



**ACTA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO  
EL día 4 DE marzo DE 2013.**

**Lugar: Salón de plenos del AYUNTAMIENTO**

**Fecha: 4 de marzo de 2013**

**Hora: 13:00**

**CARÁCTER DE LA SESIÓN: Ordinaria**

*Asistentes:*

**ALCALDE-PRESIDENTE**

**DON FRANCISCO TARAZONA ZARAGOZÁ**

**CONCEJALES ASISTENTES:**

Don Salvador Silvestre Larrea  
Doña María Isabel Delgado Vila  
Doña María José Ruíz Esteban  
Don Javier Moreno Coll  
Doña María Cristina Vázquez Tarazona  
Doña Beatriz Córcoles Navarro  
Don José Vicente Tarazona Campos  
Don José Luis Folgado Correa  
Doña Raquel Argandoña López  
Don Francisco José Ferriols Gimeno  
Don Roberto Pascual Raga Gadea  
Doña Ana Luján Tarín  
Don José Luis López Galdón  
Doña Silvia Guerrero Cánovas  
Don José Ángel Hernández Carrizosa  
Doña Raquel Orellano Gómez  
Doña Rafael Gómez Sánchez  
Doña Carmen Folgado Teresí  
Don Rafael Gómez Muñoz  
Don Bernat García Sevilla

**Concejales/as ausentes:**

**ninguno**

Secretaria

Doña Nieves Barrachina Lemos.

En la villa de Ribarroja del Turia, provincia de Valencia, en el Salón de Plenos del Ayuntamiento, el día 4 de marzo de 2013, siendo las 13:00 horas, se reunieron en primera convocatoria los señores concejales indicados, habiendo excusado su asistencia los igualmente



marginados, Todo ello bajo, la Presidencia del Sr. Alcalde don Francisco Tarazona Zaragoza, asistido de la Secretaria doña Nieves Barrachina Lemos.

Declarado abierto el acto por la presidencia, se pasa al estudio y acuerdo de los asuntos consignados en el Orden del Día.

## **1. APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.**

Acta de fecha 14.1.2013.

### **PARTE RESOLUTIVA.**

#### **PROPUESTAS DE ACUERDO.**

#### **ASUNTOS DICTAMINADOS POR COMISIÓN INFORMATIVA.**

#### **COMISIÓN DE SERVICIOS SOCIALES, SEGURIDAD CIUDADANA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA.**

#### **PRIMERO. ACUERDO RELATIVO A LA ADHESIÓN AL CONVENIO PARA LA CREACIÓN DE UN FONDO SOCIAL DE VIVIENDAS ENTRE LA FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE MUNICIPIOS Y PROVINCIAS Y LAS ENTIDADES LOCALES.-**

Vista la propuesta presentada por la Concejalía de Servicios Sociales, Seguridad Ciudadana y Participación Ciudadana mediante la que se observa que debido a la situación económica de los últimos años que ha desembocado progresivamente en el incremento del número de familias que, habiendo accedido a su vivienda habitual gracias a la financiación hipotecaria, no han podido afrontar el pago de sus préstamos y han sufrido el desalojo de sus viviendas.

Y visto el Convenio para la creación de un Fondo Social de Viviendas entre la Federación Española de Municipios y Provincias y las Entidades Locales.

Y visto que este Convenio responde igualmente a la encomienda al Gobierno incluida en el Real Decreto-Ley 27/2012, de 15 de noviembre, de medidas urgentes para reforzar la protección a los deudores hipotecarios. A través de la referida norma se instó al Gobierno a promover con el sector financiero la constitución de un fondo social de viviendas propiedad de las entidades de crédito, destinadas a ofrecer cobertura a aquellas personas que hayan sido desalojadas de su vivienda habitual por el impago de un préstamo hipotecario, cuando concurren en ellas circunstancias de especial vulnerabilidad, con la suscripción de dicho Convenio.

Vista la propuesta de la Concejalía de Servicios Sociales de fecha 14 de febrero de 2013, de conformidad con la misma y con la Cláusula 8ª 2 a) del referido Convenio, el Pleno por unanimidad de todos sus miembros, adoptó el siguiente acuerdo:

**PRIMERO.-** La adhesión al Convenio para la creación de un Fondo Social de Viviendas entre la Federación Española de Municipios y Provincias y las Entidades Locales.



**SEGUNDO.-** Facultar al Presidente de la Corporación D. Francisco Tarazona Zaragoza, con D.N.I. nº 19.863.010-A para la firma del Anexo II de Protocolo de adhesión de Ayuntamientos al Convenio para la Creación de Fondos Sociales de Viviendas.

**TERCERO.-** Remitir el protocolo suscrito junto con la Certificación del Acuerdo Plenario a la Federación Española de Municipios y Provincias.

### **COMISION DE PATRIMONIO, TURISMO, FOMENTO ECONÓMICO Y COMERCIO.**

**SEGUNDO.- ACUERDO RELATIVO A LA MODIFICACIÓN DE LAS ORDENANZAS MUNICIPALES DE VENTA NO SEDENTARIA DE LOS LUNES Y SÁBADOS.-**

Se da lectura a la Moción que dice lo siguiente:

**PROPUESTA DEL CONCEJAL DE COMERCIO SOBRE MODIFICACIÓN DE ORDENANZAS MUNICIPALES DE VENTA NO SEDENTARIA DE LOS LUNES Y DE LOS SÁBADOS.**

Visto el informe de la Técnico de Comercio, y por las razones y motivos, tanto fácticos como jurídicos, expuestos en los documentos obrantes en el expediente, que se dan aquí por reproducidos, el Pleno, por unanimidad de todos sus miembros, acuerda:

**Primero.- Modificar el artículo 5.3 b) de la Ordenanza Municipal Reguladora de la Venta no sedentaria de los sábados, que dice literalmente:**

*Ubicación: Zona Plaza del Ayuntamiento y adyacentes alrededor del Mercado Municipal, comprendiendo la calle Mayor, Mercat, calle Doctor Cerveró.*

*Días de celebración y horario: sábados de 8:30 a 13:30 horas. El acceso al recinto para la descarga e instalación, se permitirá en horario de 7:30 a 8:30 horas en la zona centro y el de recogida y carga desde las 13:30 a 14:30 horas. Procediéndose a continuación a la limpieza del recinto, por lo que estará cerrado al tráfico rodado desde las 7:30 hasta las 16:00 horas.*

*En la zona de ubicación del presente mercado está prohibido el aparcamiento de vehículos desde las 7:30 hasta las 16:00 horas.*

*Limite máximo de las autorizaciones: 60; pudiéndose ser 4, 6 u/y 8 metros*

**Y que a partir de la presente modificación pasará a decir:**

*Ubicación: Zona Plaza del Ayuntamiento y adyacentes alrededor del Mercado Municipal, comprendiendo la calle Mayor, Mercat, calle Doctor Cerveró.*

*Días de celebración y horario: sábados de 8:30 a 13:30 horas. El acceso al recinto para la descarga e instalación, se permitirá en horario de 7:30 a 8:30 horas en la zona centro y el de recogida y carga desde las 13:30 a 14:30 horas. Procediéndose a continuación a la*



*limpieza del recinto, por lo que estará cerrado al tráfico rodado desde las 7:30 hasta las 16:00 horas.*

*En la zona de ubicación del presente mercado está prohibido el aparcamiento de vehículos desde las 7:30 hasta las 16:00 horas.*

*Limite máximo de las autorizaciones: 60; pudiéndose ser 4, 6, 8 y 10 metros.*

**Segundo.- Modificar el artículo 5.3 a) de la Ordenanza Municipal Reguladora de la Venta no sedentaria de los lunes, que dice literalmente:**

*Mercado de los lunes, ubicado en la Avenida de la Paz, objeto de la presente ordenanza.*

*Días de celebración y horario: lunes de 8:00 a 14:00 horas. El acceso al recinto para la descarga e instalación, se permitirá en horario de 7:00 a 8:00 horas en la zona centro y el de recogida y carga desde las 14:00 a 14:30 horas. Procediéndose a continuación a la limpieza del recinto, por lo que estará cerrado al tráfico rodado desde las 7:00 hasta las 16:00 horas.*

*En la zona de ubicación del presente mercado está prohibido el aparcamiento de vehículos desde las 7:00 hasta las 16:00 horas.*

*Limite máximo de las autorizaciones: 120; pudiéndose ser 4, 6 u/y 8 metros.*

**Y que a partir de la presente modificación pasará a decir:**

*Mercado de los lunes, ubicado en la Avenida de la Paz, objeto de la presente ordenanza.*

*Días de celebración y horario: lunes de 8:00 a 14:00 horas. El acceso al recinto para la descarga e instalación, se permitirá en horario de 7:00 a 8:00 horas en la zona centro y el de recogida y carga desde las 14:00 a 14:30 horas. Procediéndose a continuación a la limpieza del recinto, por lo que estará cerrado al tráfico rodado desde las 7:00 hasta las 16:00 horas.*

*En la zona de ubicación del presente mercado está prohibido el aparcamiento de vehículos desde las 7:00 hasta las 16:00 horas.*

*Limite máximo de las autorizaciones: 120; pudiéndose ser 4, 6, 8 y 10 metros.*

**Tercero.- Derogar el art. 16 de la Ordenanza Municipal Reguladora de la Venta no sedentaria de los lunes.**

**Cuarto.- Derogar el art. 16 de la Ordenanza Municipal Reguladora de la Venta no sedentaria de los sábados.**

**Quinto.-** Publicar el presente acuerdo en el B.O.P durante un mes, a fin de que los interesados puedan formular las alegaciones que consideren oportunas.

**Sexto.-** En caso de no presentarse alegaciones, se entenderán aprobadas definitivamente las presentes modificaciones, debiendo publicarse dicha aprobación definitiva en el BOP.



**TERCERO.- ACUERDO RELATIVO A LA FIRMA DEL CONVENIO CON LA CAIXA POPULAR PARA FACILITAR LA FINANCIACIÓN A EMPRENDEDORES A TRAVÉS DE MICROCRÉDITOS.-**

**VISTA** la propuesta de firma de Convenio de Colaboración presentado por la entidad Caixa Popular, y en lo que respecta a las actuaciones con emprendedores/as recogidas en el ANEXO I del mencionado Convenio, que describe el apoyo a los proyectos emprendedores y de autoempleo a través de la concesión de Microcréditos por parte de la entidad proponente.

**CONSIDERANDO** que el art. 128.2 de la Constitución Española “*reconoce la iniciativa pública en la actividad económica*”.

**CONSIDERANDO** que el art. 103.1 de Constitución Española establece que “*La Administración Pública sirve con objetividad los intereses generales*” por lo que se debe garantizar que la intervención municipal en la actividad económica esté siempre vinculada a la satisfacción de los intereses generales a los que debe servir.

**CONSIDERANDO** que el art. 96 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local, establece que “*La iniciativa de las Entidades locales para el ejercicio de actividades económicas, cuando lo sea en régimen de libre concurrencia, podrá recaer sobre cualquier tipo de actividad que sea de utilidad pública y se preste dentro del término municipal y en beneficio de sus habitantes.*”

**CONSIDERANDO** que el artículo 86.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, establece que “*Las Entidades locales, mediante expediente acreditativo de la conveniencia y oportunidad de la medida, podrán ejercer la iniciativa pública para el ejercicio de actividades económicas conforme al artículo 128.2 de la Constitución*”.

**CONSIDERANDO** que la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana viene a ratificar lo anterior al establecer en su artículo 196.1 “*La iniciativa económica de las entidades locales. 1. Las entidades locales, para la satisfacción de las necesidades de los vecinos y vecinas, podrán prestar los servicios y realizar las actividades económicas que estimen pertinentes, de acuerdo con el artículo 128.2 de la Constitución*”.

**CONSIDERANDO** que el artículo 25.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, establece que “*El Municipio, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover toda clase de actividades y prestar cuantos servicios públicos contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal.*”

**CONSIDERANDO** que la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana viene a ratificar lo anterior al establecer en su Artículo 33,1 que “*Los municipios, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, pueden promover toda clase de actividades y prestar cuantos servicios públicos contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de los vecinos.*”

**CONSIDERANDO** que el artículo 25.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, establece que “*El Municipio ejercerá en todo caso, competencias, en los términos de la*



*legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas, en las siguientes materias: k) Prestación de los servicios sociales y de promoción y reinserción social.”*

**CONSIDERANDO** que la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana viene a ratificar lo anterior al establecer en su Artículo 33,3 que “*Los municipios valencianos tienen competencias propias en las siguientes materias: k. Prestación de los servicios sociales, promoción, reinserción social y promoción de políticas que permitan avanzar en la igualdad efectiva de hombres y mujeres*”

**CONSIDERANDO** que los ciudadanos, se dirigen cada vez más a la Administración Pública Local, como administración más cercana para llevar a cabo sus demandas tanto sociales como económicas.

**CONSIDERANDO** que el Ayuntamiento de Ribarroja del Turia, sobre la base de la normativa anteriormente mencionada, no se limita exclusivamente a la prestación de los servicios establecidos por la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local y la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, sino que desarrolla políticas de Promoción Económica y Fomento del Empleo, impulsando la actividad económica en el entorno local y en definitiva, favoreciendo tanto la expansión de las empresas ya existentes, como el fomento de nuevas iniciativas empresariales en el ámbito municipal, sobre todo para aquellos colectivos con mayores dificultades económicas.

**CONSIDERANDO** que desde el Área de Fomento Económico y Comercio, en concreto desde la Agencia de Desarrollo Local (ADL) y la Agencia para el Fomento de Iniciativas Comerciales (AFIC), se es consciente que para dar una respuesta a este reto es necesario el favorecer y posibilitar el acceso a la necesaria financiación (máxime en un coyuntura como la actual a aquellos colectivos con proyectos de autoempleo que tienen mayores dificultades para acceder al sistema crediticio)

**CONSIDERANDO**, que la propuesta de Convenio de Colaboración presentado por la entidad Caixa Popular, en el ANEXO I relativo la instrumentación del, apoyo a los proyectos emprendedores y de autoempleo a través de la concesión de Microcréditos a los colectivos que se consideran excluidos del sistema financiero (mayores de 45 años, hogares monoparentales, mujeres, jóvenes, discapacitados, parados de larga duración) supone la posibilidad de ofrecer, por parte del Ayuntamiento de Ribarroja del Turia, el acceso a potenciales líneas de financiación preferentes.

**CONSIDERANDO**, que la función del Ayuntamiento de Ribarroja a través de las Áreas de Fomento Económico y Comercio , sería la de ser institución de asesoramiento y asistencia técnica, actuando de enlace entre los solicitantes y posibles beneficiarios y la entidad concedente Caixa Popular, elaborando un informe no vinculante sobre la viabilidad o no del proyecto presentado.

**CONSIDERANDO** que el desarrollo del mencionado Convenio no exige contraprestación alguna por parte del Ayuntamiento de Ribarroja del Turia.

**CONSIDERANDO**, que las Área de Fomento Económico y Comercio, disponen de experiencia y herramientas para el correcto desarrollo del Convenio, fruto de la trayectoria en el



asesoramiento a emprendedores/as a través del ADL desde el año 2000 y desde la AFIC (Comercio) desde el año 2001 en cuanto a Planes de Empresa.

**CONSIDERANDO** que el fin del mencionado Convenio firmado con La Caixa era, el de *“favorecer la financiación y promoción del autoempleo, a través de la concesión de préstamos de pequeña cuantía, en adelante “microcréditos”, que con el objetivo de cubrir necesidades sociales y siguiendo criterios de sostenibilidad económica, se dirigen a financiar proyectos promovidos por personas que padecen exclusión financiera”* y este fin es idéntico a la propuesta formulada por Caixa Popular.

Visto el informe de la Coordinadora de Fomento Económico, el Pleno, por unanimidad de todos sus miembros adoptó el siguiente acuerdo:

**PRIMERO.-** Aprobar la firma del Convenio de Colaboración presentado por la entidad Caixa Popular, en lo que respecta a las actuaciones con emprendedores/as recogidas en el ANEXO I del mencionado Convenio, que describe el apoyo a los proyectos emprendedores y de autoempleo a través de la concesión de Microcréditos, cuyo texto literal es el que se transcribe a continuación.

**SEGUNDO.-** Facultar al Sr. Alcalde para su firma.

#### **COMISIÓN URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS.**

#### **CUARTO. ACUERDO RELATIVO A LA RESOLUCIÓN POR MUTUO ACUERDO DE LA ADJUDICACIÓN DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA SECTOR PI-6 PEYLAND DEL PGOU DE RIBARROJA DEL TÚRIA**

En relación al asunto de referencia, y vistos los siguientes

#### **ANTECEDENTES DE HECHO**

Dada cuenta del expediente incoado para la aprobación del Programa de Actuación Integrada del Sector PI-6 PEYLAND que incluye:

- Programa para el desarrollo de la Actuación Integrada
- Plan Parcial
- Documento de Homologación
- Proyecto de Urbanización
- Estudio de Impacto Ambiental

Visto que por acuerdo plenario de fecha 14 de enero de 2004 se acordó aprobar provisionalmente el Programa de Actuación Integrada Sector PI-6 PEYLAND, adjudicando el mismo a la mercantil REJMAR, S.L., y condicionándolo a una serie de requerimientos y a la aprobación definitiva por parte de la Comisión Territorial de Urbanismo.

Visto por acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de fecha 27 de febrero de 2009 se acordó dejar sobre la mesa el expediente de Homologación y Plan Parcial del Sector PI-6 PEYLAND en tanto no se insta la tramitación de la concesión administrativa de disponibilidad



de recursos hídricos y se presente un Texto Refundido que contenga las determinaciones planteadas en el Tercero de los Fundamentos Jurídicos del mencionado acuerdo.

Visto que en fecha 20 de noviembre de 2009 se presenta en este Ayuntamiento escrito por el Agente Urbanizador del Sector PEYLAND, la mercantil REJMAR, S.L., adjuntando Texto Refundido del Programa de Actuación Integrada Sector PI-6 PEYLAND, en el que se incorporan las subsanaciones a las determinaciones planteadas en el acuerdo adoptado por la Comisión Territorial de Urbanismo de fecha 27 de febrero de 2009.

Visto que en sesión Plenaria de fecha 10 de marzo de 2010 se acuerda la aprobación del Texto Refundido del Programa de Actuación Integrada del Sector NI-6 PEYLAND.

Visto que mediante acuerdo adoptado por la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia en sesión celebrada el 28 de octubre de 2011, se aprueba definitivamente la Homologación y Plan Parcial sector PI-6 PEYLAND, publicado en el BOP de Valencia el 10 de marzo de 2012 número 60.

Vista la Providencia de Alcaldía de fecha 22 de enero de 2012, por la que se da traslado a la mercantil Residencias Jardines del Mar, S.A., como agente urbanizador, del citado acuerdo.

Visto el escrito presentado por el agente urbanizador en fecha 10 de febrero de 2012, con número de R.E. 1837, por el que solicita se proceda, por parte de este Ayuntamiento, a suspender el plazo determinado en el punto quinto del acuerdo adoptado por este Ayuntamiento el 14 de enero de 2004, por plazo de un mes a partir de la próxima publicación del acuerdo de aprobación definitiva, a fin de posibilitar la consideración sobre la continuación o renuncia de la condición de urbanizador.

Vista la Providencia de Alcaldía de fecha 23 de marzo de 2012 (notificada el 27 de marzo del corriente), por la que se acuerda, en base a los informes de Gestión Tributaria y Secretaría, que la mercantil REJMAR, S.A. debe proceder, de conformidad con los informes antes transcritos y siendo que se ha publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia nº 60, de fecha 10 de marzo, anuncio de la Consellería de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente sobre acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de fecha 28 de octubre de 2011 sobre aprobación definitiva de la Homologación y Plan Parcial del Sector PI-6 PEYLAND, considerando que ha vencido el plazo establecido en el apartado quinto del acuerdo plenario de fecha 14 de enero de 2004, que dicha mercantil debe cumplir con las obligaciones dimanantes de dicho acuerdo en el plazo no superior a 10 días contados a partir de la notificación de la presente providencia, reiterándole el contenido de las obligaciones ya notificadas mediante providencia de la Alcaldía de fecha 11 de enero de 2012, el incumplimiento de esta obligación podrá facultar a este Ayuntamiento a que adopte las medidas que se derivan del art. 143.2 de la LUV.

Visto el escrito presentado en fecha 28 de marzo de 2012, con número de R.E. 4157, por la mercantil Residencias Jardines del Mar, S.A. donde solicita se proceda a la retasación de cargas y a la suspensión cautelar de los plazos de ejecución del programa, en tanto se tramita el expediente de retasación de cargas.



Visto que mediante Providencia de Alcaldía de fecha 7 de mayo de 2012 (notificada el 18 de mayo de 2012) se acuerda, en base al informe del Arquitecto Municipal de fecha 2 de mayo de 2012, lo siguiente:

**“PRIMERO:** *Respecto de la retasación de cargas solicitada por el Agente Urbanizador del Sector PI-6 Peyland, se requiere para que en el plazo máximo de un mes complete la documentación conforme lo establecido en el informe arriba transcrito, de tal forma que quede acreditada la procedencia de la retasación y se pueda cuantificar con precisión su importe, con carácter previo al inicio de la tramitación del expediente.*

**SEGUNDO:** *Respecto de la suspensión cautelar de las actuaciones, requerir a RESIDENCIAS JARDINES DEL MAR, S.A. como Agente Urbanizador, para que, en el plazo máximo de treinta días, presente nuevamente solicitud cautelar de las actuaciones concretando en dicha solicitud todos aquellos aspectos que la referida disposición transitoria exige contemplar en el acuerdo de suspensión.*

**TERCERO:** *Informar al agente urbanizador que mientras no se adopte el acuerdo de suspensión temporal, previa su tramitación, está obligado a cumplir sus obligaciones como urbanizador. En este sentido se le recuerda que debe realizar la aportación económica comprometida, suscribir el correspondiente Contrato de Programación y presentar el Proyecto de Urbanización Completo, indicándole que conforme lo establecido en el art. 42.5.a) de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, el expediente queda paralizado por el tiempo que medie entre la notificación del requerimiento y su efectivo cumplimiento por el destinatario.”*

Visto que el 23 de mayo de 2012, D. Mariano Soria Hernández, en representación de la mercantil Residencias Jardines del Mar, S.A. presenta escrito con número de R.E. 7419, solicitando la resolución de la adjudicación del PAI Sector PI-6 Peyland bajo unas determinadas condiciones.

Visto el informe elaborado por el Arquitecto Municipal en fecha 13 de junio de 2012, en el que sin perjuicio de lo que establezca el informe jurídico y el dictamen del Consejo del Territorio y Paisaje, se informa favorablemente la solicitud de resolución por mutuo acuerdo bajo las condiciones establecidas en el punto anterior y con la exigencia añadida de que el urbanizador aporte copia digital en formatos de dibujo y/o texto de los documentos técnicos e instrumentos de planeamiento.

Visto el informe elaborado por la Secretaria del Ayuntamiento de fecha 15 de junio de 2012, solicitado mediante Providencia de Alcaldía de la misma fecha, respecto del procedimiento y legislación aplicable a seguir en el caso en cuestión, en el que se concluye que es posible proceder a la resolución por mutuo acuerdo de la adjudicación del Programa de actuación Integrada del sector PI-6 PEYLAND del PGOU del Ribarroja a la mercantil RESIDENCIAS JARDINES DEL MAR, S.L. en virtud de la solicitud presentada en fecha 23 de mayo de 2012 por esta última.

Visto el informe del Interventor de fecha 20 de junio de 2012 que consta en el expediente administrativo, en relación al asunto de referencia.



Visto que por acuerdo plenario de fecha 2 de julio de 2012 se acuerda, en relación al asunto de referencia, lo siguiente:

***“PRIMERO:*** *Iniciar el expediente de resolución por mutuo acuerdo admitiendo a trámite el escrito presentado el 23 de mayo de 2012, con número de R.E. 7419, por D. Mariano Soria Hernández, en representación de la mercantil Residencias Jardines del Mar, S.A., solicitando la resolución de la adjudicación del PAI Sector PI-6 Peyland bajo las condiciones siguientes:*

*1º La entrega, sin coste ni reclamación alguna al Ayuntamiento de Ribarroja, de toda la documentación aprobada del Programa Peyland para que puede servir de punto de partida de una futura licitación de la condición de agente urbanizador cuando las condiciones sea más favorables.*

*2º.- La devolución de todos los avales presentados en el Ayuntamiento relativos al desarrollo de este Programa a los avalistas sin reclamación alguna a estos y la anulación de los compromisos adoptados por los firmantes en los acuerdos de aprobación provisional y en especial en la Proposición Jurídico-Económica*

*En los términos previstos en los informes técnico y jurídico anteriormente transcritos.*

***SEGUNDO:*** *Remitir el expediente al Consejo del Territorio y el Paisaje, a fin de que, de acuerdo con el artículo 143.4 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana, emita informe con carácter determinante.*

***TERCERO:*** *Notificar este acuerdo a las partes interesadas a los efectos oportunos.”*

Visto el Dictamen favorable de la Consellera a la resolución de la adjudicación del Programa de Actuación Integrada del Sector PI-6 PEYLAND, condicionado al cumplimiento de las observaciones que resultan de las consideraciones jurídicas que sirven de fundamento al dictamen, (cumplimiento del procedimiento para la resolución contractual), y del que se establecen las fases siguientes:

1. Acuerdo de iniciación por el órgano municipal competente, fundado en alguna de las causas de resolución previstas en la legislación urbanística y contractual.
2. Audiencia del contratista por plazo de diez días naturales, en el caso de propuesta de oficio.
3. Audiencia, en el mismo plazo anterior, del avalista o asegurador si se propone la incautación de la garantía.
4. Informe del Servicio Jurídico.
5. Audiencia por un plazo de veinte días a todos los propietarios afectados por la iniciativa.
6. Dictamen del Consejo Superior de Territorio y Urbanismo.
7. Dictamen del Consejo de Estado u órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma respectiva, cuando se formule oposición por parte del contratista.

Considerando que el primer punto del trámite se ha cumplido mediante el acuerdo plenario de 2 de julio de 2012.



Obviamente, dado que el expediente se ha iniciado a instancia del urbanizador y por el motivo que se aduce, resultan superfluos, en principio, practicar las actuaciones previstas en los apartados 2º, 3º y 7º.

Con respecto del punto 4º, queda transcrito en el citado acuerdo plenario de 2 de julio de 2012, informe jurídico de la Secretaría de fecha 15 de junio de 2012, acuerdo del que se dio traslado al Consejo del Territorio y el Paisaje, junto con copia del expediente administrativo para la emisión de Dictamen.

Respecto del punto 5º, el artículo 344.3 del Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística establece que antes de la correspondiente resolución, se dará audiencia a los propietarios afectados por plazo de veinte días, en el supuesto de que existan propietarios que hayan contribuido de alguna manera al levantamiento de las cargas de urbanización, trámite que no es de aplicación en el caso que nos ocupa.

No obstante, se dio traslado a todos los afectados en el Programa de Actuación Integrada del sector PI-6 PEYLAND, del acuerdo plenario de 2 de julio de 2012, no habiéndose presentado alegaciones según consta en el expediente de su razón.

En base a lo dictaminado por el órgano consultivo, se entiende que no es necesario la emisión de otro informe sobre la resolución de alegaciones, dado que no se han presentado alegaciones con lo cual se entiende definitivo el acuerdo remitido a dictamen por el Órgano Consultivo.

Realizada la tramitación legalmente establecida y visto el Informe de Secretaría de fecha 15 de febrero de 2013, el Pleno por mayoría absoluta del número legal de miembros y con el voto favorable de los Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con el voto en contra de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE Sres/sa Folgado y Gómez de EUPV y la abstención del *Sr. García de Coalició Compromís*, adoptó el siguiente acuerdo:

**PRIMERO.** Resolver la adjudicación por mutuo acuerdo del Programa para el desarrollo de Actuaciones Integradas SECTOR PI-6 PEYLAND DEL PGOU DE RIBARROJA DEL TÚRIA a favor del Urbanizador RESIDENCIAS JARDINES DEL MAR, S.L., de conformidad con lo previsto en el art. 143.2.e) de la LUV, motivándose la misma en que nos encontramos en un momento clave de la tramitación administrativa. La comisión territorial de urbanismo, en sesión de 28 de octubre de 2011 aprobó definitivamente la Homologación y Plan Parcial del Sector PI-6 Peyland, publicándose la misma en el BOP de Valencia el 10 de marzo. A partir de este momento, procedería realizar las aportaciones económicas al Ayuntamiento y redactar el Proyecto de Reparcelación. La conclusión de este trámite conllevaría el giro de la “cuota cero” a los propietarios para la compensación de los gastos soportados por el urbanizador, como por otra parte, es probable que la tramitación del expediente de retasación de cargas instado concluya con un incremento de precios superior al 20%, que daría derecho al urbanizador a renunciar a la adjudicación, es preferible proceder a la resolución por mutuo acuerdo en este momento en el que los propietarios aún no han satisfecho cuotas urbanísticas, evitando perjuicios a éstos y farragosos procedimientos de devolución o compensación de cuotas.



**SEGUNDO.** Cumplir con los condicionantes establecidos en el punto primero de la parte dispositiva del acuerdo plenario de fecha 2 de julio de 2012, y que son los siguientes:

A) La devolución de todos los avales presentados en el Ayuntamiento relativos al desarrollo de este Programa a los avalistas sin reclamación alguna a estos y la anulación de los compromisos adoptados por los firmantes en los acuerdos de aprobación provisional y en especial en la Proposición Jurídico-Económica, y que son:

- 1- Aval Bancario de 120.202,42 € por la aportación voluntaria del urbanizador constituido el 28 de febrero de 2005
- 2- Aval Bancario de 30.050,61 € por la reparaciones Molino constituido el 28 de febrero de 2005.
- 3- Aval Bancario de 60.101,21 € por las obras que determine el Ayuntamiento constituido el 28 de febrero de 2005.
- 4- Aval Bancario de 149.865,72 por el 3,50% del importe de adjudicación constituido el 14 de abril de 2005.
- 5- Aval Bancario de 149.865,72 por el 3,50% del importe de adjudicación constituido el 15 de abril de 2005.

B) La entrega, sin coste ni reclamación alguna al Ayuntamiento de Ribarroja, de toda la documentación aprobada del Programa Peyland para que pueda servir de punto de partida de una futura licitación de la condición de agente urbanizador cuando las condiciones sea más favorables.

**TERCERO.** Cancelar la programación para el desarrollo de la Actuación Integrada SECTOR PI-6 PEYLAND DEL PGOU DE RIBARROJA, quedando dicho ámbito sujeto al régimen del suelo urbanizable pormenorizado sin programación.

**CUARTO.** Notificar el presente Acuerdo a los interesados con indicación de los recursos pertinentes.

**QUINTO.** Inscribir la resolución de la adjudicación del Programa para el desarrollo de Actuaciones Integradas que afecta a la Unidad de Ejecución NPI-6 PEYLAND en el Registro de Urbanismo de la Comunitat Valenciana.

#### 1.2. PROPOSICIONES.

**ASUNTOS DICTAMINADOS POR COMISIÓN INFORMATIVA.  
SERVICIOS PÚBLICOS, MUJER, TRANSPORTE, COMUNICACIÓN VIARIA Y  
RÉGIMEN JURIDICO.**

**QUINTO. MOCIÓN EUPV “CONTRA ELS RETALLS EN POLÍTQUES MUNICIPALS D’IGUALTAT”.-**

El Sr. Alcalde pasa la palabra a la portavoz de Esquerra Unida para que dé lectura a la Moción que dice lo siguiente:

En/Na. Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d’EUPV en l’Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de l’ Corporació, per al seu debat la següent



## EXPOSA:

L'Avantprojecte de reforma de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local, pretén la reducció general de las competències municipals, centralitzar en les diputacions provincials o a les 7 Comunitats Autònomes uniprovincials les competències dels ajuntaments xicotets, i, en un pas posterior, reduir el número de regidors i regidores, perquè supose:

- 1.- la reducció d'allò públic, ja vegem el que suposa el lema "més mercat, menys Estat": privatitzar els guanys, socialitzar les pèrdues.
- 2.- la centralització territorial, malgrat que els ajuntaments gestionen sols el 13% la despesa pública en Espanya, molt inferior a la mitja europea, i a que l'Assemblea de municipis i regions d'Europa celebrada en Cádiz, en setembre de 2012 acordà que la Descentralització, Desenvolupament i Democràcia han de ser les línies de treball.
- 3.- la pèrdua de democràcia, que la Carta Europea d'Autonomia Local defineix com apropament de les decisions a la ciutadania i "el dret i la capacitat efectiva de les Entitats locals integrades per membres elegits per sufragi lliure, secret, igual, directe i universal – sense perjudici de les vies locals de participació directa dels ciutadans- d'ordenar i gestionar una part important dels afers públics, en el marc de la Llei, baix la seua pròpia responsabilitat i en benefici dels seus habitants".
- 4.- discriminació del medi rural, ja que perd pràcticament la institució municipal.

Però, a més a més, la reforma té una incidència negativa en la igualtat entre dones i homes, perquè:

- a) Suprimeix l'article 28, que ha permès des de fa tres dècades a la majoria dels ajuntaments tindre Regidories, activitats i plans de promoció de la igualtat, en consonància amb el manament de l'article 9.2 de la Constitució de promoure activament la igualtat (sobre la seua aplicació als ajuntaments, veure les sentències del Tribunal Constitucional STC 216/1991 i STC 12/2008 FFJJ 5º i 2º).
- b) Limita als ajuntaments de més de 20.000 habitants (art. Siete.2.5 del esborrany de 22.12.12) la possibilitat d'exercir "per delegació del País Valencià" la promoció de la igualtat de la dona, el que supose una discriminació de les dones del medi rural, una reducció d'esforços igualitaris i un allunyament de les decisions polítiques respecte a la ciutadania.
- c) A més a més de restringir l'autonomia local per respondre a les demandes ciutadanes i d'ignorar el manament constitucional a tots els poders públics de promoure la igualtat en l'àmbit de les seues competències, aquesta reforma contravé la Carta Europea per a la Igualtat de Dones i Homes en la vida local (Consell de Municipis i Regions d'Europa, 2006), que promou les polítiques municipals d'igualtat, amb objectius rellevants i avaluable, i recursos humans i materials propis i adequades.
- d) Dificulta el compliment de la Llei integral contra la violència de gènere de 2004, article 19, per a l'assistència social integral, exigeix la concurrència dels ajuntaments.



e) Atempta contra la Democràcia paritària, ja que l'elecció de 68.462 regidories constitueix l'àmbit més extens de participació de dones directament elegides, la immensa majoria no retribuïdes, en la presa de decisions.

El 8 de març, Dia Internacional de les Dones, és la data propícia, per a què aquest Ajuntament mostre veritablement la seua voluntat d'enfrontar-se i posar fre als retalls en polítiques d'igualtat i mostrar així la seua voluntat decidida i compromesa, per a què la igualtat de les dones no siga la cap de turc de totes les polítiques d'"austeritat" de les Administracions.

Per això el Grupo municipal d'Esquerra Unida, proposa al Ple,

**ACORD:**

Mostrar el nostre més ferm refús a qualsevol proposta de supressió de las polítiques municipals d'igualtat.

Mostrar el nostre compromís ferm i decidit a augmentar els recursos materials i humans en polítiques d'igualtat.

**A NIVELL MUNICIPAL/PROVINCIAL:**

- Augmentant el pressupost destinat a polítiques transversals i específiques destinades a aconseguir la igualtat entre dones i homes.
- Augmentant els recursos materials i de personal per a la prevenció i atenció de les dones en situacions d'especial vulnerabilitat

**A NIVELL ESTATAL:**

- Elevar al Govern de l'Estat, l'exigència de no restringir els drets de les dones i paraitzar qualsevol reforma regressiva de las de la llei de Bases del règim Local.

Sometido a votación de la moción no prosperó por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación y con el voto en contra de Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con el voto a favor de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE y los Sres/sa Folgado y Gómez de *EUPV y el Sr. García de Coalición Compromís*.

**Sexto.- MOCIÓN CONJUNTA DE L'OPOSICIÓ DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TURIA PER DONAR SUPORT A LA MANIFESTACIÓ LOCAL EN DEMANDA DEL METRO.-**

El Sr. Alcalde pasa la palabra a la portavoz de Esquerra Unida para que de lectura a la Moción que dice lo siguiente:

**MOCIÓ CONJUNTA DE L'OPOSICIÓ DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA, PER DONAR SUPORT A LA MANIFESTACIÓ LOCAL EN DEMANDA DEL METRO**



En Roberto Raga Gadea, portaveu del Grup Municipal PSOE, Na Carmen Folgado Teresí, portaveu del Grup Municipal d'EUPV, i En Bernat García Sevilla, portaveu del Grup Municipal Compromís, en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de la Corporació per al seu debat la següent proposta de resolució conjunta,

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

En el Ple Extraordinari que es va celebrar el 7 de novembre de 2011, es va aprovar per la totalitat dels grups polítics representats al Ple de l'Ajuntament el primer punt de l'ordre del dia:

Moció sobre la posada en marxa de la Línia 5 de Metro Aeroport de Manises - Riba-roja de Túria.

En el Ple Ordinari de 5 de novembre, amb caràcter d'urgència, es va aprovar per unanimitat de tots els grups, una moció a proposta de la Plataforma Ciutadana Metro a Riba-roja Ja, "Per sol·licitar la inclusió com a partida pressupostària en els Pressupostos de la Generalitat per l'any 2013, la quantia necessària per a la finalització de les obres del metro i el compromís de La Generalitat Valenciana de complir l'Acord Plenari de data 2011.11.07".

El passat mes d'Octubre de 2012, la Consellera Sra. Bonig, va comprometre's al Saló de Plenos de l'Ajuntament que en aquesta legislatura vindria el Metro a Riba-roja, i a més a més va dir que en el termini aproximat de tres mesos tornaria al Poble per concretar, amb un pla tècnic i financer, com i en quina data es faria efectiva la seua promesa.

Els veïns i veïnes de Riba-roja de Túria, hem aguantat ja **huit anys** sense un transport públic de qualitat. Aquest huit anys són exactament els anys que fa que ens llevaren el Tren, amb la promesa de tindre el metro en el 2007, amb noves promeses per al 2009 i després encara més promeses per al 2011, Això fa, a hores d'ara, **sis anys** d'incompliments per part de la Generalitat. A finals de març es complirà aquest trist aniversari.

Una vegada vençut llargament el termini promés per la Consellera, aquesta no ha vingut a Riba-roja. Es cert que ha fet un anunci de vindre en el més de març però sense concretar data ni cap proposta tècnica ni financera.

La *Plataforma Metro a Riba-roja Ja*, en l'assemblea del 15 de febrer de 2013, amb la assistència de representants de tots els Grups Polítics Municipals, anuncià la decisió de convocar una Manifestació Local i reivindicativa per al dissabte 23 de Març de 2013 amb motiu del huité l'aniversari de l'últim tren a Riba-roja i va demanar a l'Ajuntament i als grups polítics presents el seu suport i adhesió a la manifestació.

Per tant en Ple Ordinari de 4 de Març de 2013, acordem:

- 1.- Donar suport a la Manifestació Local del dia 23 de Març, que eixirà des de l'Estació vella, amb el lema de METRO A RIBA-ROJA JA.
- 2.- Promoure la divulgació, assistència i participació activa, dels veïns i veïnes.
- 3.- Convidar als medis d'informació locals, comarcals i autonòmics, a assistir i a informar de la mobilització.



Sometido a votación de la moción no prosperó por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación y con el voto en contra de Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con el voto a favor de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE y los Sres/sa Folgado y Gómez de *EUPV y el Sr. García de Coalició Compromís*.

### **SÉPTIMO. MOCIÓN CONJUNTA PARA LA APROBACIÓN DEL REGLAMENTO DE LENGUAJE NO SEXISTA.-**

El Sr. Alcalde da lectura a la Moción que dice lo siguiente:

Los grupos municipales del Partido Popular, el PSPV-POSE, EU y Compromís, presentan al Pleno de la Corporación para su debate la siguiente:

#### **MOCIÓN PARA LA APROBACIÓN DEL REGLAMENTO MUNICIPAL DE LENGUAJE NO SEXISTA**

El pasado 7 de noviembre de 2012, se celebró una reunión del Consejo Municipal de la Mujer, en la que se incluyó en el orden del día del mismo la propuesta de acuerdo para la elaboración de un Reglamento municipal de lenguaje no sexista en la Administración. La propuesta de Reglamento, se trasladó a todas y todos los componentes del Consejo de la Mujer para su estudio y posterior debate.

En la última reunión de dicho organismo municipal, celebrada el 12 de febrero del presente, se acordó la necesidad de que dicho Reglamento fuese trasladado al Pleno Municipal para su aprobación.

Por medio de esta moción, y posteriormente con la aplicación del Reglamento municipal que resulte aprobado, los cuatro grupos municipales con representación en el Pleno municipal, queremos manifestar nuestro compromiso con lo establecido en el artículo 14.11 de la LO 3/2007 para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, que establece como criterio general de actuación de los poderes públicos, "la implantación de un lenguaje no sexista en el ámbito administrativo y su fomento en la totalidad de las relaciones sociales, culturales y artísticas".

Consideramos como uno de los aspectos más importantes en la lucha por la igualdad real entre mujeres y hombres la eliminación del uso sexista del lenguaje, que no solo refleja la desigualdad entre ambos sexos, sino que contribuye a reforzar esa situación. Modificar las formas de expresarnos nos ayudará a modificar nuestra percepción de la realidad de las mujeres y hombres de una manera más igualitaria e integradora.

El Pleno por unanimidad de todos sus miembros, acuerda:

- Aprobación inicial del Reglamento municipal de lenguaje no sexista del Ayuntamiento de Ribarroja del Turia.

### **OCTAVO. MOCIÓN CM. COMPROMIS "PER A DEMANAR QUE LES ACTES DELS PLENS ARREPLEGUEN LES INTERVENCIÓNS DELS VEÏNS I VEÏNES".-**



El Sr. Alcalde pasa la palabra al portavoz de CM. COMPROMIS para que de lectura a la Moción que dice lo siguiente:

BERNAT GARCIA I SEVILLA, amb DNI 22549196L, PORTAVEU DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS EN L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA DE TÚRIA, a l'empara d'allò previst la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, el Decret 2568/1986 i el 568/1986 i Reglament d'Organització i Funcionament del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria (BOP 23/3/2012) presenta al Ple de la Corporació la següent

#### MOCIÓ PER A DEMANAR QUE LES ACTES DELS PLENS ARREPLEGUEN LES INTERVENCIIONS DEL VEÏNS I VEÏNES

La participació ciutadana avui és un dels grans pilars de les societats democràtiques. La participació permet millorar la qualitat de vida dels ciutadans, a qui fa protagonistes i responsables de les decisions que els afecten. Amb la participació es reforça la democràcia representativa i s'educa per a una nova cultura política.

La participació del veïns i veïnes en el Ple municipal és una forma de participació ciutadana en l'activitat democràtica que permet l'acostament de l'Ajuntament a la ciutadania del nostre poble.

El Reglament d'Organització i Funcionament del Govern i de l'Administració de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria preveu en l'article 27.3 que el President o Presidenta del Ple, una vegada finalitzat el torn de precis i preguntes, podrà obrir un torn de participació del públic assistent. Però en el nostre poble això suposa un esforç important per a superar l'espera de diverses hores, de vegades quatre o cinc hores, abans de poder fer la seua pregunta.

Arreplegar les intervencions del públic en l'acta del Ple seria un incentiu perquè els veïns i veïnes participen en el Ple municipal ja que, així, la seua participació queda registrada per a sempre, en un document oficial.

Per últim, el grup municipal Compromís, entén que les intervencions del públic encaixen perfectament en el punt 4 de l'estructura de l'ordre del dia prevista en l'article 26 de l'esmentat Reglament d'Organització, anomenada "Part d'informació, impuls i control dels òrgans de govern (Precis i Preguntes)", que les intervencions del públic són part del Ple i han de quedar arreplegades en la corresponent acta atés que el Ple no s'ha acabat sinó que després pot continuar amb el punt cinqué "Declaracions institucionals" que correspon fer després de les intervencions del públic.

Per tot això, proposem al Ple els següents

#### ACORDS

- El Ple de l'Ajuntament de Riba-roja acorda que les intervencions del públic en el Ple municipal constaran en les actes del Plens.
- Aquesta previsió s'incorporarà al Reglament de Participació Ciutadana en el moment de la seua redacció.

Sometido a votación de la moción no prosperó por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación y con el voto en contra de Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz,



Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con el voto a favor de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE y los Sres/sa Folgado y Gómez de *EUPV y el Sr. García de Coalición Compromís*.

### **COMISIÓN INFORMATIVA DE HACIENDA, SANIDAD Y MEDIOS DE COMUNICACIÓN.**

**NOVENO.- MOCIÓN CM COMPROMÍS PER A DEMANAR UN INFORME SOBRE LA INCIDENCIA DE L'AVANTPROJECTE DE LLEI PER A LA RACIONALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL EN SERVEIS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE RIBA-ROJA.**

Se retira la moción por el Grupo que la presenta.

**DECIMO. MOCIÓN EUPV “CONTRA COPAGAMENT FARMACÈUTIC DE DISCAPACITATS”.-**

El Sr. Alcalde pasa la palabra a la portavoz de Esquerra Unida para que de lectura a la Moción que dice lo siguiente:

En/Na. Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d'EUPV en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de l' Corporació, per al seu debat la següent

### **MOCIÓ CONTRA COPAGAMENT FARMACÈUTIC DE DISCAPACITATS**

#### ***EXPOCICIÓ DE MOTIUS***

D'acord amb l'apartat 13 de l'article 4 del *Reial Decret-llei 16/2012, de 20 de abril, de mesures urgents per garantir la sostenibilitat del Sistema Nacional de Salut i millorar la qualitat i seguretat de les seues prestacions*, pel qual s'afegeix un article 94.bis de la Llei 29/2006, de 26 de juliol, de garanties i ús racional dels medicaments i productes sanitaris:

“8. Estaran exempts d'aportació, els usuaris i els seus beneficiaris que pertanyen a una de les següents categories:

- a) Afectats de síndrome tòxic i **persones amb discapacitat en els supostos contemplats en la seua normativa específica.**

Tenint en compte que en el moment que es va publicar el Real Decret, la normativa específica a què es fa referència era la Llei 11/2003 de **l'Estatut de Persones amb Discapacitat de la Comunitat Valenciana**, el paràgraf segon de l'article 16 de la qual estableix que:

“La Generalitat garantirà el finançament gratuït per als productes inclosos en la prestació farmacèutica, el catàleg ortoprotèsic i les ajudes tècniques, als malalts menors de 18 anys amb discapacitat diagnosticada amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 33%. Aquesta prestació s'estendrà als majors de 18 anys diagnosticats amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 65%.”

Resulta evident que les persones amb discapacitat del País Valencià estaven clarament exemptes de l'aportació en la prestació farmacèutica ambulatoria.

Davant d'aquesta situació i lluny de respectar el dret a la gratuïtat dels medicaments per part de les persones amb discapacitat, el Consell va optar, en primer lloc, per considerar com a pensionistes totes aquelles persones que havien sol·licitat el certificat de discapacitat després de



l'entrada en vigor del RD, subsumint-los en la lletra d) de l'apartat 8 del nou article 94.bis de la Llei 29/2006, i així poder cobrar-los el 10 per cent del PVP.

Per tal de fer aplicable aquesta mesura a tot el col·lectiu, el Consell incorporà una modificació *ad hoc* en la Llei de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat, segons la qual «se suprimeix el paràgraf segon de l'article 16 de la Llei 11/2003, de 10 d'abril, de la Generalitat, sobre **l'Estatut de les persones amb discapacitat**» (article 160); la qual cosa equival a dir que, a partir de la seua entrada en vigor l'1 de gener de 2013, els malalts menors de 18 anys amb discapacitat diagnosticada amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 33% i els majors de 18 anys diagnosticats amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 65% estaran obligats a pagar productes inclosos en la prestació farmacèutica, el catàleg ortoprotèsic i les ajudes tècniques.

És molt significatiu que el Govern Valencià haja aprovat unes disposicions per a incloure a les persones amb discapacitat entre els subjectes obligats al mal anomenat "copagament", tenint en compte que el mateix Reial Decret establia la possibilitat d'excloure-les si així ho especificava la seua normativa específica.

Com que aquest era el cas Valencià, el Consell d'Alberto Fabra no pot al·legar que es veia obligat a fer-ho, sinó que mostra quines són les seues vertaderes prioritats, i no sembla que aquestes siguen socials, precisament. Ni tant sols humanitàries.

Davant aquest atac, desmesurat del Govern Valencià, al col·lectiu més vulnerable de tots, al ser l'únic que no es pot defensar per si mateix, i considerant la mesura com a indignant, indecent, injusta e inhumana, demanem al Ple de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, l'aprovació dels següents

#### **ACORDS:**

1. Instar a les Corts Valencianes a derogar de forma urgent l'article 160 de la Llei 10/2012, de 21 de desembre de mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat (DOCV número 6.931 de 27 de desembre de 2012), recuperant la gratuïtat dels medicaments per a les persones amb discapacitat.
2. Donar trasllat dels acords a:
  - Els Grups Parlamentaris de les Corts Valencianes.
  - Al president del Consell.
  - Al Conseller de Sanitat.

sometido a votación de la moción no prosperó por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación y con el voto en contra de Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con el voto a favor de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE y los Sres/sa Folgado y Gómez de *EUPV* y el Sr. *García de Coalición Compromís*.

#### **PATRIMONIO, TURISMO, FOMENTO ECÓNOMICO Y COMERCIO.**

##### **DECIMO PRIMERO. MOCIÓN CM. COMPROMIS "PER A DEMANAR LA COL·LOCACIÓ DE TAULER D'EXPRESSION LLIURE".-**

Se retira la moción por el Grupo que la presenta.



**DECIMÓ SEGUNDO. MOCIÓN EUPV “PER MILLORAR LA RELACIÓ:  
CIUTADANIA / ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL / CORPORACIÓ”.-**

El Sr. Alcalde pasa la palabra a la portavoz de EUPV para que dé lectura a la Moción que dice lo siguiente:

En/Na. Carmen Folgado Teresí i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d'Esquerra Unida en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, i a l'empar del que estableix la normativa aplicable, eleven al Ple de la Corporació, per al seu debat la següent

**MOCIÓ PER MILLORAR LA RELACIÓ:  
CIUTADANÍA / ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL / CORPORACIÓ**

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

L'Administració Pública, es sense cap dubte la part mes important de la gestió en qualsevol societat moderna, ella s'encarrega de la gestió del nostre Sistema Socioeconòmic, i tots i totes som usuaris del seu servici.

Hui es mes necessari que mai, utilitzar els recursos econòmics disponibles de la Corporació, de la manera mes eficient i eficaç possible, i a la vegada, trobar per a cada situació que se ens presenta, la millor opció al menor cost.

La corrupció política i la malversació dels diners públics, generen desconfiança i un distanciament clar i en augment entre la política, l'administració municipal i el ciutadà, que en temps de crisi com el que vivim actualment, s'agreuja considerablement.

Hem arribat al punt d'inflexió, i la ciutadania considera que es el tercer problema mes important. Ja no podem aguantar mes, els últims casos de corrupció, a la cúpula del Partit Popular, i de les Institucions, com ara el PP, i la Casa Reial, han rebassat el llistó de la indignació en la societat, fins al punt de desprestigiar al conjunt de les Institucions i totes les persones que es dediquen o treballen en política. La ciutadania, patidora dels retalls, no pot quedar-se sense actuar i demana amb tota la raó, ficar fi a la corrupció de les institucions i dels/les dirigents polítics, una millora de l'eficàcia i l'eficiència de l'administració pública, una participació mes oberta i reial, i una transparència de la gestió pública, tornant a la democràcia el valor que mai tenia que haver perdut.

Els representants locals i els Ajuntaments tenim un paper essencial per demostrar que “democràcia, participació i transparència”, son conceptes, que impregnen la gestió política i la gestió de l'administració local, i al nostre parer la qualificació actual es totalment la contraria. Gran part de la ciutadania, pensa que no hi ha democràcia reial, que el diners públics no es gestionen correctament, que l'administració no funciona adequadament, que no tenim transparència, i que les possibilitats de participació son insuficients.

Hui, hi han raons mes que suficients per demanar la dimissió del President del Govern, del President Autonòmic, fer eleccions de nou, eliminar la Monarquia, iniciar un procés constituent, etc, etc, però deixant de costat tot allò, que no siga local, ara mes que mai, som nosaltres, qui tenim l'obligació de ser totalment transparents, millorar l'eficàcia i l'eficiència de l'administració local, obrir la democràcia a la participació ciutadana de forma reial, i ficar tots els recursos possibles per impedir que la corrupció pugua aflorar a la gestió pública local.



Per tot allò exposat anteriorment, el Grup Municipal d'EU a Riba-roja de Túria, proposa per al seu debat i aprovació els següents

**ACORDS:**

- 1.- Que l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, demane al Govern de l'Estat, que incloga en el projecte de llei de transparència, totes les institucions públiques o amb ajudes públiques, sense cap excepció, com ara pretén en els partits polítics, l'església catòlica, sindicats i la Casa Reial.
- 2.- Que es penje una fulla "excel" a la web municipal amb totes les despeses de l'Ajuntament, classificada i ordenada per conceptes i perceptors. Aquesta fulla serà anual i l'actualització mensual. Ficar a la mateixa fulla les despeses previstes per als mesos següents.
- 3.- Elaboració e implantació d'una ordenança de transparència del càrrecs polítics i de confiança de la Corporació local.
- 4.- Elaboració e implantació d'una ordenança de transparència a la gestió pública de l'administració local.
- 5.- Elaboració e implantació d'una ordenança per facilitar i regular la participació ciutadana, així com la creació d'un Consell Municipal Econòmic i Social.
- 6.- Publicació actualitzada a la WEB Municipal, del organigrama de l'Ajuntament, tant polític com funcional, amb medis de comunicació àgils i adaptats a les noves tecnologies.
- 7.- Publicació anual a la WEB Municipal del número y classe dels treballadors i treballadores, fixes o no de l'Ajuntament, així com la retribució anual, per concepte, i el departament o servei als que han treballat. (per categories, i d'acord amb la llei de protecció de dades).
- 8.- Publicació actualitzada a la WEB Municipal de totes les convocatòries de l'oferta pública de treball i prestació de serveis, així com el seguiment del procés i la cobertura de les places. Incloent els programes de "treball social" (encorp, pamer, etc.) i altres que puguen oferir-se en el futur.
- 9.- Modificació de les condicions i horaris dels Plens, per tant d'afavorir la participació i difusió dels mateixos.
- 10.- Publicació actualitzada a la WEB Municipal, dels pressupostos aprovats, de les modificacions que es produïsquen i de la liquidació al tancament de l'exercici. Així com l'informe de Tesoreria a l'inici i fi de l'exercici. Els pressupostos deuran ser participatius.
- 11.- Publicació anual a la WEB Municipal de l'Inventari de tots els bens i patrimoni de l'Ajuntament, quantificant el seu valor monetari.
- 12.- Publicació a la WEB Municipal, del pago a proveïdors, indicant aquells que han superat el termini establert per la llei vigent.
- 13.- Elaboració i publicació a la WEB Municipal, dels indicadors que permetisquen avaluar la eficàcia i eficiència dels recursos públics, tant econòmics com humans, per serveis i per departaments.
- 14.- Publicació anual a la WEB Municipal, de totes les subvencions i ajudes a càrrec de l'Ajuntament, tant a persones físiques com jurídiques, incloent els procediments, normativa i criteris que el suporten.
- 15.- Publicació a la WEB Municipal, de totes les actes de la Junta de Govern Municipal, i de totes les Comissions, amb 15 dies com a molt de ser aprovades.



**16.-** Que l'Ajuntament, en compliment de les recomanacions de la Comissió Nacional de la Competència, opte sempre per aquells procediments de contractació que permetisquen major transparència, publicitat i competència entre licitadors, publicant el medi i el resultat.

**17.-** Publicar de forma actualitzada, a la WEB Municipal la llista y cuantía de tots els contractes amb independència dels obligats per llei.

**18.-** Publicació a la WEB Municipal de totes les recalificacions i adjudicacions urbanístiques.

**19.-** Publicació a la WEB Municipal, de totes les sancions municipals, classificades per temes i amb la quantia corresponent, de forma mensual. (Respectant la LLei vigent de dades personals).

**20.-** Obrir la democràcia a la ciutadania, facilitant els recursos per poder intervenir als plens i suggerir temes o afers a debat, incorporant les noves tecnologies de l'informació.

Sometido a votación de la moción no prosperó por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación y con el voto en contra de Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con el voto a favor de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE y los Sres/sa Folgado y Gómez de *EUPV y el Sr. Garcia de Coalición Compromis*.

## **COMISIÓN INFORMATIVA EDUCACIÓN, NUEVAS TECNOLOGIAS, PARQUES Y JARDINES.**

### **13. MOCIÓN PSPV-PSOE AL PLE DE FELICITACIÓ AL COL.LEGI MAS D'ESCOTO PEL SEU 30 ANIVERSARI.-**

El Sr. Alcalde pasa la palabra al portavoz del Partido Socialista Obrero Español para que dé lectura a la Moción que dice lo siguiente:

**MOCIÓ AL PLE DE FELICITACIÓ AL COL.LEGI MAS D'ESCOTO PEL SEU 30 ANIVERSARI.**

Exposició de motius:

El Col·legi Mas d'Escoto, es va posar en funcionament en 1983, estant al capdavant de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria la primera coporació democràtica.

Cal ressaltar el treball realitzat pels diferents equips docents, Així com la resta de la comunitat educativa, alumnes, AMPA i personal no docent.

Durant els 30 anys de servei públic d'aquest col·legi, han passat més de 1.000 alumnes. És de ressaltar l'esforç d'aquest centre per la innovació pedagògica i la defensa de la nostra Llengua Valenciana així com projectes singulars, exemplificats en el Projecte de Tallers i el Projecte de Nutrició.

Per tot això el Ple PER UNANIMITAT ADOPTÁ el següent acord:

1. Felicitar pel 30 aniversari a l'Equip Directiu, el Claustre de Professors, l'AMPA, als alumnes i personal no docent.
2. Traslladar aquest acord als anteriorment esmentats.



## **PERSONAL, CULTURA Y URBANIZACIONES.**

### **14.- MOCIÓN EUPV “PART PROPORCIONAL DE LA PAGA EXTRA DE DESEMBRE”.-**

El Sr. Alcalde pasa la palabra a la portavoz de EUPV para que de lectura a la Moción que dice lo siguiente:

#### **MOCIÓ PART PROPORCIONAL DE LA PAGA EXTRA DE DESEMBRE**

Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz del Grup Municipal d'Esquerra Unida, davant del ple de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria

#### **EXPOSEN**

L'article 2.1 del Reial Decret-Llei 20/2012, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, estableix el següent:

*“En l'any 2012 el personal del sector públic definit en l'article 22.1 de la Llei 2/2012, de 29 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat, veurà reduïda les seues retribucions en les quanties que corresponga percebre en el mes de desembre com conseqüència de la supressió tant de la paga extraordinària com de la paga addicional de complement específic o pagues addicionals equivalents d'aquest mes”.*

Des d'Esquerra Unida ens posicionarem en contra d'aquesta decisió ja que entenem atacava als treballadors i treballadores del sector públic, convertint-los en responsables de la greu situació econòmica que travessem y que, en absolut, han contribuït a generar.

Per resolució de 25 de maig de 2010, per la qual es dicten instruccions en relació amb les nòmines dels funcionaris inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/84, de 2 d'agost, de mesures per a la Reforma de la Funció Pública, pel que respecta a les pagues extraordinàries, estableix que:

*“Es meritaren el primer dia hàbil dels mesos de juny i desembre i amb referència a la situació i drets del funcionari en aquestes dates...”*

L'entrada en vigor del Reial Decret Llei 20/2012, 15 de juliol, va ser posterior a la data en què s'inicia el dret a la meritació de la paga extraordinària, 1 de juny. L'article 9.3 de la Constitució Espanyola cita textualment que *“La Constitució garanteix el principi de legalitat, la jerarquia normativa, la publicitat de las normes, la irretroactivitat de las disposicions sancionadores no favorables o restrictives de drets individuals, la seguretat jurídica, la responsabilitat i la interdicció de la arbitrariedad dels poders”.*

Així que els funcionaris i el personal laboral d'aquest Ajuntament, generà des de l'1 de juny fins el 14 de juliol, ambdós inclosos, drets que han de ser meritats pel que fa a la paga extraordinària del mes de desembre.



El Tribunal Superior de Justicia (TSJ) de Madrid ha reconegut el dret dels treballadors públics de l'Agència d'Informàtica i Comunicacions de la Comunitat de Madrid al cobrament d'una xicoteta part de la paga de Nadal, que s'haurien meritat des de l'1 de juliol i fins l'entrada en vigor del Reial Decret de retalls, el 15 de juliol passat. Aquest reconeixement es basa en el fet que la immensa majoria dels treballadors públics generen una paga extra entre l'1 de gener i el 30 de juny, que es la paga d'estiu; i, després meriten la seua segona paga extraordinària entre l'1 de juliol i el 31 de desembre, la de Nadal. És per tant que avalen el pagament de les quantitats de la segona paga extra generades entre l'1 i el 15 de juliol.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA**:

1. L'abonament al personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, de la part proporcional de la paga extraordinària de desembre generada amb anterioritat a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 20/2012, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostaria i de foment de la competitivitat.

Sometido a votación de la moción no prosperó por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación y con el voto en contra de Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con el voto a favor de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE y los Sres/sa Folgado y Gómez de *EUPV y el Sr. García de Coalición Compromís*.

## **SERVICIOS SOCIALES, SEGURIDAD CIUDADANA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA.**

### **15º MOCIÓN EUPV “CONTRA EL COPAGAMENT DELS DISCAPACITATS ALS CENTRES OCUPACIONALS PÚBLICS”.-**

El Sr. Alcalde pasa la palabra a la portavoz de Esquerra Unida para que dé lectura a la Moción que dice lo siguiente:

#### **MOCIÓ CONTRA EL COPAGAMENT DELS DISCAPACITATS ALS CENTRES OCUPACIONALS PÚBLICS**

En/Na Carmen Folgado Teresí, regidora i Portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Unida del País Valencià en l'Ajuntament de Riba-roja de Túria, d'acord a allò establert i previst al Reglament de Règim Jurídic de les Entitats Locals, desitja sotmetre a consideració del Ple la següent MOCIÓ.

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

L'estratègia dels retalls socials duta a terme pel Partit Popular en l'Estat espanyol té la seua màxima expressió en les actuacions al País Valencià.

Les últimes decisions del Govern valencià, son clarament contràries a tota ètica i moral que defensa qualsevol tipus d'estat del benestar, present o futur, i per tant, son decisions que van adreçades a empobrir a la població i al retrocés social de la majoria de ciutadans i ciutadanes.



En els últims mesos, la manca de liquidés, junt amb la ineficiència econòmica de la Generalitat, i el desastre creat per les despeses innecessàries i faraòniques dels últims anys, han accelerat el tancament de centenars d'empreses per impagaments de la Generalitat Valenciana, destruint milers de llocs de treball. Tot açò, sense mencionar les desenes de presumptes corrupteles establertes allà on el PP està gestionant diners públics dels valencians i valencianes.

Un destrellat polític més del PP, és el tracte, tant econòmic com social, que estan rebent els discapacitats i les persones dependents al País Valencià, que venen sofrint retards i retalls espectaculars en les seues prestacions econòmiques.

D'una banda, a partir de l'1 de gener de 2013 estan obligats a pagar productes inclosos en la prestació farmacèutica, el catàleg ortoprotèsic i les ajudes tècniques.

D'altra, els discapacitats que acudeixen a un centre ocupacional públic ja duen temps havent de pagar el transport des de les seues residències fins als centres.

I ara també, **se'ls vol fer pagar l'assistència als propis centres**, amb una quota que anirà en funció de la renda familiar, ja molt tocada, precisament per l'atenció que requereixen aquestes persones, i que en molts dels casos, obliga als familiars a reduir la jornada laboral i inclús a perdre els seus llocs de treball.

Les persones discapacitades, usuàries de Centres Ocupacionals, són persones adultes incapacitades per a treballar, (la mitjana d'edat en el Centre de Camp de Túria és de 38 anys), que tenen una pensió por discapacitat, al voltant d'uns 400€. La Mancomunitat de Camp de Túria, en aplicació dels retalls de la Generalitat, ha d'assumir un cost del Centre del 20%, i d'açò es pretén fer-los participes, mitjançant un re-copagament a l'usuari, per la qual cosa hauran de decidir entre menjar o assistir al Centre Ocupacional, enfonsant més, si és possible, a les seues famílies.

Es obvi que les decisions polítiques del PP van adreçades a que els discapacitats no siguen atesos per les institucions públiques, més bé, son per a potenciar els centres privats. Aquell què tinga diners acudirà als centres privats i aquells que no disposen de recursos econòmics suficients, seran atesos en casa pels seus familiars. Amb tota la problemàtica que comporta, càrregues familiars insostenibles i menys prestacions i serveis per als afectats, ja que, als 45 centres valencians s'ofereixen teràpies sociolaborals i d'autonomia personal, així com serveis de fisioteràpia.

En els moments actuals de precarietat econòmica, les famílies amb discapacitats al seu càrrec, no van a poder pagar un sobre cost, en definitiva un re pagament, doncs, ja estan pagant per l'atenció dels seus fills i filles, germans i germanes o d'altres familiars, i preferiran deixar-los en casa, això sí, els qui puguen atendre'ls.

El negoci del retall és perfecte per al Partit Popular, sinó hi han discapacitats que atendre, acomiadem als professors, per tant no necessitem centres públics, no hi han obligacions de pagament, ni de gestió, no se paga res de res. Cosa que, per cert ja estan fent: no pagar.

En la Comarca Camp de Túria tenim un Centre Ocupacional que atén les necessitats de 40 famílies, i creguem que atacar a un col·lectiu de persones que no tenen la capacitat de defensar-se, es una actitud política, vil e inhumana, que produeix repugnància social, i més quan, observem en el mateix context, com es transfereixen diners públics a entitats esportives privades, com es el caso d'haver regalat 5 milions d'euros al València CF.

Per tot allò exposat, traslladem al Ple, els següents ACORDS:

1. Exigir a la Generalitat Valenciana que no aplique el retall del 9% previst en el pressupost de l'any 2013, als Centres Ocupacionals de discapacitats.
2. Exigir a la Generalitat Valenciana el pagament íntegre dels deutes pendents a tots els Centres Ocupacionals i Mancomunitats que els gestionen.
3. Exigir a la Generalitat Valenciana el manteniment dels Centres Públics Ocupacionals.
4. Exigir la retirada del mal anomenat "Co pagament" als usuaris per injust i inhumà.



5. Donar trasllat:

- Al President de la Generalitat, Alberto Fabra
- A la Consellera de Benestar Social, Asunción Sánchez Zaplana
- A tots els Grups Parlamentaris de les Corts Valencianes.

Sometido a votación de la moción no prosperó por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación y con el voto en contra de Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con el voto a favor de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE y los Sres/sa Folgado y Gómez de *EUPV y el Sr. García de Coalición Compromís*.

**16º MOCIÓ EUPV “CREACIÓ D’UN CENS D’HABITATGES BUIDES I EL FOMENT DEL LLOGUER SOCIAL”.-**

El Sr. Alcalde pasa la palabra a la portavoz de Esquerra Unida para que de lectura a la Moción que dice lo siguiente:

En/Na. Carmen Folgado Teresí, i Rafael Gómez Muñoz, del Grup Municipal d’EUPV en l’Ajuntament de Riba-roja de Túria, eleven al Ple de la Corporació, per al seu debat la següent

**MOCIÓ PER A LA CREACIÓ D’UN CENS D’HABITATGES BUIDES I EL FOMENT DEL LLOGUER SOCIAL**

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Es calcula que al País Valencià hi ha al voltant de mig milió d’habitatges desocupades, moltes d’elles provenen d’embargaments i desnonaments, i son propietats dels bancs que son rescatats amb milions d’euros de diners públics.

Al mateix temps hi ha famílies que perden la seua casa i milers de persones que no poden accedir a l’habitatge per falta de recursos i per les condicions de compra del mercat.

En Riba-roja de Túria, després d’anys de creixement del nostre parc d’habitatges i polítiques de desenvolupament urbanístic extensiu i després de la caiguda de la bombolla immobiliària, no som aliens a aquesta situació.

El Grup Municipal d’EU de Riba-roja de Túria, considera que com a institució més propera al ciutadà, nostre Ajuntament té l’obligació i la possibilitat de fer alguna cosa per a pal·liar aquesta situació en el municipi.

Com a primer pas es faria necessari realitzar per part de l’Ajuntament un cens de cases buides (comprobant el padró i contractes de subministraments vinculats) i establir una negociació amb les entitats bancàries, promotors urbanístics i particulars amb habitatges buits en nostre municipi, per a donar-los l’oportunitat de col·locar-les en el mercat de lloguer a preus socials a la borsa de demandants de vivendes que actualment no poden accedir a eles en propietat per no poder complir les condicions econòmiques exigides.

Es proposa també estudiar la implantació de penalitzacions en l’IBI i increments de impostos municipals a les cases buides sense ningú empadronat durant mes d’un any a partir de la seua desocupació anterior o de la seua construcció, com a mesura per a incentivar el lloguer als seus propietaris.

Per tot l’exposat, sol·licitem al Ple l’adopció dels següents

**ACORS**

1. Obertura d’una borsa de demandants de vivendes.



2. Realitzar un cens municipal d'habitatges desocupades, identificant les que són propietat de les entitats bancàries, les que no tenen ningú empadronat ni contractes de subministrament, etc.
3. Establir negociació amb les entitats bancàries especialment, també amb promotors i propietaris de diversos habitatges en situació de desocupament per a incentivar la posada en el mercat de lloguer social a preus i condicions assequibles a la borsa de demandants de vivendes del municipi.
4. Estudiar la incorporació en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de Béns Immobles i altres ordenances d'una penalització que suposa un increment de les quantitats a pagar a aquelles cases buides a partir del primer any de la seua desocupació per a fomentar la posada en el mercat de lloguer.

Aplicar bonificacions que incentiven el lloguer social

Sometido a votación de la moción no prosperó por mayoría absoluta del número legal de miembros de la Corporación y con el voto en contra de Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con el voto a favor de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE y los Sres/sa Folgado y Gómez de *EUPV* y el Sr. *García de Coalició Compromís*.

## **2. PARTE DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS ÓRGANOS DE GOBIERNO.**

### **17º DAR CUENTA RESOLUCIONES DE LA ALCALDIA nº 201 al 550/2013.**

El Pleno se da por enterado.

### **18º DACIÓN CUENTA INFOME DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE AJUSTE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2013.**

El Pleno se da por enterado.

Siendo un punto no incluido en el orden del día y considerando lo establecido en el art. 83 del ROFRJCL, se somete al Pleno la declaración de urgencia. Sometida a votación, el Pleno por unanimidad de todos sus miembros la acordó pasando a continuación al fondo del asunto en los siguientes términos:

### **MOCIÓN DEL PP PARA SOLICITAR UN MODELO SOSTENIBLE DE LOS CONSERVATORIOS ELEMENTALES Y PROFESIONALES**

El 28 de julio de 2011, el pleno del Ayuntamiento, aprobó una moción relativa a la financiación de los conservatorios profesionales municipales de música y danza de Ribarroja del Turia por parte de la Generalitat Valenciana.

La Concejalía de Cultura, ha mantenido reuniones tanto a nivel político como técnico en la Consellería de Educación, solicitando no sólo mayor financiación sino también un modelo sostenible de Conservatorios Profesionales al considerar que, las enseñanzas oficiales de Música en la Comunidad Valenciana sufren un problema estructural desde antes de la crisis que ahora, como en otros ámbitos, es imprescindible corregir.



Así, durante los últimos años, hemos comprobado que desde la administración central y autonómica, se han adoptado medidas en aspectos mucho más sensibles relacionados con la educación. Medidas que posibilitan, de ser necesario, cambios importantes en la organización de los centros educativos, la optimización de recursos humanos y materiales, la reducción del gasto, etc.

Con independencia de la opinión que tengamos sobre tales medidas, desde el grupo municipal del Partido Popular, consideramos que sí es necesaria una profunda revisión del currículo, ratio y tasas de las enseñanzas musicales en nuestra Comunidad.

En este sentido es esencial disponer de un nuevo marco legal que permita la organización de los centros y desarrollo del currículo de forma sostenible social y económicamente.

Evidentemente, dichos cambios tendrían para la Generalitat Valenciana menor repercusión económica que otras medidas, pero, serían un punto de partida para la viabilidad de los Conservatorio Públicos en general, no sólo de los municipales.

El Pleno por mayoría absoluta del número legal de miembros y con el voto favorable de los Sres/as, Silvestre, Delgado, Ruíz, Moreno, Vázquez, Tarazona, Córcoles, Folgado, Argandoña, Ferriols del PP y Sr. Alcalde y con la abstención de los Sres/as, Raga, Luján, López, Guerrero, Hernández, Orellano, y Gómez PSOE Sres/sa Folgado y Gómez de EUPV y del Sr. *García de Coalició Compromís*, adoptó el siguiente acuerdo:

1. Reivindicar la importante labor educativa y cultural de carácter público del Conservatorio Profesional de Música de Ribarroja desde el curso 90/91.
2. Solicitar a la Consellería de Educación un modelo específico de financiación para los conservatorios municipales con partidas diferenciadas en los presupuestos de la GVA respecto a los centros privados autorizados.
3. Proponer a la Consellería la revisión del currículo de las enseñanzas elementales y profesionales de música en aras de lograr un modelo sostenible de centro educativo.
4. Solicitar una reunión de carácter urgente con la Honorable Consellera de Educación, Cultura y Deporte.
5. Dar traslado a la Consellería del acuerdo adoptado por el Pleno.

### **3. RUEGOS Y PREGUNTAS.**

### **4. DECLARACIONES INSTITUCIONALES.**

#### **DECLARACIÓN INSTITUCIONAL DIA DE LA MUJER 2013.-**

El Pleno por unanimidad de todos sus miembros, acordó lo siguiente:

#### **“DECLARACIÓN INSTITUCIONAL DIA DE LA MUJER 2013**

Un año más manifestamos nuestro incondicional apoyo a la Celebración del Día Internacional de la Mujer, evento que acontecerá el próximo día 8 de marzo.



Desde el Ayuntamiento de Ribarroja del Túrria, queremos reafirmar nuestro compromiso en el intento de eliminar cualquier forma de discriminación hacia las mujeres, y conseguir una sociedad justa, solidaria e igualitaria.

Reflexionando sobre el rol de la mujer del siglo XXI, debemos destacar con orgullo, a mujeres que por su valentía, esfuerzo, constancia y empeño, han conseguido importantísimos logros en los diferentes sectores en que se organiza la sociedad. Son patentes y notorios los logros conseguidos por mujeres en áreas tan diversas como la Ciencia, la Medicina, la Política, la Investigación, la Economía, o las Artes, y la Cultura. El devenir histórico reciente ha provocado que nuestra sociedad progresivamente haya asumido una realidad ineludible e innegable: la sociedad somos todos y todas, cada una de las personas que la constituyen, sin permitir ningún tipo de exclusión y combatiendo cualquier desigualdad.

El siglo XXI nos invita a vivir con dinamismo, apertura y reconocimiento un presente y un futuro, donde los valores del ser humano no distingan el sexo, sino la implicación en la sociedad, la fortaleza humana y el desarrollo del intelecto.

Todos y todas asumimos que somos iguales y tenemos los mismos derechos, en una sociedad democrática como la nuestra, si bien no dejamos de reconocer las realidades que todavía subsisten en nuestros días. La realidad del empleo, premisa que permite la autonomía de las personas, es nuestra principal preocupación, ya que la tasa de paro femenino crece y es superior a la de paro masculino, tal y como ha pasado siempre.

Manifestamos nuestro deseo de erradicar la discriminación laboral, que sufren, todavía importantes colectivos de trabajadoras. Asimismo resulta imprescindible modificar ese rol que se nos exige de compatibilizar nuestras tareas laborales y familiares, sin, ni siquiera, obtener el reconocimiento merecido por parte de la sociedad.

Desde todas las Administraciones Públicas debemos seguir aunando esfuerzos para conseguir que tanto mujeres como hombres tengamos las mismas oportunidades en el acceso al mercado laboral. En la asignación del mismo salario por el mismo trabajo realizado. En que el cuidado del entorno familiar, tanto de los menores como con los mayores no recaiga siempre en el género femenino, algo que no implica sólo un cambio legal sino también, y muy especialmente, un cambio cultural y social que integre dentro de nuestra sociedad y de los hogares una auténtica conciliación integral.

Los grupos políticos del Ayuntamiento de Ribarroja, nos comprometemos a seguir trabajando para evitar los obstáculos que dificulten la libertad de las mujeres en todos los ámbitos de la sociedad, favoreciendo la conciliación familiar. Defender y reafirmar la libertad de la mujer, para que podamos alcanzar los objetivos y organizar nuestro tiempo compatibilizando los diferentes ámbitos de la vida.

Con firmeza una vez más insistimos que tanto mujeres y hombres somos miembros de la misma sociedad, tenemos que disfrutar de la misma libertad, porque la igualdad es tener la libertad para llegar hasta donde se quiera tanto profesional como personalmente. Creemos que la igualdad entre mujeres y hombres es un pilar de nuestra democracia, y estamos comprometidas y comprometidos con un modelo social que garantice la justicia y la equidad. Creemos que el cambio que necesitamos para salir de la crisis, que es económica pero también política y social, pasa por contar con todos y todas sin desperdiciar capacidades, y sólo si hacemos que la igualdad sea el centro del cambio, podremos salir reforzados de esta terrible crisis en la que nos hallamos inmersos.



Para todos los Grupos Políticos del Ayuntamiento de Ribarroja del Túrria, el reconocimiento y apoyo del derecho a la igualdad efectiva con políticas y acciones que la implementen en nuestra sociedad, es el cimiento para que una sociedad afronte desde la capacidad y la responsabilidad compartida la creación de nuestro futuro.”

Y no habiendo más asuntos que tratar por el Sr. Presidente se levanta la sesión siendo las 19:00 horas de lo que yo el Secretario, certifico.