedisquen per a confiscar l'aval (Registre d'aval núm. 0030 3298 16 0000539211) del BANC ESPAÑOL DE CRÉDIT, S. a., en

concepte de GARANTIA DEFINITIVA per import de 159.225,81 € presentat per PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L., amb CIF B-96.145.222, amb data 12 de maig de 2005.

Huité.- Donar trasllat del present acord al Departament de Tresoreria, a l'efecte del que es disposa en l'apartat anterior del present acord.

Nové.- Conclosa la tramitació anterior, si el contractista formula oposició, s'elaborarà el corresponent informe jurídic i se sol·licitarà Dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana.

VINTÉ.- En el tràmit d'audiència obert per acord plenari de 13 de maig de 2019 amb el qual es declara la caducitat de l'expedient de Resolució d'ofici de l'adjudicació a la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L. de la condició d'urbanitzador del sector Masia de Sant Rafael iniciat per acord de Ple de 30 de juliol de 2018 i s'inicia nou expedient de Resolució per incompliment de les seues obligacions i falta de capacitat d'obrar sobrevinguda, la mercantil formula OPOSICIÓ a la resolució del contracte i formula al·legacions a les conseqüències jurídiques de l'acord de ple de 13 de maig de 2019, amb núm. de registre 2019012188 de data 26 de juny de 2019.

VINT-I-UNÉ.- El ple de 22 de juliol de 2019, en relació a les al·legacions formulades per la mercantil va acordar:

Primer.- Desestimar l'al·legació primera i tercera i estimar parcialment l'al·legació segona presentades pel contractista en escrit de 26 de juny del 2019, amb registre d'entrada núm. 2019012188 en el tràmit d'audiència concedit a aquest efecte en el procediment de resolució de l'adjudicació del PAI del Sector "Masia de Sant Rafael" iniciat per l'Ajuntament Ple de data 13 de maig del 2013, sobre la base dels arguments anteriorment exposats i mantenint els acords adoptats en aquest acord d'inici.

Segon.- Desestimar la petició de mesura provisional consistent en la suspensió de les mesures de confiscació de l'aval pels motius exposats ut supra, i atenent que la mercantil Mafort S.L. no ha procedit a l'ingrés de 180.000 Euros que en concepte d'aportació econòmica i en virtut de l'adjudicació com a agent urbanitzador del Sector Masia Sant Rafael se li va reiterar mitjançant acord plenari de 13 de maig de 2019, concedint-li a aquest efecte els terminis de l'art. 62.2 LGT perquè procedira al seu ingrés; i vist que transcorregut aquest termini l'ingrés requerit no s'ha fet efectiu; remeta's comunicació al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'efecte de que prèvia exacció via executiva, i en cas d'impagament en els terminis de l'art. 62.5 LGT, procedisca a l'execució de la garantia depositada per la citada mercantil per import de 159.225,81 euros, garantia que havent sigut formalitzada mitjançant Aval Bancari té per objecte respondre de totes les responsabilitats derivades del contracte de Programa d'Actuació Integrada Masia de Sant Rafael, davant l'Ajuntament de Riba-roja de Túria per import de 159.225,81 euros, i això sense perjudici que per l'import deutor si aquest no és abonat per la mercantil, se seguisca la recaptació en via executiva que procedisca.

Tercer.- Desestimar la petició d'anul·lar l'acord posat que, encara que s'estima parcialment l'al·legació segona, queda pendent de compliment l'aportació voluntària respecte a la reclamació de la qual per part de l'Ajuntament, res ha al·legat la mercantil pel que queda justificat el manteniment de la confiscació de l'aval mentre persistisca l'incompliment.

Quart.- Sol·licitar dictamen preceptiu del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana respecte a la resolució del contracte referit en existir oposició.

Cinqué.- Suspendre el transcurs del termini màxim legal de resolució per a resoldre el procediment de resolució d'aquest contracte entre el temps que medie entre l'adopció d'aquest acord i la recepció del Dictamen del Consell Jurídic Consultiu.

Sisé.- Notificar el present acord als interessats.

Seté.- Comunicar el present acord als Departaments d'Urbanisme, Secretaria i Tresoreria.

Huité.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de quants actes siguin precisos per a l'efectivitat d'aquest acord.

VINT-I-DOSÉ.- Mitjançant registre d'entrada núm. 2019017399 de 30 de setembre de 2019 la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L. presenta recurs de reposició, havent rebut notificació del ple el dia 2 de setembre de 2019.

VINT-I-TRESÉ.- L'11 d'octubre de 2019, té entrada en aquest Ajuntament mitjançant Orde el dictamen núm. 577/2019 de l'expedient 466/2019 relatiu a la Resolució de l'Adjudicació del Programa d'Actuació Integrada "Masia de Sant Rafael" a la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L.

VINT-I-QUATREÉ.- Havent sigut notificat el Dictamen del Consell a la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L., es procedeix a sol·licitar informe jurídic a la Secretària General el 15 de novembre de 2019. Es reproduïxen a continuació els Fonaments Jurídics d'aquest informe, de data 19 de novembre de 2019:

" FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Respecte a la procedència o no del recurs.

Consta en l'expedient notificació a la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L. en data 2 de setembre de 2019, que interposa Recurs de Reposició. El recurrent indica que l'Ajuntament de Riba-roja no s'ha pronunciat encara sobre si escau o no la resolució de la condició d'Agent Urbanitzador ni sobre la procedència de pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia. Entén el recurrent que aquests acords no poden ser adoptats sense l'informe del Consell Jurídic Consultiu i les al·legacions i fonaments que argumenten en el recurs. Afirmen per tant, que la majoria d'acords són de tràmit i no posen fi a la via administrativa, en tant no es produïska la resolució definitiva de l'expedient.

En aquest sentit la Secretària que subscriu no pot més que coincidir amb les manifestacions del recurrent relatives a la improcedència del recurs en tractar-se d'un acte de tràmit. L'Ajuntament procedeix en l'acord adoptat per l'Ajuntament Ple el 22 de juliol de 2019 a contestar les al·legacions efectuades per l'interessat i acordar la remissió de l'expedient al Consell Jurídic Consultiu posat que en existir oposició per part del recurrent aquest dictamen és preceptiu.

Però òbviament per tindre tal caràcter preceptiu l'Ajuntament no pot resoldre definitivament sense aquest.

És per això que el citat acord, de data 22 de juliol, no posa fi a la via administrativa lloc que requereix un informe preceptiu el qual ha d'emetre's en el termini de 3 mesos. En cas contrari podria continuar-se amb el procediment per mor de l'article 22.1 d) de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Atés que no s'havia rebut encara, estant en termini per a això, el citat dictamen preceptiu l'acte administratiu que sorgeix de l'acord de Ple supra esmentat no pot considerar-se més que un

acte de tràmit. Per tant no cap respecte al mateix recurs de reposició conforme a l'article 112 de la citada Llei 39/2015 d'1 d'octubre.

Coincidim per tant en aquest punt amb el recurrent. Si bé és cert, que per error es va indicar peu de recursos en la notificació de l'acord per ser això l'habitual no és menys cert que queda clar el caràcter de tràmit del citat acord.

Així mateix, atès que ara es procedirà a la seua resolució definitiva, sent aquest un acte que posa fi a la via administrativa, i se li atorgarà possibilitat de recurs de reposició respecte al mateix no suposa cap perjudici al recurrent com assenyala la STS 3356/2012 de 18 de maig de 2012, RC 6014/2008, que textualment diu:

"No menys consolidada és la jurisprudència que ha recordat que la interposició de recursos improcedents en via administrativa no interromp el transcurs dels terminis per a la interposició del recurs contenciós administratiu. Ara bé, aquesta asseveració ha sigut matisada en relació amb els casos en què l'equivocada interposició d'un recurs administratiu improcedent s'ha degut a una errònia indicació o oferiment de recursos per la pròpia Administració en ocasió de la notificació o publicació de l'Acord impugnat. En tals casos, la jurisprudència puntualitza que la confusió o error en l'oferiment de recursos, imputable a l'Administració, no pot perjudicar el recurrent (STS de 19 de desembre de 2008, RC 6290/2004, i 14 de gener de 2010, RC 6578/2005)."

I màximament quan és el propi recurrent el que al·lega la improcedència del recurs.

SEGON.- Al·legacions efectuades pel recurrent.

Assenyala l'article 112.1 in fine que "l'oposició als restants actes de tràmit podran al·legar-se pels interessats per a la seua consideració en la resolució que pose fi al procediment".

En aquest punt hem de dir que per part del recurrent es reiteren les al·legacions presentades en el seu moment i desestimades parcialment per l'acord de Ple de 22 de juliol de 2019.

No obstant això, atès que respecte a les mateixa existeix ja pronunciament del Consell Jurídic Consultiu al respecte i a més és coincident amb el criteri jurídic de l'Ajuntament ens remetem a aquest dictamen que s'adjuntarà a l'acord de resolució definitiva que s'adopte sobre aquest tema i se li notificarà a l'interessat.

TERCER.-Termini de suspensió del procediment.

El recurrent indica que és contrari a dret el punt 5a de l'Acord de 22 de juliol de 2019, per suspendre el termini màxim legal per a resoldre durant el temps que medie entre la resolució de l'acord de 22 de juliol de 2019 i la recepció del dictamen del Consell Jurídic Consultiu.

Sobre aquest tema cal dir que efectivament de conformitat amb el citat en el fonament primer article 22. d) de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre el termini de tramitació se suspendrà pel termini que medie entre la petició del dictamen i la recepció d'aquest.

I així ha procedit a computar-se per part de l'Ajuntament amb independència de l'error d'interpretació que li puga produir al recurrent la redacció d'aquest punt en l'acord plenari.

No obstant això, tot això manca de fonament algun lloc que encara sense computar cap suspensió (amb independència del "dies a quo") l'acord de resolució definitiva s'adoptaria dins de termini.

QUART.- Procediment a seguir després del dictamen del Consell Jurídic Consultiu.

La legislació aplicable al supòsit que ens ocupa tal com assenyala el mateix Consell Jurídic Consultiu seria la Llei 6/1994 Reguladora de l'Activitat Urbanística.

Respecte a la legislació contractual aplicable ens podríem remetre al Reial decret 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP). Aquest Reglament en el seu article 109 estableix el Procediment per a la resolució dels contractes en el qual després dels tràmits previstos en el mateix i que ja es van dur a terme en ocasió de l'acord de Ple de 22 de juliol exigeix si es formulara oposició per part del contractista "d) Dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la Comunitat Autònoma respectiva"

Per tant, una vegada rebut el citat Dictamen ja pot procedir-se a la resolució definitiva.

Sent en aquest cas el dictamen favorable i coincident amb l'argumentació jurídica de l'Ajuntament procedeix elevar a definitiva la resolució fins llavors provisional avalada pel CJC."

I, sobre la base de tot això,

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 17 vots a favor (11 PSOE, 2 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPVS, 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT i 1 VOX) i 4 abstencions del PP, va acordar:

PRIMER.- Estimar l'al·legació del propi recurrent PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L. relativa a la improcedència del recurs de reposició contra l'acord de Ple de data 22 de juliol de 2019 per tractar-se d'un acte de tràmit al no suposar la resolució definitiva i per tant declarar la improcedència d'aquest.

SEGON.- No obstant això, vistes les al·legacions formulades pel recurrent, que encara no considerant procedent el recurs de reposició i atés que l'Administració li havia conferit el tràmit al peu de recursos de la notificació del citat acord de Ple, reitera la seua disconformitat amb els motius i efectes de la resolució es procedeix a resoldre les mateixes remetent-se a la contestació efectuada per part del Consell Jurídic Consultiu en el seu Dictamen que s'adjunta al present acord.

TERCER.- Conforme al Dictamen núm. 577/2019, de 10 d'octubre de 2019, del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, RESOLDRE l'adjudicació del Programa d'Actuació Integrada "Masia de Sant Rafael" a la mercantil PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L., motivada per la inactivitat i consegüent demora en el compliment de les seues obligacions en els termes de la resolució inicial.

QUART.- COMUNICAR al Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana el present acord, en el termini de QUINZE DIES dies següents a la seua adopció, en compliment del que es preveu en l'article 6 del Reglament d'aqueix Consell, aprovat per Decret del Govern Valencià 37/2019, de 15 de març.

CINQUÉ.- Una vegada siga ferma en via administrativa, PUBLICAR el present acord en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana, prèvia remissió d'un certificat del mateix a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori per a la seua constància i publicitat en el Registre Autòmic de Programes d'Actuació Integrada i Agrupacions d'Interés Urbanístic, d'acord amb el que es preveu en l'article 162.8 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació

del Territori, Urbanisme i Paisatge en relació amb la Disposició Addicional Tercera del Decret 8/2016, de 5 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament dels òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat.

SISÉ.- NOTIFICAR el present acord a PROMOCIONS INDUSTRIALS MAFORT, S.L. als efectes oportuns

SETÉ.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

HUITÉ.- COMUNICAR el present acord als Departaments d'Urbanisme, Secretaria i Tresoreria.

NOVÉ.- FACULTAR a l'Alcalde per a la signatura de quants actes siguin precisos per a l'efectivitat d'aquest acord.

Àudio: 09.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1892>

10.- 3946/2019/GEN, PROPOSTA D'ACORD PER A L'APROVACIÓ DEL PLA DE CONTRACTACIÓ 2020 DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA

Assumpte: Proposta d'acord per a l'aprovació del Pla de Contractació 2020 de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria.

Vistos els documents obrants en l'expedient de referència que consta dels següents

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- L'Ajuntament de Riba-roja de Túria va aprovar mitjançant acord del Ple adoptat en sessió celebrada el dia 4 de març de 2019 el Pla de Contractació de 2019, amb els conseqüents avantatges que això ha produït per a la contractació del nostre Ajuntament.

SEGON.- Per això, la Junta de Govern Local en sessió de 26 d'agost de 2019 va acordar l'inici del Pla de Contractació 2020 de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria i es va requerir a les diferents àrees o Departaments Municipals l'emissió d'informe sobre les necessitats de la corresponent àrea en la qual es requereixen contractar obres, serveis o subministraments durant el 2020.

TERCER.- Per acord de la Comissió Informativa Especial d'impuls i seguiment del Pla de Contractació Pública de data 2 d'octubre de 2019 es va acordar l'homogeneïtzació dels informes emesos.

QUART.- En el termini indicat, les diferents àrees municipals han donat compliment a aquest requeriment mitjançant l'emissió d'informes que obren en l'expedient.

CINQUÉ.- Figura com a annex el detall la previsió de contractes que es formalitzaran al llarg de 2020.

SISÉ.-Consta en l'expedient Informe jurídic de la Tècnic de Secretaria i la Secretaria General sobre aquest tema.

FONAMENTS DE DRET.

PRIMER.- Ateses les novetats introduïdes en la nova Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, els objectius fonamentals del qual són aconseguir una major transparència en la contractació pública i aconseguir una relació qualitat- preu, es procedeix a l'elaboració del present Pla Anual de Contractació.

SEGON.-S'entén que és una mesura obligatòria, puix que es va introduir aquesta exigència en l'article 28 per a facilitar la concurrència de les pimes i que a més suposa un mecanisme per a reforçar la transparència, en fomentar la competència mitjançant aqueixa informació anticipada. A més, facilita als òrgans de contractació realitzar una adequada planificació de la seua activitat de contractació i evitar tramitacions precipitades per la urgència de terminis que es coneixen per endavant.

TERCER.- El Pla Anual de Contractació recull una relació de contractes, amb les seues dades bàsiques: objecte, preu, duració... perquè les empreses puguin conèixer anticipadament els plans de contractació, estar atents a la convocatòria i anar-se planificant per a fer les ofertes. És un pla indicatiu, que no obliga a licitar tots els contractes o a fer-los amb les condicions concretes anunciades. D'altra banda, l'anunci d'informació prèvia de l'article 134, es limita als contractes SARA, quan s'estime convenient reduir els terminis per a presentar ofertes.

QUART.- L'article 28.4 de la Llei 9/2017 imposa l'obligació de planificar i publicar l'activitat contractual anual, almenys pels contractes subjectes a regulació harmonitzada. Aquest precepte disposa que "Les entitats del sector públic programaran l'activitat de contractació pública, que desenvoluparan en un exercici pressupostari o períodes pluriennals i donaran a conèixer el seu pla de contractació anticipadament mitjançant un anunci d'informació prèvia previst en l'article 134 que almenys reculla aquells contractes que quedaran subjectes a una regulació harmonitzada".

CINQUÉ.- Tenint en compte l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local que estableix que en la seua qualitat d'Administracions públiques de caràcter territorial, i dins de l'esfera de les seues competències, corresponen en tot cas als municipis, les províncies i les illes les potestats reglamentària i d'autoorganització així com la potestat de programació o planificació.

SISÉ.- Quant a l'òrgan competent per a aprovar el meritat pla, davant l'omissió de la LCSP (únicament fa referència de manera genèrica a "òrgans de contractació" o "entitats del sector públic") hem d'acudir a la competència en matèria de contractació, la qual en virtut de la Disposició Addicional Segona de la LCSP atribueix a l'Alcalde o al Ple en funció del valor estimat

del contracte o de la seua duració si és de caràcter pluriennal. I lloc que en els contractes recollits en aquest Pla es troba tant els que són competència d'un com d'un altre òrgan considerem que l'òrgan competent per a la seua aprovació ha de ser el Ple.

Sobre la base del que antecedeix, El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Aprovar el Pla de Contractació de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria per a 2020 sobre la base de les necessitats de contractació informades pels responsables tècnics dels diferents departaments, el quadre descriptiu dels quals s'annexa a continuació.

SEGON.- Publicar el Pla de Contractació en el Portal del Licitador de la pàgina web municipal per a general coneixement i especialment de les PIMES.

TERCER.- Donar coneixement del mateix també a través de les xarxes socials institucionals en matèria de contractació d'aquest Ajuntament, el Twitter @Riba-Licita.

QUART.- Comunicar a Intervenció a l'efecte de que en la mesura que siga possible es compte amb dotació pressupostària per a dur a terme el Pla de Contractació.

CINQUÉ.- Comunicar a tots els Departaments proponentes per al seu general coneixement.

SISÉ.- Donar compte del present acord a la Comissió Informativa Especial d'Impuls i Seguiment del Pla de Contractació Pública de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria.

Àudio: 10.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1893>

11.- 4232/2019/AC, ROPOSTA DE FELICITACIÓ DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA A L'ALUMNAT AMB PREMIS EXTRAORDINARIS AL RENDIMENT ACADÈMIC D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA CORRESPONENTS AL CURS 2018-2019

PROPUESTA DE FELICITACIÓN DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL DE RIBA-ROJA DE TÚRIA A LAS ALUMNAS Y ALUMNOS CON PREMIOS EXTRAORDINARIOS AL RENDIMIENTO ACADÉMICO DE EDUCACIÓN PRIMARIA Y SECUNDARIA CORRESPONDIENTES AL CURSO 2018-2019.

Es todo un orgullo para la Corporación Municipal contar un año más con alumnos y alumnas de Riba-Roja de Túria premiados por su rendimiento académico en educación primaria y secundaria durante el pasado curso escolar.

La excelencia de estos jóvenes no puede sino animarnos a reconocer sus méritos y alentarles a seguir por esa vía que es la del aprendizaje, la cultura y el mundo del conocimiento. Felicidades a todas y todos ellos, así como a todos los equipos educativos que han sabido infundirles esos conocimientos.

El Pleno, tras el debate que obra en su integridad en el Diario de Sesiones, por unanimidad acuerda:

1. Felicitar a los siguientes alumnos y alumnas por su excelencia académica de educación primaria acreditada durante el curso 2018-2019:

Educación Primaria:

M^a Ángeles Carrascosa Sánchez (CEIP Camp de Túria)
Micaela García Lorente, Claudia Navío Sánchez y Rocío Ros Gimeno (CEIP Cervantes)
Claudia Llorens Martín (CEIP Eres Altes),
Sergio Hedrera Lacomba (Mas d'Escoto)
M^a Pilar Brualla Vázquez, Ángela Martí López y Cristian Perles Alonso, (Centro Asunción de Nuestra Señora)

Educación Secundaria:

Clara Llorca Ibáñez, (Centro Asunción de Nuestra Señora)
Luis Arcón Ortega, (IES Pla de Nadal)

2. Trasladar dicha felicitación al alumnado premiado.

Àudio: 11.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1894>

12.- 58/2019/PGRU, MOCIÓ PARTIT POPULAR SOBRE DECLARACIÓ INSTITUCIONAL QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL POPULAR A L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA DE TÚRIA EN DEFENSA DE LES LLIBERTATS EDUCATIVES CONSAGRADES EN LA CONSTITUCIÓ.

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL POPULAR A L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA DE TÚRIA EN DEFENSA DE LES LLIBERTATS EDUCATIVES CONSAGRADES EN LA CONSTITUCIÓ

El Grup Municipal Populars Riba-roja de Túria a l'Ajuntament, conforme al que es preveu en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals desitja elevar al Ple Municipal la següent Declaració Institucional en defensa de les llibertats educatives consagrades en la Constitució:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els pares són els primers responsables de l'educació dels seus fills. Aqueix paper no poden ser substituït ni condicionat per l'Estat, al contrari, els pares han de tindre la seguretat que l'Estat els protegeix i garanteix els seus drets.

La Constitució Espanyola de 1978 va situar el Art 27é," Tots tenen dret a l'educació. Es reconeix la llibertat d'ensenyament." en el seu títol Primer " Dels drets i deures fonamentals". No va ser una decisió casual, sinó que va respondre a la voluntat dels constituents perquè tots dos drets es trobaren en un pla d'igualtat i fonamental.

Al llarg dels quaranta anys de vigència de la Constitució, les diferents reformes educatives han defensat amb major o menor passió tots dos drets, desenvolupats i reafirmats també per la jurisprudència del Tribunal Constitucional.

No obstant això, l'últim projecte de llei del partit socialista- l'anomenada LOMLOE- qüestiona el primer gran pacte educatiu de la Transició en intentar limitar les llibertats educatives reconegudes en la Constitució.

Les recents manifestacions de la ministra d'educació, que malgrat l'abundant normativa i jurisprudència, entre elles la Declaració Universal dels Drets Humans que en el seu art 26é.3 estableix que " els pares tindran dret preferent a triar el tipus d'educació que haurà de donar-se als seus fills" han generat una gran alarma social puix que qüestionen que els pares puguin triar l'educació dels seus fills alguna cosa que es materialitza quan les famílies trien un centre educatiu i no un altre.

Ignora també la ministra que el Art 27é.3 de la Constitució Espanyola estableix amb claredat que "Els poders públics garanteixen el dret que assisteix als pares perquè els seus fills reben la formació religiosa i moral que estiga d'acord amb les seues pròpies conviccions".

Es proposa al Ple l'adopció del següent Acord:

1. L'obligació de respectar i defensar la Constitució Espanyola i la jurisprudència emanada del Tribunal constitucional en relació al Art 27é, que situen en el mateix pla d'igualtat el dret a l'educació i la llibertat d'ensenyament, mitjançant un desenvolupament harmònic de tots dos drets.
2. Garantir que els pares, com a primers responsables de l'educació dels seus fills, trien el tipus d'educació i el centre educatiu on escolaritzar als seus fills.
3. Defensar la xarxa de centres concertats com a garants de l'existència d'una oferta plural complementària a la xarxa pública, tal com ha manifestat el Tribunal Constitucional, i per tant de la llibertat d'elecció de les famílies, assegurant la igualtat d'oportunitats de les mateixes en

l'exercici d'aquest dret el que implica que totes dues xarxes, pública i privada concertada hauran de tindre els recursos necessaris que assegurin aquest dret.

4. Promoure i recolzar l'autonomia organitzativa i pedagògica dels centres, respectant el caràcter propi d'aquests, per a desenvolupar projectes educatius de qualitat que puguin respondre a les inquietuds i prioritats de les famílies amb la finalitat que aquestes puguin triar amb total llibertat

5. Garantir l'existència i gratuïtat dels centres d'educació especial tant en la xarxa pública com privada-concertada com a garants de la llibertat d'elecció de les famílies.

6. Respectar i complir el Art 27º3 de la Constitució que obliga els poders públics a garantir el dret que assisteix als pares perquè els seus fills reben la formació religiosa i moral que estiga d'acord amb les seues pròpies conviccions.

7. Abandonar qualsevol intent dirigit a suprimir la demanda social del Art 109.2 de la LOMCE com a factor determinant per part de les administracions a l'hora d'oferir les places educatives.

8. Donar trasllat d'aquest acord al Govern d'Espanya perquè, a través del compliment de tots els punts d'aquesta proposta, defensi i garantisca les llibertats educatives consagrades en la Constitució Espanyola.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 7 vots a favor (4 PP, 2 CS i 1 VOX) i 14 en contra de (11 PSOE, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPV:S'i 1 PODEMOSRIBA—ROJAPOT), va acordar desestimar la proposta presentada.

Àudio: 12.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1895>

13.- 57/2019/PGRU, MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CIUTADANS PER A LA DEFENSA I IGUALTAT ENTRE PARELLES DE FET I MATRIMONIS RESPECTE LA PENSÍO DE VIDUÏTAT.

Moció del grup municipal Ciutadans per a la defensa i igualtat entre parelles de fet i matrimonis respecte la pensió de viduïtat

El partit polític Ciutadans – Partit de la Ciutadania, d'acord amb el que es preveu en la Llei Reguladora de Bases de Règim Local i el Reglament d'Organització del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, presenta al Ple de la Corporació la següent Proposta de Resolució:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Actualment es dóna a Espanya una situació de greu desequilibri entre ciutadans que decideixen contraure matrimoni i aquells altres que opten per registrar-se oficialment com a parelles de fet. Aquesta situació és generada per les deficiències que l'actual legislació en matèria de parelles de fet porta aparellada quant als requisits d'accés a la pensió de viduitat.

La decisió de constituir parella de fet encara implica importants diferències en cobertures i protecció. El Reial decret legislatiu 8/2015, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social, que regula el dret de les parelles de fet a tindre accés a l'esmentada pensió, en el seu article 221, inclou les condicions que les parelles de fet han de complir per a poder accedir a la pensió de viduitat.

Entre els mateixos s'imposa la necessitat que aquestes parelles estiguen constituïdes per un període mínim de cinc anys. D'igual manera, s'estableix que els ingressos econòmics del membre de la parella de fet supervivent no aconseguira durant l'any natural anterior a la defunció el 50% de la suma dels propis i dels del causant en el mateix període, o el 25% en cas de l'existència de fills.

En valorar els ingressos, la Llei no té en compte si la situació del supervivent al moment de la mort, és permanent o de caràcter merament circumstancial, amb el que únicament es tenen en compte els ingressos de la del membre que sobreviu en un període determinat (l'any anterior a la mort), convertint la situació en completament injusta per als qui opten per aquesta mena d'unió de parelles.

En el cas concret que no es complisquen aquests dos últims requisits sol es reconeixerà el dret a pensió de viduitat quan els ingressos del supervivent resulten inferiors a 1,5 vegades l'import del salari mínim interprofessional. Si bé aquesta última clàusula s'estableix en un intent de salvaguardar la pensió en els supòsits de necessitat econòmica, la intencionalitat final de la norma no és tractar de garantir un mínim vital si no la d'evitar la desprotecció de la família, en produir-se una reducció dels seus ingressos a causa de la defunció del cònjuge.

Els requisits assenyalats, suposen una clara vulneració de l'article 14 de la Constitució, per mitjà del qual es proclama el principi d'igualtat. La pensió de viduitat té una naturalesa contributiva, de la qual la persona es beneficia pel que va cotitzar el cònjuge mort en vida. És per aquest motiu, igual que ocorre en el cas dels matrimonis, que una persona que ostente el dret a la pensió pot compatibilitzar-la amb les rendes del treball, no tenint sentit que establisquen condicions més oneroses a les unions de fet.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat acorda:

1. Instar al Govern d'Espanya a la modificació dels corresponents preceptes del Reial decret legislatiu 8/2015 i de totes aquelles normes relacionades amb ell, per a equiparar els drets en l'accés a la pensió de viduitat de les parelles de fet amb el dels matrimonis civils.

2. Instar al Govern d'Espanya que en el termini màxim d'un any, approve un Projecte de Llei de Parelles de fet pel qual s'incorpore en el Codi Civil una regulació del règim de la parella de fet aplicable en tot el territori nacional, així com que incorpore les modificacions oportunes en altres normes per a evitar qualsevol tipus de discriminació jurídica de les parelles de fet enfront dels matrimonis per raó del seu estat civil o de la naturalesa o formalitat de la seua relació de convivència, quan concórreguen la resta de requisits que s'establisquen en cada cas.

Àudio: 13.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1896>

A l'inici del punt 14 abandona el Ple la Regidora Sra. M^a. Teresa Ruiz Vendrell.

14.- 56/2019/PGRU, MOCIÓ GRUP MUNICIPAL L'ESQUERRA DE RIBA-ROJA: ESQUERRA UNIDA ESQUERRA REPUBLICANA: SEGUIM ENDAVANT PER MILLORAR LA COMUNICACIÓ MUNICIPAL, AMB LA INCLUSIÓ DEL LLENGUATGE DE SIGNES

En Rafael Gómez Muñoz, regidor del Grup Municipal de L'Esquerra de Riba-roja: Esquerra Unida Esquerra Republicana: Seguim Endavant en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, a l'empara d'allò disposat en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, presenta per a la seua aprovació la següent moció.

MOCIÓ PER MILLORAR LA COMUNICACIÓ MUNICIPAL, AMB LA INCLUSIÓ DEL LLENGUATGE DE SIGNES

La Llei 27/2007 de 23 d'Octubre, va reconèixer la LSE (LLENGUA DE SIGNES ESPANYOLA) com a llengua oficial a Espanya .En l'article 6 de la citada norma, sobre el seu Àmbit d'aplicació, estableix que "...segons el Principi de transversalitat de les polítiques en matèria de discapacitat, la llei s'aplica en:

- 1.- Béns i serveis a la disposició del públic.
- 2.- Transports.
- 3.- Relacions amb les administracions públiques.
- 4.- Participació Política.
- 5.- Mitjans de comunicació Social, telecomunicació, i societat de la informació."

En la Disposició Addicional segona, Garanties de Dotació Estructural, estableix que "...Els Poders públics promouran els recursos humans, tècnics i econòmics necessaris per a cobrir les mesures d'acció positiva objecte d'aquesta Llei". En la seva Disposició addicional setena diu: "Els poders públics, en l'àmbit de les seves competències, aporten el finançament per a l'adquisició de suports tècnics per a persones sordes, amb discapacitat auditiva i sordcegues...

El grau de participació de les persones sordes en l'administració local és encara escàs, donades les innombrables barreres de comunicació existents en una administració majoritàriament oïdora. Aquests obstacles constitueixen un enorme impediment per a un desenvolupament integral de la persona, així com per al seu augment inclusiu, sobretot en les seues relacions amb les administracions públiques. Hem observat que el nostre municipi, i més concretament, aquest Ajuntament, presenta dificultats que no fan viable l'accessibilitat d'aquest col·lectiu, i per això no podem mirar cap a un altre costat.

És necessari fer visible la discapacitat invisible de les persones sordes en el seu dia a dia; cal donar-los normalitat per a saltar les barreres de la comunicació que moltes vegades tenen.

La llengua de signes és una llengua natural de les persones sordes, gràcies a la qual poden establir un canal d'informació bàsica per a la seua relació amb el seu entorn social i volem que s'integren en la vida política del nostre poble. Per a aprofundir en la nostra democràcia, hem de fer accessibles els plens i altres actes municipals a tota la nostra ciutadania.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents i prèvia acceptació pel proponent de l'esmena presentada pel grup municipal PSOE consistent a substituir els punts 3 i 4, acorda:

1. Dur a terme la prestació d'un servei de traducció a llengua de signes comptant amb una associació o federació com la federació FESORD que pugui oferir aquest servei de forma continuada fins que siga possible incorporar a la plantilla de l'Ajuntament personal qualificat per traduir a signes, millorant la comunicació pública en les seues relacions amb la Corporació local amb l'objectiu inicial de:
 - Possibilitar a les persones amb discapacitat auditiva la realització de gestions i tràmits en igualtat de condicions en els serveis i dependències municipals.
 - Tenir la presència d'intèrpret de Llengua de Signes, tant en els Plens de la corporació, com en els actes institucionals organitzats per l'Ajuntament de Riba-roja de Túria facilitant la comunicació amb les persones sordes.
2. L'Ajuntament de Riba-roja de Túria instarà a la Conselleria d'Educació a facilitar la formació necessària per a l'aprenentatge de la llengua de signes a les aules, al menys fins a l'educació secundària.
3. Que s'estudie jurídicament i econòmicament que tant el contingut audiovisual produït per l'Ajuntament siga adaptat a les persones sordes, com que també es pugui donar la prestació de traducció incorporant personal qualificat estenent el servei a aquells àmbits administratius que siga possible.

Àudio: 14.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1897>

15.- 53/2019/PGRU, MOCIÓ GRUP MUNICIPAL L'ESQUERRA DE RIBA-ROJA: ESQUERRA UNIDA ESQUERRA REPUBLICANA: SEGUIM ENDAVANT AMB MOTIU DE L'1 DE DESEMBRE DIA INTERNACIONAL DEL VIH.

En Rafael Gómez Muñoz, regidor del Grup Municipal de L'Esquerra de Riba-roja: Esquerra Unida Esquerra Republicana: Seguim Endavant en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, a l'empara d'allò disposat en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, presenta per a la seua aprovació la següent moció.

MOCIÓ AMB MOTIU DE L'1 DE DESEMBRE DIA INTERNACIONAL DEL VIH

Exposició de motius:

Espanya és el país número u d'Europa en diagnòstic en fase avançada en VIH, un fet que es pretén reduir a marxes forçades.

Avui dia a Espanya hi ha 140.000 infectats per VIH, el 20% dels afectats desconeix que pateix la malaltia, la qual cosa és un problema pel risc d'infecció i transmissió que comporta aquesta patologia. A l'any es diagnostiquen al voltant de 4.000 nous casos, dels quals gairebé la meitat (46%) es detecta en fases avançades de la malaltia.

A València el percentatge es de 8,7 per 100.000 habitants per grups d'edat, les taxes més altes es registren entre els 20 i els 39 anys i les més elevada correspon al grup de 25 i 29 anys, tant per a homes com per a dones, amb un valor de 23,5 casos per 100.000 habitants.

El VIH no sembla problema perquè s'assumeix com que ja hi ha tractament. La pròpia persona que ho pateix no ho transmet amb sensació de por, i per el contrari suposa un greu problema social en el que totes les institucions han de col·laborar, per reduir el nombre de persones afectades.

Des de les institucions sanitàries i socials, informen de la necessitat de una bona campanya de prevenció del VIH tant a nivell estatal, comarcal i municipal per a una bona educació, formació i prevenció d'aquesta malaltia.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 19 vots a favor (11 PSOE, 4 PP, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPVS:ES, 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT i 1 VOX) i 1 abstenció de CS, va acordar:

1. L' Ajuntament de Riba-roja de Túria, ficarà en marxa campanyes informatives periòdiques de prevenció del VIH i malalties de transmissió sexual en l'àmbit municipal, que fomenten l'ús del preservatiu i conciencien a la població de la necessitat de fer-se les proves de detecció, dons un diagnòstic precoç del VIH assegura una millor qualitat de salut i de

vida. Publicant la informació en espais de titularitat pública en forma de cartelleria i díptics sobretot en els espais on les persones usuàries siguen majoritàriament joves.

2. Que l'Ajuntament col·labore amb l'associació AVACOS-H (Associació compromesa amb la defensa dels drets i la millora de la qualitat de vida de les persones amb VIH i HEPATITIS i amb la prevenció del VIH i unes altres ITS) per a un manteniment d'informació en noves i futures campanyes i poder dur a terme una formació preventiva efectiva i continuada.
3. Com a gest de suport i solidaritat del nostre municipi enfront de la SIDA/VIH, es col·loque un gran llaç vermell al balcó de l'Ajuntament el dia 1 de Desembre de cada any, com a Dia Mundial de la lluita contra el VIH.

Àudio: 15.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1898>

16.- 52/2019/PGRU, MOCIÓ PODEM RIBA-ROJA PER A la REGULACIÓ DE LES CASES D'APOSTES I PREVENCIÓ DE LA LUDOPATIA.

INFORME PROPOSTA RESOLUCIÓ

El partit polític Podemos Riba-roja Pot, d'acord amb el que es preveu en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i el Reglament d'Organització del govern i de l'administració de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, presenta al Ple de la Corporació la següent Proposició de Resolució:

Moció per a la regulació de les cases d'apostes i prevenció de la ludopatia

En 1992 l'Organització Mundial de la Salut va reconèixer la ludopatia com un trastorn, incloent-lo en la seua Classificació Internacional de Malalties. Anys després, el Manual Diagnòstic i Estadístic de Trastorns Mentals identificava la ludopatia com una "addicció mancada de substància". Actualment, existeixen nombrosos assajos clínics que demostren que es tracta d'una condició que afecta greument, no sols a l'individu, sinó a tot el seu entorn familiar, laboral i social, amb importants conseqüències econòmiques i emocionals.

Els jocs on-line i els locals d'apostes estan incrementant notablement la seua activitat i la seua presència pública. La invitació al joc i al risc d'apostar és constant, resultant particularment agressiva en l'àmbit de la joventut i fins i tot la infància. Convé apuntar que cada vegada són més habituals les web i els jocs gratuïts en els quals no s'arrisca diners però es desenvolupa l'hàbit, l'aprenentatge i les habilitats per a apostar.

La proliferació dels jocs i de les cases d'apostes és, evidentment, un factor determinant en el creixement de la ludopatia. En estar catalogada aquesta com una malaltia, ens trobem davant un important problema de salut pública davant el qual les administracions hem de reaccionar. Reaccionar per a sensibilitzar, informar, previndre i, actuar per a combatre l'"epidèmia".

Tenint en compte que l'Ajuntament de Riba-roja de Túria va aprovar la modificació puntual nº 18 del Pla General d'Ordenació Urbana el 5 de gener de 2018, en l'article del qual 15 estableix la Condicions d'ús de centres de joc. És important destacar que determinades mesures legislatives no han ajudat, precisament, a solucionar el problema.

Les modificacions legislatives de la Llei de mesures de reducció de càrregues administratives per a la dinamització empresarial, Llei 6/2017, de 20 d'octubre, ha propiciat, en part, l'enfortiment del sector dels jocs d'atzar. La modificació afavoreix la implantació o manteniment, entre altres, d'empreses de joc i apostes, facilitant tràmits i suavitzant multitud de requisits per a la seua obertura i funcionament.

El tema, és, sens dubte, molt complex però no hem d'obviar l'especificitat del sector dels jocs d'atzar ni de les conseqüències del seu creixement, a l'hora de legislar.

Convenen apuntar que el grup d'edat en el qual més està creixent la ludopatia és el més jove, entre 18 i 24 anys.

Totes les administracions públiques hem de redoblar esforços davant el problema plantejat, amb la finalitat d'incorporar o enfortir mecanismes de protecció, especialment en el cas de les persones més vulnerables. La realitat plantejada és complexa i les seues constants derivades van evolucionant constantment. L'abordatge de les solucions requereix, per tant, determinació i una anàlisi profunda de la situació comptant, evidentment amb les organitzacions socials que treballen en el tema des de la societat civil.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents acorda:

PRIMER-Instar al Govern d'Espanya a considerar la ludopatia en el conjunt del Pla Nacional Sobre Drogues.

SEGON-Instar al Govern d'Espanya a abordar les mesures polítiques i legislatives que determinen, la no proliferació d'aquest sector en concret, limitacions com:

- -Regulació restrictiva dels horaris d'aquests locals.
- -Limitacions per a anunciar-se, igual que l'alcohol o el tabac. Per exemple: estan prohibits els anuncis en televisió per a vendre tabac o perquè la gent fume.
- -Pujada d'impostos a les cases d'apostes. Aquests diners es destinaria a reduir o combatre el mal que produeixen.

TERCER-Instar al govern de la Generalitat a realitzar protocols que acceleren l'accés de les persones afectades per ludopatia als recursos específics de salut i a reconèixer la ludopatia com a addicció.

QUART-Instar al govern de la Generalitat a analitzar, al costat de les organitzacions socials del sector, les conseqüències del canvi legislatiu apuntat en la part expositiva i a abordar les mesures que es deriven d'aqueixa anàlisi.

CINQUÉ-L'Ajuntament de Riba-roja de Túria realitzarà, especialment en l'àmbit juvenil, campanyes de sensibilització, conscienciació i formació per a previndre problemes d'addiccions i ludopatia. Aquestes campanyes estaran dirigides a joves, famílies, comunitat educativa, associacions, personal tècnic municipal i població en general.

SISÉ-Promoure activitats Informatives en els Instituts d'Educació Secundària de Riba-roja per a aprofundir en l'ús que fan els joves dels jocs on-line i d'apostes i en els possibles problemes derivats d'aquest ús i al fet que posen en marxa models d'oci i espais de socialització gestionats directament per la joventut on puguin desenvolupar un oci sa, que potencie el coneixement, l'esport i les arts.

SETÉ-Instar a l'Ajuntament de Riba-roja de Túria que sol·licite als clubs esportius locals i als seus esportistes a col·laborar perquè no s'identifiqui l'esport amb les apostes, assumint la seua responsabilitat social, eliminant la publicitat de les cases d'apostes, posant en marxa campanyes de conscienciació i no signant convenis de col·laboració ni patrocinar a entitats esportives que facen publicitat de les cases d'apostes.

HUITÉ- Instar a l'Ajuntament de Riba-roja al fet que reforce la formació de la Policia Local de manera que es familiaritzen amb les infraccions més habituals relacionades amb les apostes i el joc, particularment en l'accés de menors d'edat, persones incapacitades legals i persones amb l'accés al joc legalment restringit.

Àudio: 16.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1899>

17.- 54/2019/PGRU, MOCIÓ COMPROMÍS PER RIBA-ROJA PER A L'ELIMINACIÓ TRAFIC VEHICLES PESATS PEL CASC URBÀ.

MOCIÓ ELIMINACIÓ TRAFIC VEHICLES PESATS PEL CAS URBÀ

En Rafa Folgado Navarro com a regidor del de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, en representació del Grup Municipal COMPROMÍS PER RIBA-ROJA, i en aplicació dels articles 91 i 97 del R.O.F., presenta per a la seua inclusió i debat davant del Ple ordinari del mes de desembre de l'Ajuntament la següent MOCIÓ per al seu debat i aprovació si s'escau.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Històricament el nostre municipi ha estat segmentat per l'antiga carretera VP-6116, també denominada carretera de Quart a Domeño, dividint el nostre municipi entre el sud i el nord. Una carretera que va generar una gran quantitat d'activitat Industrial i comercial però que amb el pas del temps i l'increment dels vehicles va suposar un problema en el trafic rodat.

L'any 1995 es va inaugurar la primera fase de la circumval·lació i 13 anys després es va inaugurar la segona fase, que se suposava que reduiria el trafic interurbà però no va ser així donat que l'any 2005, i segons dades d'un estudi sobre la revitalització econòmic comercial del nostre municipi realitzat per l'empresa GFK Group per a l'ajuntament, reflectia un pas de vehicles pel casc del nostre municipi de més de 9.000 vehicles diaris, aproximadament 860 vehicles/hora en les hores centrals del dia, dels quals quasi el 20% eren vehicles pesats.

En la legislatura passada i com a conseqüència de la reestructuració de la circulació, s'ha incrementat el trafic per la circumval·lació i per tant, a disminuït el trafic per l'interior del nostre municipi. No obstant això, continuem tenint problemes amb els vehicles pesats que la majoria de les vegades, per seguir al peu de la lletra les indicacions del GPS, han entrat en el nostre nucli urbà provocant destrosses en el mobiliari urbà, així com en els immobles particulars com recentment a ocorregut en la zona del Bar Conchin i la Clínica Veterinària.

De moment hem de donar gràcies que els danys no hagen sigut personals però no podem seguir per més temps temptant a la sort.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per unanimitat dels presents i prèvia acceptació pel proponent de l'esmena presentada pel grup municipal PSOE consistent a substituir el punt 2, acorda:

1. La realització per part dels tècnics municipals d'un estudi per a incrementar els senyals en les quatre entrades al nostre municipi, per a advertir i informar els usuaris dels vehicles pesats de la prohibició de circular per dins del nucli urbà.
2. Traslladar a la Diputació de València la petició per a instal·lar el panell de missatge variable, a més d'insistir en la necessitat de l'execució del projecte de circumval·lació per a evitar aquests problemes.

Àudio: 17.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1900>

18.- 55/2019/PGRU, MOCIÓ PSPV-PSOE DE PROPOSTA D'ACORD HOMENATGE I RECONeixEMENT A Sr. FRANCISCO SORIANO RAGA PER PART DE LA CORPORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA

PROPOSTA D'ACORD Homenatge i reconeixement a Sr. Francisco Soriano Raga per part de la Corporació de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Sr. Francisco Soriano Raga, va anar abans de res un veí de Riba-roja, que va vetlar per l'esport en la seua localitat.

Reconeguda la seua labor per portar l'esport a Riba-roja, com la Pilota Valenciana, i com no, la seua gran faena en el futbol base.

El seu compromís amb l'esport, entrenador de l'equip de futbol de Riba-roja des de l'any 1966, durant 20 anys va estar al capdavant del futbol base, fins la qual es va formar l'Escola Municipal de Futbol de Riba-roja.

La seua obstinació i dedicació per l'esport, sense ajudes públiques, va aconseguir mantindre l'equip finançant les despeses del futbol amb loteries i rifes. Amb el que va acabar dient-se O.Sr. Soriano.

Durant tota la seua vida, va estar al costat de l'esport en Riba-roja, donant suport a l'esport base.

Independentment de consideracions polítiques, són molts el veïns que recorden i reconeixen la gran labor que va fer per l'esport en Riba-roja.

En 2018, es va crear una plataforma a favor del reconeixement a Sr. Francisco Soriano Raga, pel seu treball per l'esport en Riba-roja.

La plataforma, va fer una votació popular amb diverses propostes sobre que edifici municipal esportiu podria portar el nom de Sr. Francisco Soriano, sent el camp de futbol "vell" el que resulte més votat.

Representants d'aquesta plataforma, es van posar en contacte amb tots els partits polítics amb representació municipal, proposant nomenar el Camp de Futbol "Vell" amb el nom d'Estadi Francisco Soriano.

No obstant això, no va haver-hi consens per a portar-ho a ple i aprovar la nominació de l'estadi de futbol.

En aquesta nova legislatura, el Grup Municipal Socialista, considera adequat portar la proposta per a la seua aprovació, i intentat arribar al màxim consens possible, perquè l'Estadi de Futbol, porte el nom de Francisco Soriano.

El Ple, després del debat que obra en la seua integritat en el Diari de Sessions, per 15 vots a favor (11 PSOE, 1 CS, 1 COMPROMÍS MUNICIPAL, 1 EUPV-ERPVS:ÉS, i 1 PODEMOSRIBA-ROJAPOT) i 5 abstencions (4 PP i 1 VOX), va acordar:

1.- Realitzar un homenatge pòstum a Sr. Francisco Soriano Raga, per la seua gran labor per l'esport base de Riba-roja.

2.- En reconeixement pel seu treball i el seu afany pel futbol base en Riba-roja, denominar el camp de futbol "vell", amb el seu nom: Estadi Francisco Soriano Raga.

Àudio: 18.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1901>

PART D'INFORMACIÓ, IMPULS I CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN

19.- Dació compta de la finalització de la fase d'iniciació de Projecte Guardià i el començament de les fases d'execució del Projecte Guardià.

Per part del Sr. Alcalde s'adona de la finalització de la fase d'iniciació de Projecte Guardià i el començament de les fases d'execució del Projecte Guardià.

Així mateix per part del Sr. Alcalde es dóna compte al Ple de la Resolució d'arxivament dictada pel Director General de Medi natural i d'Avaluació Ambiental respecte a l'Expedient d'Avaluació Ambiental estratègica relatiu al Pla Parcial Sector Masia de Porxinos Ciutat Esportiva a Riba-roja de Túria.

Àudio: 19.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1902>

20.- Donar compte de les Resolucions de la número 2955/2019 a la 3419/2019.

S'adona de les resolucions d'aquesta Alcaldia comprensiva entre els número 2955/2019 a la 3419/2019, produint-se diverses intervencions que queden reflectides en l'arxiu d'àudio i annex a la present acta.

21.- Precs i Preguntes

Es van produir diverses intervencions en el torn de prec i preguntes que es recullen en un arxiu d'àudio annex a la present acta.

Àudio: 21.mp3

Vídeo: <http://videople.es/1903>

I no havent-hi altres assumptes que tractar pel Sr. President es va alçar la sessió sent les 20.38 hores del mateix dia de la seua iniciació.